

Grupo O Regional lança Podcast nesta sexta-feira



A tecnologia nos últimos anos vem mudando a maneira dos veículos e da mídia de se comunicarem. Pensando nisso, o Grupo O Regional de Comunicação vem nos últimos anos, buscando se adaptar e fazer bom uso dessas novidades para acompanhar o leitor que vive na correria do dia a dia e o jovem que hoje, utiliza de novos meios para se manter informado. Assim, o Grupo O Regional lança nesta sexta-feira, 15 de setembro, seu primeiro Podcast.

Residencial Primavera em Holambra: O Primeiro Townhouse da Região

Holambra, conhecida como a “Cidade das Flores” e famosa por suas tradições holandesas, está prestes a receber uma inovação no mercado imobiliário que promete unir o charme das casas com a segurança dos condomínios: O Residencial Primavera, o primeiro empreendimento no estilo Townhouse da região.

Pág 8

Pág 4.

Concessionária Águas de Holambra disponibiliza 2ª via da fatura por meio digital

Para oferecer mais segurança e tranquilidade aos seus clientes, a concessionária Águas de Holambra disponibiliza diversas formas de atendimento digital. Através do 0800 595 3333, Águas APP ou site da concessio-

nária (www.aguasdeholambra.com.br), os clientes podem acessar a 2ª via da fatura, negociar débitos, realizar pagamentos via código de barras, QR Code e débito automático, verificar o histórico de consumo, conferir o

cronograma das próximas leituras, esclarecer dúvidas, acompanhar os status das solicitações em aberto e informar a concessionária sobre vazamentos/obstruções de rede, entre outras opções de serviços.

Pág 6.

ACE promove 2ª Confraria Busines e empresas têm até dia 25 para reservar espaço

Pelo segundo ano consecutivo, a Associação Comercial e Empresarial de Holambra (ACE Holambra) promove a Confraria Business – Feira de Negócios que vai reunir estabelecimentos e prestadores de serviços em um evento para o público empresarial e consumidores em geral. A Confraria já tem data para acontecer, 23 de novembro, enquanto os expositores também têm data para confirmar presença: até 25 de setembro.

Pág 5.

Vereador de Holambra pede ampliação do itinerário de ônibus intermunicipal



Durante a 20ª Sessão Ordinária realizada na última segunda-feira, 11 de setembro, o vereador e 1º secretário da Câmara de Holambra Wilson Barbosa, O Bigode, pediu através da indicação nº 148 de 2023, a ampliação do itinerário dos ônibus intermunicipais nos bairros de Holambra.

Segundo Bigode, a população tem reclamado muito dos poucos horá-

rios oferecidos à população e exalta que esse já é um pedido antigo dos vereadores. “Fui procurado por munícipes que pedem a melhoria no fluxo de ônibus, inclusive durante a Expoflora, onde não possui horários extras, gostaria que o executivo chamasse a empresa responsável para que possa atender melhor nossos moradores,” disse.

Pág 3.

Vazamento interno no imóvel: fique de olho!

Pág 7.

Restaurante
Restaurante à la carte no centro de Holambra, com jardins, terraço, amplo estacionamento, ambiente aconchegante e familiar

Pratos Executivos
Pratos executivos no almoço de segunda a sexta-feira

Cozinha Internacional
Cardápio cuidadosamente elaborado com o melhor da cozinha internacional

Eventos
Contrate nossos serviços para sua chácara, residência ou empresa (até 250 pessoas)

Cardápio Sazonal

Venha conhecer nosso cardápio especial da Primavera!

<p>CONCHA DE ALFACE AMERICANA COM FARFALE, PALMITO, TOMATE SECO E MIX DE LEGUMES</p>	<p>SALMÃO PRIMAVERA COM PURÊ DE MANDIOQUINHA E MOLHO ESPECIAL</p>	<p>SCHINKEL: OSSOBUCCO À SOUS-VIDE E PURÊ DE BATATA</p>	<p>LAMBOUT À MODA TRATTORIA</p>
--	---	---	---------------------------------

Horário de funcionamento Segunda a quinta feira das 11:30 às 15:30
Sexta feira a domingo e feriados das 11:30 às 16:00 hrs

Informações e Reservas
☎ (19) 99188.8927 📍 Rua Camélias, 317 - Centro Holambra-SP 📷 @trattorieholandesa

Inscrições para nova turma do Curso de Gestantes serão abertas em outubro

Serão abertas no dia 2 de outubro as inscrições para o tradicional Curso de Gestantes, desenvolvido há mais de quatro décadas em Holambra. Realizada por um grupo de vo-

luntárias com apoio do Fundo Social de Solidariedade, a atividade é gratuita e voltada a todas as futuras mães da cidade. As matrículas devem ser feitas no Salão da Terceira

Idade, que fica na Rua Muscaris, 99, no bairro Morada das Flores. O horário de atendimento é das 8h30 às 11h30 e das 13h às 16h. É necessário apresentar o Cartão Cidadão.

Pág 7.

INFORMAÇÃO DE UM JEITO QUE VOCÊ NUNCA VIU...

CONFIRA HOJE 15 DE SETEMBRO AS 19H



Artigos

É possível ser feliz no trabalho?

*José Renato Nalini

O trabalho não precisa ser castigo. Essa visão de que “sobreviverás com o suor do seu rosto”, herança cristã de literalidade polêmica, tem de ser revista em nossos dias.

Quando se faz aquilo de que se gosta, o trabalho é um prazer. No livro “A busca: encontrando um trabalho significativo em uma pós carreira”, o americano Bruce

Feiler explora o tema de como descobrir o trabalho que se ama. Nessa obra, ele faz vinte e uma perguntas para ajudar alguém a encontrar essa atividade remunerada e prazerosa.

Começa com três pontos: olhar para o passado é o primeiro deles. O que o interessado aprendeu sobre o trabalho de seus pais. Quais os aspectos positivos e quais os negativos. Em segundo lugar, encarar o pro-

sente. O que pretendo priorizar neste estágio de minha vida? Dinheiro, família ou criatividade?

Terceiro, as perguntas sobre o futuro. Como é que você se enxerga daqui a dez ou vinte anos? O seu trabalho tornará o mundo melhor? Você pensa em ter colegas de trabalho que possam também ser seus amigos? Qual a sua preocupação pessoal com o projeto de salvar o planeta, que deve

ser o compromisso de todos os viventes?

A juventude tem melhores condições de responder satisfatoriamente às três perguntas. A COVID-19 teve como subproduto interessante, fazer com que o jovem pensasse o que realmente quer da vida. O trabalho precisa dar sentido à existência.

O livro fala em “pós carreira”, porque a concepção tradicional de carreira, criada há um século, coin-

cidentemente com o fenômeno da urbanização, já não prepondera. Hoje, a cada dois anos e meio podem ocorrer mudanças. O sucesso não pode ser avaliado apenas em termos financeiros. O êxito e a felicidade pessoal não se vinculam a status. Principalmente, pensar que hoje não existem padrões. Cada qual é o senhor de seu destino. Ou da parte mais importante dele.

Os sonhos mudam

ao longo do tempo. Adaptar-se ao inesperado é algo que a contemporaneidade exige de cada um de nós. Vive-se uma só vez. Procure o trabalho que traga prazer e, com ele, a felicidade humana possível.

*José Renato Nalini é Reitor da UNIVERSIDADE REGISTRAL, docente da Pós-graduação da UNINOVE e Secretário-Geral da ACADEMIA PAULISTA DE LETRAS.

A modernização da publicidade médica no Brasil

Sandra Franco*

O Conselho Federal de Medicina (CFM) anunciou uma nova resolução com a flexibilização e modernização das regras para publicidade e propaganda feita pelos médicos nas redes sociais. Agora, os profissionais poderão postar selfies e também fotos de “antes e depois” de tratamentos, “desde que não tenham características de sensacionalismo ou concorrência desleal”.

Entretanto, essa nova era, que acompanha a revolução tecnológica, não significa que tudo está liberado. Essa nova permissão

vem acompanhada da responsabilização pelo profissional, em todas as esferas. O médico poderá, por exemplo, usar imagens dos seus pacientes, com o seu expresso consentimento, mas não poderá identificá-lo. Além disso, as imagens não poderão ser manipuladas ou apimoradas e devem ser divulgadas sempre com o acompanhamento de um texto educativo e explicativo sobre determinado tratamento ou intervenção. Esse texto deve explicar também possíveis fatores que possam influenciar negativamente os resultados. Ou seja,

as fotos de “antes e depois” poderão ser feitas, mas precisam de uma explicação sobre as perspectivas de tratamento para diferentes biotipos e faixas etárias, abrangendo a evolução imediata, a médio prazo e a longo prazo. E, sugere o CFM, que o médico também poste resultados não desejados, ainda que seja de banco de imagem.

Postar “antes e depois” traz para o médico o compromisso de entregar um resultado. Portanto, necessário esclarecer ao paciente que nem todos terão o mesmo resultado para o mesmo procedimento. Ademais, o médico

precisará ser especialista para realizar esses posts, visto que continua a proibição de o médico anunciar que trata de órgãos ou doenças específicas, sem que tenha RQE. Como o médico sem o registro de qualificação de especialista poderá postar uma rinoplastia sem que seja cirurgião plástico ou otorrino? Em tese, não poderá.

A flexibilização da norma, que antes era muito restritiva, é positiva, mas requer cuidados. Cabe ressaltar que o médico poderá ser responsabilizado por propaganda enganosa, que indique resultados dif-

erentes dos expostos em suas redes sociais, por exemplo. Por isso, é necessária que o profissional explore essa nova resolução de maneira responsável para evitar quaisquer problemas futuros.

Outra novidade interessante, mas que chega anos atrasada, envolve a permissão para publicação de valores de consultas meios e formas de pagamento. Esse é um direito do consumidor e não poderia ser tratado como uma questão ética apenas.

Os médicos terão 180 dias para se adap-

tar às novas regras. Ou seja, elas passarão a vigor em 2024.

*Sandra Franco é consultora jurídica especializada em Direito Médico e da Saúde, doutoranda em Saúde Pública, MBA-FGV em Gestão de Serviços em Saúde, diretora jurídica da Abcis, consultora jurídica da ABORLCCF, especialista em Telemedicina e Proteção de Dados, fundadora e ex-presidente da Comissão de Direito Médico e da Saúde da OAB de São José dos Campos (SP) entre 2013 e 2018.

O papel das testemunhas na assinatura de um contrato

Por Daniela Pozzetti

Você já deve ter se perguntado o porquê os advogados sempre recomendam que todo contrato deve ser assinado pelas partes e, também, por duas testemunhas.

A razão é muito objetiva. O Código de Processo Civil, em seu artigo 784, inciso III, determina que o “documento particular assinado pelo devedor e por 2 (duas) testemunhas” tem caráter de título executivo extrajudicial.

Embora isso possa não fazer muito sentido a você no momento da assinatura, o fará quando da execução do contrato para fazer valer o seu direito.

Tendo um título executivo extrajudicial em mãos, a cobrança de uma dívida ou a execução de uma obrigação do devedor de fazer ou não fazer algo contratado, se torna muito mais célere.

Isto porque, ao ser necessário ingressar com uma ação judicial, o cre-

dor já possuirá um documento que comprova o seu direito à cobrança de uma dívida ou obrigação. E, sendo assim, o credor poderá optar por não propor um processo de conhecimento (ou seja, de “reconhecimento de seu direito”), uma vez que para os títulos executivos extrajudiciais, é possível se ingressar diretamente com a ação de execução, que é mais eficaz e usualmente mais rápida, quando todos os demais requisitos legais estiverem presentes.

Isso significará para o credor, alguns anos a menos para ter uma resolução sobre o seu caso.

Cabe destacar que, se o leitor olhar mais atentamente, perceberá que o artigo 784, inciso III do citado diploma legal, não diz “contrato”, mas sim, “documento particular”. Isso foi muito bem colocado pelo legislador, porque abriu um leque de possibilidades de instrumentos que podem possuir natureza jurídica de título executivo extrajudicial, se assinado por

2 testemunhas. Estamos falando de todos os tipos de contratos tais como, Contratos de Compra e Venda de Bens e Serviços, Acordos de Confidencialidade, Memorando de Entendimentos, Acordos Comerciais, Contratos de Parceria, Contratos de Aluguel, Termo de Cessão de Direitos, Transações, dentre outros diversos tipos de instrumentos jurídicos bilaterais.

Não é demais lembrar que as testemunhas devem ser as mesmas em todas as vias assinadas do documento.

E se o documento particular tiver sido assinado apenas pelas partes, terá validade? Sim, terá, mas muda o tipo de ação a ser proposta.

Vale pontuar que a Lei nº 14.620/2023 incluiu uma exceção a esta regra, onde as assinaturas das testemunhas ficariam dispensadas, inserindo o parágrafo quarto ao já mencionado artigo 784, para estabelecer que:

“§ 4º Nos títulos executivos constituídos ou atestados por meio

eletrônico, é admitida qualquer modalidade de assinatura eletrônica prevista em lei, dispensada a assinatura de testemunhas quando sua integridade for conferida por provedor de assinatura.”

Ou seja, se o documento particular for assinado eletronicamente por uma das modalidades previstas em lei, onde o provedor de assinatura pode atestar sua integridade, as testemunhas ficarão dispensadas e o documento já valerá como título executivo extrajudicial, oportunizando o ingresso de ação de execução supramencionada.

É importante deixar claro que os títulos executivos extrajudiciais possuem alguns outros requisitos legais, que deverão ser avaliados pelo advogado no caso concreto, antes da propositura da ação.

Com as considerações aqui trazidas, é possível compreender a importância das assinaturas das testemunhas em um instrumento particular.

PAZ, PRODUTO BARATO

O planeta Terra é abençoado! Deus o criou com muito amor e colocou aqui os seus filhos para viverem isentos de dor.

O homem evolui sempre, muitas vezes para melhor, mas sempre tem alguém do contra a espargir contendas ao redor.

A civilização está avançada, repleta de ciência e tecnologia. Constroem-se bombas e artefatos para matar quem nem conhecia.

É a revolta com guerrilhas, o mundo está perdendo a paz. Destrói-se tudo, pois tem herói que o refaz.

Deus está no comando e a fé é essencial. Um dia estaremos em paz com a compreensão mundial.

Poesia de Valter Máz Borges, do livro O remédio do silêncio, volume 15 da coleção Mensagens de fé (editoraoartifice.com.br), em homenagem ao Dia da Compreensão Mundial, que é lembrado em 17 de setembro. Todos os livros do autor são filantrópicos.

 **JORNAL DE HOLAMBRA**
EXPEDIENTE
Publicado por: R. C. Vicenzoti. & cia Ltda.
CNPJ: 10.530.067/0001-91
ATENDIMENTO E ANÚNCIOS
Tel: (19) 3896-1581 | (19) 9 9772.0540
www.jornaldeholambra.net
Tiragem 3.000 exemplares



LEGISLATIVO:

Vereador de Holambra pede ampliação do itinerário de ônibus intermunicipal

Segundo o vereador, a população tem reclamado muito dos poucos horários oferecidos e exalta que esse já é um pedido antigo dos vereadores

Durante a 20ª Sessão Ordinária realizada na última segunda-feira, 11 de setembro, o vereador e 1º secretário da Câmara de Holambra Wilson Barbosa, O Bigode, pediu através da indicação nº 148 de 2023, a ampliação do itinerário dos ônibus intermunicipais nos bairros de Holambra.

Segundo Bigode, a população tem reclamado muito dos poucos horários oferecidos à população

e exalta que esse já é um pedido antigo dos vereadores. “Fui procurado por munícipes que pedem a melhoria no fluxo de ônibus, inclusive durante a Expoflora, onde não possui horários extras, gostaria que o executivo chamasse a empresa responsável para que possa atender melhor nossos moradores,” disse.

Além dessa indicação, Wilson Barbosa pediu também que o executivo

por meio do Departamento Municipal de Educação institua o Programa de Bonificação Salarial aos Profissionais da pasta, com base no índice de desenvolvimento da educação Básica (IDEB), a fim de valorizar e incentivar os colaboradores da rede municipal de Ensino.

Outras duas indicações foram apresentadas pelo vereador e vice-presidente Jesus da Farmácia, que solicitou estudos para im-

plantação de um semáforo no cruzamento da Rota dos Imigrantes com a Avenida Tulipas e um convênio com um centro de recuperação para oferecer atenção especial aos dependentes químicos do município.

A próxima Sessão Ordinária, acontece no dia 18 de setembro às 19h no Plenário da Casa de Leis, com transmissão ao vivo pelas redes sociais oficiais do Legislativo.



Renovias reforça ações de segurança durante a Semana Nacional de Trânsito

Da Redação

Na próxima semana, de 18 a 25 de setembro, diversas ações de conscientização estão programadas para acontecer nas cidades da região, por meio da Renovias, em alusão à Semana Nacional do Trânsito. Iniciativas que buscam conscientizar públicos de todas as idades sobre a importância do respeito às leis e a prudência no trânsito serão realizadas em parceria com os mais diversos órgãos de segurança.

As ações envolvem cidades da malha viária da Renovias e integram o Programa de Redução de Acidentes (PRA) desenvolvido em parceria com a Agência de Transporte do Estado de São Paulo (Artesp).

A concessionária desenvolve campanhas educativas ao longo de todo o ano, mas na Semana Nacional de Trânsito, as ações são intensificadas. O objetivo é reforçar as orientações de segurança aos

clientes que utilizam as rodovias, com foco na redução do número de acidentes e mortes.

CRONOGRAMA

As atividades da Semana Nacional de Trânsito começam na próxima segunda-feira, dia 18, com instalação gratuita de antenas cortapipas para motociclistas de Vargem Grande do Sul.

Na sequência, no dia 19 de setembro, terça-feira, a Renovias leva orientações de segurança, de forma lúdica, para crianças da cidade de Águas da Prata. Na ocasião, será apresentado o teatro “O pequeno mundo de Avatis” da Cia. de Teatro Parafênalia.

Na quarta-feira, 20 de setembro, ocorrerá a principal atividade da Semana Nacional de Trânsito: o Simulado Realístico de Acidente com Emergência Química e Múltiplas Vítimas. As equipes de Tráfego e de APH (Atendimento Pré-Hospitalar) da Renovias, participam do

simulado a partir das 9h, no SAU (Serviço de Atendimento ao Usuário) em Mogi Guaçu, localizado na Rodovia Governador Dr. Ademar Pereira de Barros, SP-340, km 175, pista Sul. O treinamento tem como finalidade promover a integração dos profissionais que realizam atendimentos de emergência nas rodovias administradas pela Renovias e aperfeiçoar o trabalho das equipes da concessionária e dos demais serviços de emergência da região, como o Corpo de Bombeiros de Mogi Guaçu, SAMU Mogi Guaçu, Polícia Militar Rodoviária (PMRV), CETESB, Defesa Civil e Ambipar Gestão Ambiental.

Na quinta-feira, 21 de setembro, a concessionária fará uma ação interna, com colaboradores, para orientá-los sobre direção defensiva e a proibição do uso do celular ao volante.

Na sexta-feira, dia 22, as equipes de tráfego e APH realizarão

um evento na Praça Rui Barbosa, em Mogi Mirim, para orientar a população sobre segurança viária e dar orientações sobre primeiros-socorros.

No domingo, 24, também há uma programação específica para a orientação de ciclistas. Em parceria com a PMRV (Polícia Militar Rodoviária), a Renovias irá distribuir folhetos de segurança viária e de atitudes seguras para ciclistas que passarem pela base do policiamento rodoviário, no km 120 da SP-340, em Campinas

Já nos dias 25 e 26 (segunda e terça-feira), a concessionária encerra a programação da Semana Nacional de Trânsito com seu tradicional programa de saúde do caminhoneiro, o Bate Coração. A ação de saúde vai acontecer das 16h às 22h, no Auto Posto RVM, no km 160 (Norte) da SP-340, em Mogi Mirim.

PROGRAMAÇÃO

COMPLETA:

Ação: Instalação gratuita de antenas cortapipa para motociclistas
Data: 18 de setembro
Horário: das 8h00 às 11h00
Local: Avenida Walter Tatoni, Vargem Grande do Sul

Ação: Teatro “O pequeno mundo de Avatis”
Data: 19 de setembro
Horário: das 13h30 às 15h00
Local: Escola Municipal de Educação Básica Profa. Áurea Soares (Av. Armando Salles de Oliveira, 1080, Centro, Águas da Prata)

Ação: Simulado de Acidentes com emergência química e múltiplas vítimas
Data: 20 de setembro
Horário: das 09h00 às 11h00
Local: Base SAU de Mogi Guaçu, km 175, SP-340

Ação: Programação interna para colaboradores da Renovias
Data: 21 de setembro

Horário: das 7h00 às 10h00
Local: Sede Administrativa da Renovias

Ação: Orientação sobre uso de cinto de segurança, proibição do uso do celular ao volante + instruções de primeiros socorros
Data: 22 de setembro
Horário: das 09h às 11h00
Local: Praça Rui Barbosa, Centro, Mogi Mirim

Ação: Orientação “Atitudes Seguras” para Ciclistas
Data: 24 de setembro
Horário: das 7h00 às 9h00
Local: Base da Polícia Rodoviária, km 120 (Norte), SP-340

Ação: Bate Coração – Programa de Saúde do Caminhoneiro
Data: 25 e 26 de setembro
Horário: das 16h00 às 22h00
Local: Auto Posto RVM, km 160 (Norte), SP-340

Abrasel Regional Campinas estuda ir à justiça contra Lei estadual que obriga setor a dar água gratuita

Da Redação

Campinas, 13 de setembro de 2023 - O Governador de São Paulo Tarcísio Freitas sancionou nesta quarta-feira (13) a Lei estadual que obriga bares, restau-

rantes, lanchonetes, padarias e estabelecimentos similares, a servir, de forma gratuita, aos seus clientes, água potável filtrada à vontade aos clientes.

Associação Brasileira de Bares e Restau-

rantes (Abrasel) Regional Campinas, que representa associados em mais de 40 municípios do Interior de São Paulo, não é contra oferecer água aos seus clientes, mas sim contra a obrigatoriedade

imposta por lei estadual.

A entidade Regional Campinas está estudando junto ao departamento jurídico a possibilidade de entrar com uma ação judicial pedindo a ilegalidade

da lei, entendendo que já existe jurisprudência sobre o assunto, relativa à cidade de São Paulo, que foi considerada inconstitucional.

Por fim, a Abrasel Regional Campinas entende que fornecer

água gratuitamente, através de imposição por lei, é um custo a mais a ser repassados para os estabelecimentos, que ainda veem sofrendo e pagando os prejuízos causados pela pandemia.

Obras de recuperação do pavimento na rodovia Campinas-Mogi são concluídas



Da Redação

As obras de recuperação do pavimento na Rodovia Gov. Dr. Ademar Pereira de Barros (SP-340) foram concluídas. No total, foram 33 noites trabalhadas com a aplicação de 3.646 toneladas de massa asfáltica (o equivalente a 304 caminhões). As obras foram iniciadas em 10 de julho e, desde então,

a Renovias recuperou o pavimento de 23 pontos onde havia maior desgaste do trecho sob concessão.

Houve a substituição da massa asfáltica antiga pela nova em trechos que vão do km 114 ao 169 da pista Norte (sentido interior) e do km 136 ao 123 da pista Sul.

“O cronograma foi cumprido à risca e, assim garantimos um ser-

viço de máxima qualidade, sendo executado, exclusivamente, das 21h às 05h pensando no conforto de nossos clientes. Trabalhar na madrugada foi um desafio, mas o tráfego foi minimamente afetado pela obra, e não tivemos grandes impactos que causassem transtorno aos motoristas”, ressaltou o responsável pela área de Administração de Obras

e Conservação, Dárcio Pereira Ferraz.

Para complementar as obras de recuperação do pavimento, apenas a sinalização viária está em execução. A empresa Sinape tem trabalho durante o dia e a noite na pintura de solo e na implantação de faixas para garantir a visibilidade adequada aos motoristas que trafegam pela SP-340.

Residencial Primavera em Holambra: O Primeiro Townhouse da Região

Holambra, conhecida como a “Cidade das Flores” e famosa por suas tradições holandesas, está prestes a receber uma inovação no mercado imobiliário que promete unir o charme das casas com a segurança dos condomínios: O Residencial Primavera, o primeiro empreendimento no estilo Townhouse da região.

Com previsão de entrega para fevereiro de 2024, o Residencial Primavera é um projeto moderno e bem localizado, que promete atender às demandas dos moradores em busca de conforto, segurança e design contemporâneo. Sob a visão do arquiteto e proprietário da Misorelli Arquitetura & Design, Sergio Augusto Alves Misorelli, o empreendimento foi concebido em 2019 e aprovado em 2021, com a construção realizada pela Addvent Engenharia e incorporação da Lopes Camargo Empreendimentos Imobiliários.

O Estilo Townhouse: Uma Nova Tendência

O conceito de Townhouse é uma tendência que tem ganhado força no mercado imobiliário brasileiro. A palavra é uma combinação de “town” (cidade) e “house” (casa), e essa forma de moradia já é amplamente conhecida no exterior. O sucesso do estilo se deve à sua capacidade de unir a privacidade e o espaço de uma casa com a segurança e as facilidades de um condomínio.

Townhouse é um novo conceito de moradia em comunidade, que busca conforto, praticidade e compartilhamento de “facilities”, sem prejuízo da individualidade.

Esta proposta amplamente utilizada em cidades como Nova York, Amsterdam, Londres, Milão, Tóquio, São Paulo e em diversas outras, pois, de acordo com o sistema de implantação urbanístico mundial, o centro destes municípios oferecem produtos e serviços necessários para seus habitantes, podendo fazer tudo à pé, e na contrapartida disto as áreas desta malha urbana disponíveis se tornam onerosas para uma edificação única, como subproduto desta equação surgiram as townhouses, também conhecidas como “smart villages”.

Dos diferenciais, podemos elencar:

As unidades individualizadas possuem ambientes confortáveis, modernos e com todos os recursos necessários para se viver com tranquilidade.

Outra característica forte, no caso, diz respeito à implantação onde a preocupação é que todos os ambientes sejam banhados de sol o dia inteiro, além de amplas janelas.

Conforto térmico e acústico é um grande diferencial deste caso, onde paredes duplas com isolamento qualificam o empreendimento.

Tecnologia é a palavra de ordem, que neste caso o

empreendimento está embarcado de muita tecnologia visando aumentar a qualidade de vida de quem habita o espaço.

Outro diferencial, bastante marcante, está no último pavimento, chamado de “solarium”, e que de fato possibilita o uso de um espaço gourmet ou simplesmente uma área íntima para contemplação e individualização de cada unidade.

No caso do Residencial Primavera em Holambra, a proposta é oferecer acabamentos sobrados de três pavimentos com uma série de benefícios para os moradores. O projeto inclui uma ampla sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia e lavabo no piso térreo, além de uma varanda com vista para o jardim de área comum do condomínio e um quintal privativo nos fundos.

No segundo pavimento, há três dormitórios, sendo uma suíte e um banheiro adicional, proporcionando conforto para toda a família. Já o terceiro pavimento abriga um terraço gourmet com pergolado em madeira, banheiro, pia e churrasqueira, além de instalações elétricas e hidráulicas para uma jacuzzi, criando um espaço ideal para momentos de lazer e descontração.

Tecnologia e Qualidade nos Detalhes Os acabamentos do Residencial Primavera são de alta qualidade, com pisos em porcelanato, granitos e metais da marca Deca. O empreendimento também



oferece paredes duplas com isolamento termoaústico, infraestrutura para ar condicionado, instalação de painéis solares e aquecedor a gás de passagem.

O condomínio conta com uma série de recursos tecnológicos, como portaria autônoma com câmera e fechadura eletrônica, portal de acesso com controle remoto, espaço delivery para receber encomendas com segurança, central de gás com medidores individualizados e infraestrutura de CFTV para monitoramento externo. Além disso, há duas tomadas para carros elétricos e uma tomada para bicicletas elétricas, atendendo às necessidades dos moradores preocupados com sustentabilidade.

Futuros Projetos e Compromisso com a

Qualidade

Segundo Sergio, a Misorelli Arquitetura & Design planeja lançar nos próximos meses mais dois produtos voltados para moradia, atendendo tanto a baixa renda quanto a média renda. A empresa, com 44 anos de experiência e mais de 3 milhões de metros quadrados projetados, tem um histórico de mais de 1.000 projetos concluídos, e o Residencial Primavera em Holambra representa um marco na região.

Uma Parceria de Sucesso

O Residencial Primavera é o resultado de uma parceria entre três empresas respeitadas no setor: a construção está a cargo da Addvent Engenharia, o projeto e design são da Misorelli Arquitetura &

Design, e a incorporação fica por conta da Lopes Camargo Empreendimentos Imobiliários. Com anos de experiência e um histórico impressionante de projetos bem-sucedidos, essa equipe promete oferecer aos moradores do Residencial Primavera uma experiência de moradia incomparável.

Com um design moderno e funcional, tecnologia de ponta e um compromisso com a qualidade, o Residencial Primavera promete ser uma opção de moradia diferenciada para quem busca viver em um ambiente seguro, confortável e cheio de charme em Holambra. O empreendimento abre as portas para uma nova forma de viver, combinando o melhor dos dois mundos: a tranquilidade de uma cidade pequena e o conforto de uma casa moderna.

O Condomínio Residencial Primavera

Será um condomínio exclusivo com apenas 8 unidades no centro de Holambra, bem próximo aos principais restaurantes e pontos turísticos da cidade!



O Residencial primavera oferece alguns diferenciais, entre outros, tais como:

- Paredes duplas entre as unidades geminadas com tratamento acústico e térmico entre as mesmas;
- Infraestrutura de tubulação frigorígena instalada (ar-condicionado) na área social e nos três dormitórios;
- Todas as unidades serão entregues com revestimento de piso e porcelanato Eliane em todos os ambientes, piso da escada em granito, metais Deca com misturadores monocomando na cozinha e banheiro dos dormitórios, louças sanitárias Deca branca, porta social em alumínio com fechadura magnética da Intelbras e diversos outros recursos para garantir a alta tecnologia embarcada.
- 134 metros de construção, 3 pavimentos muito bem aproveitados, Garagem privativa

AGENDE A VISITA E CONHEÇA DE PERTO SUA FUTURA CASA.

VENHA NOS VISITAR



PREVISÃO DE ENTREGA: DEZEMBRO DE 2023

PERSPECTIVA ILUSTRADA DE FACHADA E INTERIORES



PLANTAS



Realização

LOPES CAMARGO EMP. IMOBILIÁRIO SPE LTDA

Arquitetura

Misorelli Arquitetura & Design

Construção

ADDVENT



OPORTUNIDADE:

ACE promove 2ª Confraria Business e empresas têm até dia 25 para reservar espaço

Evento empresarial vai unir prestadores de serviços e varejo com a proposta de fomentar a economia circular e outros negócios



Pelo segundo ano consecutivo, a Associação Comercial e Empresarial de Holambra (ACE Holambra) promove a Confraria Business – Feira de Negócios que vai reunir estabelecimentos e prestadores de serviços em um evento para o público empresarial e consumidores

em geral. A Confraria já tem data para acontecer, 23 de novembro, enquanto os expositores também têm data para confirmar presença: até 25 de setembro.

Assim como no ano passado, é aguardada a participação de empresas do setor varejista e de serviços, setor que,

em 2022, marcou presença forte no evento. Para 2023, a Associação Comercial realizará a Confraria no recinto do Floriada Eventos, com acesso facilitado à rodovia Prefeito Azin Lian, principal porta de entrada ao município.

O objetivo, segundo a gerente Suzi Celegatti, é aumentar a capacidade de atendimento ao público e facilitar o acesso dos empreendedores que também virão de outros municípios. “Nossa representante de negócios, Tânia Santana, está empenhada em tornar o evento regional. Já temos a confirmação de que grupos de várias cidades vão participar”, informa.

DEIXE O CLIENTE

SABER QUEM VOCÊ É

De acordo com Tânia Santana, todos os associados estão convidados tanto para conhecer o evento quanto para expor seus produtos e serviços. Ela complementa explicando que a 2ª Confraria é um encontro entre empreendedores que desejam avançar seus negócios através de relacionamentos sustentáveis com outros empreendedores. “É uma oportunidade de ampliar em muitas vezes a divulgação da sua empresa. A Confraria é resultado de um grupo de networking (rede de contatos) que se reúne frequentemente há dois anos. Isso ajuda a ter uma ideia de como essa exposição do negócio diante de outras empre-

sas funciona mesmo”, observa. “Quem nunca participou, pode experimentar participar pela primeira vez e permitir ao público, pessoa física, mas, principalmente, pessoa jurídica, que é nosso foco, conhecer o que empresa faz. Isso viabiliza incontáveis negócios”.

CONHEÇA MAIS A ESTRUTURA DO EVENTO:

2ª Confraria Business – Feira de Negócios
23 de novembro de 2023, das 9 as 16 horas
Palestras, painel de negócios e espaço expositor
Local: Floriada Eventos

Espaços personalizáveis com 4m² cada

Ambiente para troca e rede de contatos (networking) e negócios

Área de alimentação
Palestras com conteúdos selecionados para atrair público assessorado:

O papel do empreendedor no sucesso da economia circular e dos destinos turísticos em Holambra – O empresário como protagonista do desenvolvimento, com Enzo Arns

Estratégia Coletiva de Negócios, com Gustavo Andrade

ESTEJA NA CONFRARIA!

Mais informações sobre como tornar-se um expositor: fale com Tânia Santana pelo WhatsApp 11 98873-5259

Conceito experience apresenta tendências em automação residencial e sonorização de ambientes

O uso de novas tecnologias e as últimas tendências em automação residencial e sonorização de ambientes serão apresentadas no Conceito Experience 2023, que acontece pela primeira vez em Jaguariúna e vai reunir um palestrante renomado e representantes de empresas líderes no segmento. O evento é no dia 15 de setembro, a partir das 13h, no Espaço de Vida – Igreja Presbiteriana.

“Imagine um evento que combina inovação, inspiração e networking de alto nível, tudo em um ambiente repleto de energia e ideias disruptivas. É exatamente

isso que o Conceito Experience oferece”, afirma Valdemiro Marques, organizador e diretor da Conceito Automação Residencial. “Essa é uma oportunidade única de aprender, se inspirar e conectar-se com profissionais e entusiastas do ramo”, reforça.

O Conceito Experience 2023 vai apresentar uma grade com várias palestras, com destaque para a apresentação do renomado engenheiro José Roberto Muratori, consultor e projetista de Automação Residencial e Predial, com o tema “Inovações em automação residencial: Casas conectadas”.

A agenda ainda conta com a participação de Rodrigo Paiva Sales, Manager da Nice Brasil, que vai falar sobre “Smart Home”; Henrique Rossi, analista de Desenvolvimento de Mercado da Linha Izy Casa Inteligente – Soluções IOT e Smart Home; e Cassia Lui, gerente de Contas da Loud Áudio SP e Interior, que vai abordar o tema “Sonorização de ambientes: Como criar experiências imersivas”.

“Não perca essa oportunidade de expandir seus conhecimentos e se conectar com os principais players do mercado. Garanta seu ingresso para o Conceito Experience”, convida Camilo Vidotto, organizador e diretor da Conceito Automação Residencial.

A Conceito Automação Residencial é uma renomada e inovadora empresa especializada em soluções de automação residencial, trazendo tecnologia de ponta para tornar as casas mais inteligentes, eficientes e seguras. Com uma vasta experiência no mercado, a Conceito Automação Residencial tem se destacado como uma das principais referências no setor.

“A agenda ainda conta com a participação de Rodrigo Paiva Sales, Manager da Nice Brasil, que vai falar sobre “Smart Home”; Henrique Rossi, analista de Desenvolvimento de Mercado da Linha Izy Casa Inteligente – Soluções IOT e Smart Home; e Cassia Lui, gerente de Contas da Loud Áudio SP e Interior, que vai abordar o tema “Sonorização de ambientes: Como criar experiências imersivas”.

SERVIÇO
Conceito Experience 2023



Data: 15 de setembro
Hora: A partir das 13h
Local: Igreja Presbiteriana Espaço de Vida
Endereço: Rua Gaspare, 961 Estância das Flores

Jaguariúna, SP
Inscrições gratuitas:
<https://www.sympla.com.br/evento/conceito-experience/2100443>

Projeto Memórias de Jaguariúna foi lançado na quinta-feira (14)

Com apoio da Prefeitura de Jaguariúna, o projeto “Memórias de Jaguariúna” foi lançado nesta quinta-feira, dia 14

de setembro, no Boulevard Pedro Abrucéz, no Centro Cultural. O projeto reúne histórias da cidade em livro, através

de várias entrevistas coletadas de famílias da cidade.

A intenção da obra não é apenas contar a

história da cidade nos moldes tradicionais, mas salvaguardar as receitas, lendas, causos, curiosidades, crendices da cidade, entre outros.

Em 2021, o projeto foi premiado via Proac Direto, programa da

Secretaria de Cultura, Economia e Indústria Criativas do Estado de São Paulo.

A programação conta com exposição de fotos das 28 famílias de Jaguariúna entrevistadas no projeto, além de

apresentação de “stand up” com o ator Caio Magalhães falando sobre as entrevistas, transcrições e os bastidores do projeto. Nesta quinta, alunos das escolas municipais participaram da apresentação do projeto.



Restaurante Tropicilha Grill, servimos Self-Service por quilo e por pessoa com variedades de saladas, pratos quentes e carne da churrasqueira, reconhecido por sua qualidade e pioneirismo todos os dias no almoço, e a noite pizzaria.



Abertos todos os dias das 11hrs as 14:45
(19) 3877-1410
www.facebook.com/restaurantetropicilha/



FATURA:



Concessionária Águas de Holambra disponibiliza 2ª via da fatura por meio digital

Uma das facilidades oferecidas pela Águas de Holambra é a entrega da fatura de água e esgoto por meio eletrônico

Para oferecer mais segurança e tranquilidade aos seus clientes, a concessionária Águas de Holambra disponibiliza diversas formas de atendimento digital. Através do 0800 595 3333, Águas APP ou site da concessionária (www. aguasdeholambra.com.br), os clientes podem acessar a 2ª via da fatura, negociar débitos, realizar pagamentos via código de barras, QR

Code e débito automático, verificar o histórico de consumo, conferir o cronograma das próximas leituras, esclarecer dúvidas, acompanhar o status das solicitações em aberto e informar a concessionária sobre vazamentos/obstruções de rede, entre outras opções de serviços.

Além disso, uma das facilidades oferecidas pela Águas de Holambra é a entrega da fatura de

água e esgoto por meio eletrônico. Nessa modalidade, a fatura chega aos usuários através do e-mail evitando, assim, o risco de perda e/ou extravio da fatura física.

“O uso da fatura eletrônica traz praticidade e redução do impacto ambiental causado pela impressão do papel”, afirma a gerente comercial da Águas de Holambra, Aline Rampelotto. Como os documentos são

digitalizados, a rapidez é um dos benefícios do pagamento por fatura eletrônica. “Queremos otimizar esse processo. Além disso, fazemos a nossa parte na redução dos impactos causados ao meio ambiente”, afirma Aline. A fatura eletrônica utiliza procedimentos automatizados e inteligentes, que permite obter melhores resultados, com maior rapidez no atendimento.

Prefeitura de Jaguariúna tem contas de 2021 aprovadas pelo TCE

De Jaguariúna

O Tribunal de Contas do Estado (TCE) aprovou as contas de 2021 da Prefeitura de Jaguariúna. A decisão da Segunda Câmara do órgão de fiscalização ocorreu no último dia 6 de setembro e se jun-

ta a outros pareceres das contas da Administração de 2018, 2019 e 2020, todos favoráveis.

Segundo a Secretaria Municipal de Negócios Jurídicos, a aprovação das contas da Prefeitura de Jaguariúna “atesta mais uma vez as boas práticas

de administração e gestão fiscal adotadas na atual gestão municipal”, o que reflete em bons serviços para a população.

Além de ter todas as contas aprovadas pelo órgão de fiscalização dos municípios, a atual gestão da Prefeitura de Jaguariú-

na também obteve, em 2020 e 2021, a nota máxima no índice CAPAG do Tesouro Nacional, do governo federal, que avalia diversos aspectos das finanças públicas e a capacidade de pagamento dos estados e municípios de todo o País.



DOE SANGUE, DOE VIDA: Campanha de doação de sangue acontece nesta sexta-feira, dia 15



Santo Antônio de Posse se prepara para mais um ato de generosidade e solidariedade com a realização de uma campanha

de doação de sangue. O Hemocentro da Unicamp estará presente para coletar o precioso líquido que pode salvar inúmeras

vidas. Esta é a sua chance de fazer a diferença na comunidade e contribuir para um mundo mais saudável e compassivo.

Quando e onde?
No dia 15 de setembro, sexta-feira, das 8h às 12h, a coleta de sangue ocorrerá na sede do Lions Clube de Santo Antônio de Posse, localizada na Av. José Amaury Bortolotto, 1299 – Vila Rica. Marque esses dados na sua agenda e prepare-se para dar esse passo fundamental em prol da saúde de muitos.

Quem pode doar?

A boa notícia é que a maioria das pessoas pode contribuir para essa causa. Se você estiver em boas condições de saúde, tiver entre 16 e 69 anos e pesar mais de 50kg, já está qualificado para doar. Lembre-se de que cada doação pode salvar até quatro vidas, então sua participação faz toda a diferença.

Vacinados Também Podem Doar

Se você já recebeu as vacinas Pfizer, Janssen ou Pfizer Bivalente, podem doar sangue após 7 dias da vacinação. Quem tomar a vacina contra

gripe pode doar sangue após um período de 48 horas. Portanto, a vacinação não é uma barreira para fazer o bem.

Prepare-se adequadamente

Para garantir a qualidade do sangue doado, é essencial seguir algumas recomendações simples. Evite alimentos gordurosos nas 4 horas que antecedem a doação e abstenha-se de bebidas alcoólicas nas 12 horas anteriores. Essas deficiências garantem que o seu sangue seja o mais seguro possível para quem o receber.

A campanha de doação de sangue em Santo Antônio de Posse é uma oportunidade para a comunidade unir forças e demonstrar sua solidariedade. Seja parte dessa ação humanitária e ajude a salvar vidas. Doe sangue, doe vida!

Sua participação é fundamental para manter os estoques de sangue em níveis adequados e garantir que aqueles que precisam tenham acesso a esse recurso vital. Junte-se a essa causa nobre e faça a diferença salvando vidas de muitas pessoas. Esperamos vê-lo lá!

Bazar beneficente de Santo Antônio de Posse será neste sábado (16)

No dia 16 de setembro, sábado, reserve um tempinho na sua agenda para uma manhã especial em Santo Antônio de Posse. Estamos preparando

um bazar beneficente incrível, repleto de tesouros esperando por você!

Além de encontrar itens únicos e exclusivos, você estará contri-

buindo para uma boa causa. Toda a renda arrecadada será destinada a ajudar aqueles que mais precisam em nossa comunidade. Junte-se a nós para fazer a

diferença!

Marque na sua agenda, convide os amigos e familiares, e venha fazer parte desse momento de solidariedade e diversão. Esperamos

por você no dia 16 de setembro! Não perca essa oportunidade de fazer o bem enquanto faz compras!

SERVIÇO

Bazar Beneficente
Data: 16 de setembro (sábado)

Horário: Das 8h às 12h
Local: Rua Otávio Ciluzzo, 512, Vila Rica

Santo Antônio de Posse celebra com orgulho o 7 de setembro na Praça da Matriz

No dia 7 de setembro para celebrar o Dia da Proclamação da Independência do Brasil, as comemorações foram realizadas na Praça da Matriz, reforçando os valores do patriotismo, da ordem e do progresso, elementos

essenciais presentes na bandeira nacional.

Este ano, as festividades marcaram os 201 anos desde a proclamação da independência do país. Uma jornada repleta de desafios e conquistas que moldaram a identidade

da nação brasileira e, em Santo Antônio de Posse, são celebradas com fervor e entusiasmo.

O dia 7 de setembro em Santo Antônio de Posse não é apenas uma data de celebração, mas também um momento de re-

flexão sobre a importância da independência e da unidade nacional. As comemorações reforçam valores fundamentais, como o amor à pátria e o respeito pela história do Brasil.





INSCRIÇÕES:

Inscrições para nova turma do Curso de Gestantes serão abertas em outubro

Realizada por um grupo de voluntárias com apoio do Fundo Social de Solidariedade, a atividade é gratuita e voltada a todas as futuras mães da cidade



Serão abertas no dia 2 de outubro as inscrições para o tradicional Curso de Gestantes, desenvolvido há mais de quatro décadas em Holambra. Realizada por um grupo de voluntárias com apoio do Fundo Social de Solidariedade, a atividade é gratuita e voltada a todas as futuras mães da cidade.

As matrículas devem

ser feitas no Salão da Terceira Idade, que fica na Rua Muscaris, 99, no bairro Morada das Flores. O horário de atendimento é das 8h30 às 11h30 e das 13h às 16h. É necessário apresentar o Cartão Cidadão.

As aulas serão realizadas entre os dias 9 de outubro e 20 de novembro, sempre às segundas-feiras, das 14h às 16h, na As-

sociação Príncipe Bernardo (APB). O curso envolve temas como a evolução da gravidez, confecção de enxoval, tipos de partos e cuidados com o bebê.

A cada edição, a Prefeitura participa com a entrega de kits contendo itens como banheira, fraldas, roupas, pomada de assaduras e sabonetes que são doados às participantes.

“É um trabalho belíssimo realizado com muito carinho por voluntárias e uma ajuda importante para as futuras mães, que aprendem a se preparar para a chegada dos bebês”, disse a primeira-dama e presidente do Fundo Social, Yvonne Schouten Capato, que participou da iniciativa durante a gravidez de Danilo, seu primeiro filho.

Vazamento interno no imóvel: fique de olho!

Você sabia que vazamentos internos no imóvel podem alterar a conta de água? Para que isso não ocorra, a Águas de Holambra pede que os clientes estejam sempre atentos. Uma torneira gotejando, uma válvula de descarga desregulada no vaso sanitário ou um defeito na boia da caixa d'água podem ocasionar grande perda de água.

“Nossos clientes podem acompanhar o consumo de uma maneira bem simples”, afirma o coordenador de Operações e Serviços da Águas de Holambra, Luciano Fernandes Teles. Segundo ele, os passos são os seguintes: ler periodicamente o hidrômetro, anotando o

número indicado e a data; calcular o consumo pela diferença entre duas leituras; calcular o consumo médio diário, dividindo o consumo do período pelo número de dias correspondentes.

Luciano lembra que os vazamentos por gotejamento são os mais comuns. Eles ocorrem com mais frequência no 'ladrão' da caixa-d'água (ladrão) em função do mau funcionamento da boia. O mesmo acontece com as torneiras, nas válvulas de descarga ou nas caixas de descarga.

Seguem algumas formas de detectá-los:

Mantenha aberto o registro do cavalete;

Feche bem todas as torneiras da casa e não utilize os sanitários;

Feche completamente as torneiras de boias das caixas, não permitindo a entrada de água;

Marque a posição dos mostradores menores do seu hidrômetro e, após uma hora, no mínimo, verifique se eles se movimentaram;

Se houve movimento, é sinal que existe vazamento no ramal interno, ou seja, após hidrômetro.

Vazamento em caixas-d'água

1. Feche todas as torneiras do imóvel e não utilize os sanitários;

2. Prenda completamente a boia da caixa, im-

pedindo a entrada de água;

3. Marque na caixa o nível da água e, após uma hora, verifique se o nível baixou;

4. Em caso afirmativo, existe vazamento na canalização, torneiras ou nos sanitários alimentados pela caixa-d'água.

Vazamento na válvula ou na caixa de descarga:

Jogue cinzas no vaso sanitário.

Caso e cinza não fique depositada no fundo do vaso, há vazamento na válvula ou na caixa de descarga.

Fique de olho

Segundo Luciano, também é fundamental fazer uma vistoria nas manguei-



ras, torneiras e sistemas de irrigação do imóvel. Lavadaria, banheiro ou cozinha são áreas mais úmidas, mas se encontrar pontos de umidade nas paredes, procure um encanador de sua confiança”, afirma o coordenador.

tante encontrar e sanar vazamentos, mas sempre essa não é uma tarefa fácil. Se você não tem certeza de como proceder para consertar vazamentos, procure um encanador de sua confiança”, afirma o coordenador.

Guarda Municipal controla foco de incêndio em área verde no Bela Vista



De Santo Antônio de Posse

A Guarda Civil Municipal de Santo Antônio de Posse controlou nesta terça-feira, 12 de setembro, um foco de incêndio que atingiu uma área verde no bairro Bela Vista. O fogo começou a consumir a past-

agem e ameaçava se espalhar por toda a área devido à vegetação seca. Após serem acionados, os agentes trabalharam na contenção das chamas com uso do caminhão pipa. Não se sabe a origem do incêndio.

A falta de chuvas, comum no período de estiagem, aumenta os riscos de

ocorrência de incêndios em matas e terrenos. O fogo em áreas de vegetação pode causar danos graves na flora, fauna e degradar o solo. Por esse motivo, é importante que não seja colocado fogo em terrenos, pastos, lixos e quintais. Além de poluir o ar e causar diversas doenças respiratórias, as queimadas causam danos ao meio ambiente.

Atear fogo sem autorização de órgãos competentes é crime ambiental e pode render penalidades administrativas, conforme a Lei n.º 3139, conhecida como Lei da Queimada, que proíbe e penaliza a realização de queimadas nas zonas urbanas, de expansão urbana e rural de Santo Antônio de Posse.

Se acaso presenciar queimadas, disque 153 e denuncie.

netaki
telecom

**INTERNET EM TODOS OS LUGARES,
para todos os momentos!**

www.netaki.com.br
(19) 3877 2700

steticar

FUNILARIA E PINTURAS

AGORA EM NOVO ENDEREÇO

AV. DAS TULIPAS, 1123 - MORADA DAS FLORES - HOLAMBRA (19) 99750 - 1236

Horário de segunda a sexta das 7:00 as 18:00 e aos sábados das 7:00 as 12:00



NOVIDADE:

Grupo O Regional lança Podcast nesta sexta-feira

Grupo O Regional de Comunicação vem nos últimos anos, buscando se adaptar e fazer bom uso dessas novidades

A tecnologia nos últimos anos vem mudando a maneira dos veículos e da mídia de se comunicarem. Pensando nisso, o Grupo O Regional de Comunicação vem nos últimos anos, buscando se adaptar e fazer bom uso dessas novidades para acompanhar o leitor que vive na correria do dia-a-dia e o jovem que hoje, utiliza de novos meios para se manter informado. Assim, o Grupo O Regional lança nesta sexta-feira, 15 de setembro, seu primeiro Podcast.

O Regional Tour Podcast surge com a ideia de mostrar tudo sobre o turismo, comércio e a cul-

tura em Holambra e será apresentado por quem entende muito do assunto – Ivonne de Wit, que com mais de 32 mil seguidores no Instagram, mostra diariamente tudo sobre a cidade das flores através do Portal de Holambra. As gravações, acontecem no Estúdio Nascido do Som, também em Holambra, com direção do produtor e músico, Gabriel Francis.

Luis Carlos Benedito, proprietário do Grupo e idealizador do projeto destaca que o Grupo O Regional vem trabalhando fortemente para usar da tecnologia a seu favor, “Hoje possuímos sete jornais impressos e on-line

que também podem ser vistos no Portal O Regional.net e na Plataforma O Regional On, na versão digital, em breve lançaremos o Guia Caminhos da Região, um guia turístico completo que engloba 25 municípios, sendo parte da Região Metropolitana de Campinas, Baixa Mogiana, Circuito das Águas Paulista e Sul de Minas, um novo produto que visa valorizar a culinária e o comércio, potencializando o turismo e movimentando a economia local.”

Sobre o Podcast, Luis destaca que ao longo das semanas, muita coisa bacana e muita informação

vem por aí com entrevistados que fizeram e continua fazendo parte da história do desenvolvimento e crescimento de Holambra e mais, destaca também que pretende ampliar o novo projeto para outras cidades da região. “O PodCast vai poder ser acompanhado através das redes sociais oficiais em qualquer lugar que o público estiver, queremos garantir informação de um jeito prático, moderno e divertido,” conclui.

O primeiro programa vai ao ar nesta sexta, às 19h no canal oficial do Youtube – O Regional TV (<https://www.youtube.com/channel/UCYgTUH->



I3lyRrFLPUORcKSuQ), também no Guia Caminhos da Região e no Instagram @regionaltour.

podcast. Sugestões e informações através do email podcastoregional@gmail.com.

Eleições para o Conselho Tutelar de Jaguariúna: Conheça os Candidatos e o Processo de Seleção

Reportagem: Susi Baião

No próximo dia 1º de outubro, a cidade de Jaguariúna se prepara para eleger os novos membros do Conselho Tutelar. Este órgão desempenha um papel fundamental na proteção dos direitos de crianças e adolescentes, atuando como guarda de seus direitos e bem-estar. A eleição é um momento crucial para a população escolher comprometidos com essa missão vital.

Candidatos e Candidatas

Um total de 17 candidatos estão concorrendo às cinco vagas disponíveis no Conselho Tutelar de Jaguariúna. Essa diversidade de opções oferece aos participantes a oportunidade de escolher representantes que melhor atendem às necessidades da comunidade.

Conheça os candidatos:

Número e nome dos candidatos:

- 01 EDEMIR BONFIM DE VASCONCELOS
- 02 SILVANA DE CÁSSIA SILVA FANTE
- 03 JANAÍNA MOLINA
- 04 CAROLINE ARIANE BERNARDES
- 05 MARIA APARECIDA PRUDÊNCIO
- 07 ELTON JOSÉ DE OLIVEIRA
- 08 DÉBORA RAQUEL BARBARO MALTA
- 09 JENIFER DOMINIQUE TOMIATI CARDOSO
- 10 CRISTIANE DOS SANTOS SILVA
- 11 ROSIMEIRE APARECIDA ARANTES
- 12 ALESSANDRA DE LIMA BARBOSA
- 13 SELMA CRISTINE BRACHER CALABRIA
- 14 SORAYA MARIA SANTIAGO MELCHOR MARION
- 15 SILVIA MARIA MALACHIAS
- 16 ISMAEL DA SILVA

VA
17 PATRICIA BORGES PEREIRA E SILVA
18 INAMAIA MARIA FELIPPE VICENTIN MUTINELI

Esses candidatos passaram por um rigoroso processo de seleção para garantir que atendessem aos requisitos necessários para a carga do Conselho Tutelar.

Processo de Seleção
O processo de seleção iniciou em abril de 2023, e os candidatos passaram por várias etapas.

Os candidatos tiveram que apresentar documentos que comprovassem sua idoneidade moral, antecedentes criminais limpos, residência mínima de dois anos em Jaguariúna, ensino médio completo e experiência de trabalho de pelo menos 12 meses com crianças, adolescentes e famílias na área de promoção, proteção ou

defesa dos direitos da criança e do adolescente.

Prova Escrita
Os candidatos foram submetidos a uma prova escrita para avaliar seus conhecimentos sobre a legislação e políticas relacionadas à infância e adolescência. Lei Federal nº 8069/90 (ECA)

Prova Oral
Em seguida, os candidatos tiveram a oportunidade de demonstrar domínio da teoria e prática, adequação de linguagem, capacidade de argumentação e uso correto da legislação em uma prova oral.

Agora, os candidatos estão em campanha, buscando o apoio da comunidade até o dia 30 de setembro de 2023, quando a população de Jaguariúna terá a oportunidade de escolher os cinco conselheiros titulares que servirão no Conselho Tutelar durante o quadriênio de 2024

a 2028.

Remuneração
Os conselheiros tutelares eleitos terão uma jornada de trabalho de 40 horas semanais, incluindo plantões noturnos e nos finais de semana, para garantir a proteção e assistência a crianças e adolescentes em situações de risco. O salário para a carga é de R\$ 7.344,04, com horas extras durante os plantões.

Os eleitos passarão por uma capacitação de 12 horas.

É importante observar que, caso um conselheiro tutelar eleito seja servidor municipal, ele será automaticamente licenciado de sua carga ou função para cumprir suas obrigações no Conselho Tutelar.

Local de Votação
A votação ocorrerá na Escola Municipal Coronel Amâncio Bueno, localizada na Rua Bahia, 412, no bairro Jardim

São João, das 8h às 17h do dia 1º de outubro de 2023.

A posse dos eleitores está prevista para o dia 10 de janeiro de 2024, quando terá início a gestão que se estenderá até 2028.

As eleições para o Conselho Tutelar de Jaguariúna são uma oportunidade crucial para a comunidade escolher representantes comprometidos com a proteção dos direitos das crianças e adolescentes, garantindo um futuro melhor para todos. Portanto, é importante que população participe ativamente desse processo democrático e façam suas escolhas com responsabilidade e consciência.

O Conselho Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente de Jaguariúna - CMDCA é responsável pelo Processo de Escolha para Membros do Conselho Tutelar de Jaguariúna/SO - Quadriênio 2024 - 2028.)

Lei sancionada pelo governador de São Paulo estende feriado do Dia da Consciência Negra para todo o Estado



Da Redação

Nesta quarta-feira, dia 13, o Governador do Estado de São Paulo, Tarcísio de Freitas, sancionou uma lei histórica que ampliará a celebração do Dia da Consciência Negra em todo o estado. O projeto de lei, de autoria do Deputado Teonolio Barba entrará

em vigor ainda este ano.

A medida, que visa reconhecer e valorizar a contribuição da comunidade afro-brasileira para a sociedade, estenderá o feriado do Dia da Consciência Negra, originalmente comemorado em 20 de novembro, para todo o território paulista. Esta é uma mudança sig-

nificativa que permitirá que os paulistas tenham a oportunidade de refletir sobre a história e a luta dos negros no Brasil de maneira mais ampla e inclusiva.

Com a aprovação da lei, escolas, instituições públicas e privadas, empresas e órgãos governamentais em todo o estado de São Paulo terão a oportuni-

dade de promover atividades educacionais, culturais e de conscientização sobre a história e a cultura afro-brasileira durante o feriado.

Esta nova lei representa um avanço significativo na promoção da conscientização e do respeito à comunidade negra em todo o estado de São Paulo.

Sunset Colors leva alegria e diversão ao Parque Santa Maria em Jaguariúna

A cidade de Jaguariúna, celebrou com grande entusiasmo seu 69º aniversário no último dia 12 de setembro. Para marcar essa ocasião especial, a Secretaria de Turismo e Cultura da Prefeitura organizou uma edição

inesquecível da “Sunset Colors”, uma festa das cores que levou alegria e diversão ao icônico Parque Santa Maria.

Desde o seu início, a “Sunset Colors” conquistou o coração dos moradores e visitantes da cidade, tornando-se

um evento aguardado todos os anos. Mas este ano, a celebração ganhou um toque especial para honrar quase sete décadas de história de Jaguariúna.

O Parque Santa Maria, foi o local perfeito para receber essa edi-

ção extraordinária da festa.

A “Sunset Colors” não é apenas uma festa de cores, mas também uma expressão da cultura e da diversidade que tornam Jaguariúna uma cidade tão especial. As cores vibrantes

representam a alegria e a energia positiva que a comunidade compartilha em seu cotidiano.

Comemorando quase sete décadas de história, Jaguariúna olha para o futuro com otimismo, sabendo que a alegria e a diversão são

elementos essenciais para a construção de uma comunidade unida e vibrante. A “Sunset Colors” é, sem dúvida, uma tradição que continuará a iluminar os corações dos moradores por muitos anos vindouros.