

Governo conclui obras nas rotatórias da Rodovia João Beira, entre os municípios de Amparo, Pedreira e Jaguariúna



O Departamento de Estradas de Rodagem (DER) finalizou, na última semana, os trabalhos de restauração nas rotatórias da Rodovia João Beira (SP-095), que fazem a ligação dos municípios de Amparo, Pedreira e Jaguariúna. As obras de duplicação da rodovia seguem entre os quilômetros 50+800m e 52+800m e devem ser concluídas em abril.

As intervenções visam melhorar a mobilidade e segurança dos motoristas, além do escoamento da produção agrícola regional. O investimento de R\$21,9 milhões vai beneficiar 46 mil pessoas que trafegam diariamente pelo local.

Página 3.

Jaguariúna vai inaugurar o primeiro Centro de Cultura Caipira da RMC

A Prefeitura de Jaguariúna vai inaugurar neste domingo, dia 12 de fevereiro, às 10h, o Centro de Cultura Caipira de Jaguariúna, o primeiro do gênero na Região Metropolitana de Campinas (RMC). O espaço, localizado na Estação de Guedes, patrimônio histórico do município, abriga uma exposição permanente sobre os costumes e a tradição caipiras, desde a linguagem e culinária típicas, até a música e o folclore

Página 6.

Saúde de Mogi Guaçu registra baixa adesão na imunização infantil contra a Covid-19

A Secretaria Municipal de Saúde e a Vigilância Epidemiológica (VE) registraram apenas seis doses de vacinas no primeiro dia de imunização contra a Covid-19 em bebês de 6 meses a 2 anos, 11 meses e 29 dias e de reforço em crianças de 5 a 11 anos, realizada nesta segunda-feira, 6 de fevereiro. Deste total, quatro aplicações foram de 1ª dose da Pfizer Baby (bebês) e outras duas de 3ª dose da Pfizer Pediátrica (crianças).

Página 7.

Prefeito e Secretário de Esportes de Pedreira estiveram reunidos com a nova Secretária de Esportes do Estado



A nova Secretária de Esportes do Estado, a Coronel Helena Reis, esteve no último dia 03 de fevereiro, visitando a cidade de Amparo, onde na ocasião reuniu-se com prefeitos, vice-prefeitos, vereadores, secretários e diretores municipais das cidades do Circuito das Águas.

Fábio Polidoro, Prefeito de Pedreira, acompanhado do Secretário Municipal de Esportes e Lazer Valdir Carlos Volpato, esteve participando do encontro com a nova Secretária de Esportes do Estado de São Paulo.

Página 4B.

Processo seletivo do CEMMIL prevê 15 vagas para trabalhar em Mogi Mirim

O Consórcio Inter-municipal - CEMMIL Para o Desenvolvimento Sustentável está com inscrições abertas para um novo Processo Seletivo visando a contratação de profissionais para prestar serviços nos municípios de abrangência do órgão. Para trabalhar para a Prefeitura de Mogi Mirim, estão sendo ofertadas 15 vagas para três ocupações diferentes.

Página 7.

Casarão Imperial Eventos: Mais de 100 anos de história, pronto para celebrar a sua!



Construído em 1895 pelo imigrante italiano Capitão Ulisses Masotti, foi uma das primeiras construções de Jaguariúna e ainda considerada um marco na história da cidade.

Após 3 anos de uma intensa restauração, reestruturação e modernização promovidas pela incorporadora ITF Empreendimentos, o espaço manteve a fachada original e conta agora com 4 salões amplos, área externa com lindo projeto paisagístico, lago ornamental, deck externo, camarim, completa área de serviço para apoio de buffets e estacionamento privativo.

Página 5.

Investimento no colaborador é um dos diferenciais da Águas de Holambra

Oferecer um serviço de qualidade é um dos maiores diferenciais da Águas de Holambra e, por isso, a concessionária está focada, também, na capacitação de seus colaboradores. Com o apoio da Aegea Saneamento, o maior grupo privado de saneamento do país e do qual a Águas de Holambra faz parte, a concessionária investe na formação contínua do seu time, por meio da Academia Aegea.

Página 6

Polícia Militar recebe mais 56 viaturas para a Região Metropolitana de Campinas

Página 3

Concurso de Marchinhas tem 11 inscrições e comissão elege cinco finalistas em Itapira

A 5ª edição do Concurso de Marchinhas Carnavalescas promovida pela Secretaria de Cultura e Turismo encerrou o período de inscrições na última terça-feira com 11 músicas inscritas.

Página 8.

Objetos cortantes e recipientes de vidro serão proibidos no Pré-Carnaval de Artur Nogueira

A Prefeitura de Artur Nogueira, por meio da Secretaria de Cultura & Turismo, anunciou o Pré-Carnaval 2023, bem como as regras de segurança do evento.

Página 1B.

UBATUBA CÉLIO LOCAÇÕES
CASAS E APARTAMENTOS NO CENTRO E NA PRAIA
RECEBEMOS EXCURSÕES



(12) 99719-7509
(12) 98108-4618
(12) 98106-5293

Rua Geni Salles N. Braga - Praia Grande - Ubatuba-SP
celiolocacoes@hotmail.com www.ubatubaceliolocacoes.com

**CALHAS GASPARINI**

Calha e Rufos - Coifas - Sistema de exaustão - Exaustor Eólico - Estruturas Metálicas - Telhas Metálicas - Telhas Térmicas - Pinturas Eletrostática - Locação de plataforma elevatória articulada - Locação de Munck - Linha de vida - Profissionais Especializados

Tel: 19 3806-4633/3806-7333 - www.calhasgasparini.com.br - calhasgasparini@hotmail.com - Av. Rainha, 1150 - Distrito Industrial - Mogi Mirim

Empresas & Negócios

Sua nova coluna semanal



*
Eu sou Nelson
Theodoro
Junior,
Empresário,
Publicitário e
Diretor da
Fecomercio/
São Paulo.

O primeiro atendimento define a próxima venda

Um Bom Dia para o Dia Todo. Sempre que reclamamos de alguma coisa ou de algum serviço, pode ser que encontremos as mais diferentes respostas. Podemos gerar os maiores relatórios em nossa cabeças sobre os motivos que nos levaram a não aprovar o atendimento recebido.

No entanto, muitas vezes nos esquecemos de avaliar se quem nos atendeu foi realmente treinado, capacitado para desempenhar aquela determinada função, ou então se esse profissional estava realmente interessado em resolver o seu problema.

O atender bem é querer ajudar na dor que um cliente possui. Vou dar um depoimento de um super primeiro atendimento essa semana. Cheguei na loja de materiais elétricos A Instaladora, e o Francisco Agenor estava fechando, ele me olhou e disse: "Precisa de algo?". Respondi que precisava de dois metros de fio, mas que poderia voltar no

outro dia. Ele prontamente parou de fechar a loja e foi me atender. Pegou o fio que eu precisava e ainda me ofereceu outros itens, fiquei deslumbrado com as sugestões e acabei comprando outro item. Caso eu tenha uma "dor" no mesmo setor, quem acham que vou procurar? O Chico!

Assim, volto a afirmar, o atendimento é algo vital para uma empresa. É mais que um "cartão de visitas", afinal, se o cliente já procurou por seu negócio, é porque ele já conhece ou se interessou por um produto ou serviço que você oferece. Portanto, todos dentro de uma empresa precisam saber atender. E vou além, nós empresários precisamos dar o exemplo deste atendimento.

Em um mesmo dia, alternamos nossa atividade por diversas vezes: ora somos clientes, ora somos atendentes. Esse é o ciclo de vida da maioria das pessoas. Pensando desta forma, veremos que o treina-

mento de nossa equipe não pode ficar restrita apenas ao que ela faz sistematicamente, mas aquilo o que é necessário para a empresa e ainda, "ao que o cliente realmente precisa".

Seja na hora de solicitar uma informação, de pedir a alteração de um produto, ao atender uma ligação ou mensagem, é necessário ser cordial e prestativo. Afinal, é a sua imagem que está em jogo. No jogo das frases, algumas fazem milagre no atendimento como: "Olá, como vai?", "O que o senhor (ou senhora) precisa?", "Posso te ajudar?", "Infelizmente não posso lhe ajudar, mas deixe seu número de contato que peço para o responsável te ligar ou enviar uma mensagem...", "Há algo mais que posso fazer por você?", são pequenas palavras que podem colaborar muito com a boa impressão do seu primeiro atendimento.

Boa Semana! E fique com Deus.

Prefeitura realiza mudanças no Transporte Público



De Paulínia

A Prefeitura de Paulínia, através da Secretaria de Mobilidade e Transporte, informa a criação de uma nova linha e alterações em quatro itinerários do Transporte Público.

"A nova linha e as mudanças são necessárias para podermos ampliar o acesso ao transporte municipal e facilitar o deslocamento dos usuários, principalmente destas regiões, que agora são atendidas com maior

agilidade", comentou o prefeito, Du Cazellato.

As mudanças já estão em vigor desde a última terça-feira, 7. Confira abaixo as modificações realizadas.

Linha 301 – Betel

- Os veículos desta linha não atenderão mais a região da Estrada da Rhodia/Rodovia Doutor Roberto Moreira (PLN-010);

- Os intervalos entre as viagens da Linha 301 diminuiu de 60 para 30 minutos.

Linha 302 – Rhodia
- A linha 302 foi criada, exclusivamente, para atender passageiros que utilizam o transporte público na região Estrada da Rhodia/Rodovia Doutor Roberto Moreira (PLN-010)

Escola Senai
No período noturno e aos sábados, para maior conforto e segurança dos estudantes do Senai, as linhas 207 (Vida Nova), 204 (Residencial Pazetti), 101 (João Aranha) e 100 (Marieta Dian) serão estendidas até a escola técnica, localizada no bairro Alto dos Pinheiros.

Os trajetos completos já estão disponíveis no site www.movpaulinia.com.br e também no aplicativo Mov Paulínia, disponível para Android e Iphone.

Mais informações: 19 3888-6038 (Mov Paulínia) ou 3939-7012/7013 (Secretaria de Mobilidade e Transportes)

Prefeitura de Conchal aumenta o Auxílio Alimentação dos servidores em 50%

De Conchal

A atual administração, por meio da Lei nº 3.378, de 07/02/2023, concedeu mais um aumento no vale Alimentação dos Servidores Públicos Municipais de Conchal. Desta vez, o valor foi reajustado em 50% e estará disponível a partir de março de 2023. Os servidores que recebem R\$ 500 passarão a receber R\$ 750.



Em 2022 o aumento já havia sido em torno de 76%, sendo de R\$ 283,68 para R\$ 500.

Unifeob na Praça estará em Pinhal

Da Redação

Seguindo o cronograma de cidades, a ação da Unifeob na Praça agora vai para Espírito Santo do Pinhal. Os moradores da cidade poderão curtir um dia de muita diversão e aprendizado com o Centro Universitário. No próximo sábado (11) a equipe ficará à disposição de toda a população na Praça da Independência, das 8h às 12h.

Quem passar pelo local poderá conhecer um pouco dos cursos superiores

ofertados pela Unifeob, como Farmácia, Biomedicina, Ads, Ciência da Computação, Direito, Arquitetura e Urbanismo, Administração, Contábeis, Econômicas, Ciências Biológicas, Educação Física, Enfermagem, Engenharia Agrônoma, Engenharia Civil, Produção e Mecânica, Fisioterapia, Medicina Veterinária, Nutrição, Pedagogia e Psicologia.

Os pinhalenses também poderão participar de apresentações interativas e atividades. Dentre os

serviços disponíveis, estão aferição de pressão arterial, aula de aquecimento, exposição de maquetes, exposição de animais de estudo (pelúcia), pirâmide alimentar, teste de equilíbrio e muito mais.

"Além das atividades, a população poderá tirar dúvidas com o corpo docente, com nossos estudantes e aprender muito sobre cada área de estudos do melhor centro universitário de toda a região", ressaltou o responsável pela ação, André Melo.

Publicado por LC Benedito & Vicenzotti Ltda. - CNPJ: 68.282.656/0001-88
Diretor Geral: Luis Carlos Benedito - Fundação: 02/04/1999

Redação: (19) 3896-1581 - E-mail: jornalismo@jornalregiona.net

Circulação: Amparo - Artur Nogueira - Conchal - Cosmópolis - Engenheiro Coelho - Espírito Santo do Pinhal - Estiva Gerbi - Holambra - Itapira - Jaguariúna - Mogi Guaçu - Mogi Mirim - Paulínia - Pedreira - Santo Antonio de Posse
Serviço de atendimento ao assinante e assinatura: De segunda a sexta-feira, das 8h00 às 18h00
ENDEREÇO:

Santo Antonio de Posse: Travessa Joaquim Alves Barbosa, nº 65 - Centro

Central de Anúncios: (19) 3896-1581 | 3896-1916 - E-mail: comercial@lclider.com.br

COLABORADORES: O Regional abre espaço para os interessados em publicar seus artigos. Entre em contato pelo email: jornalismo@jornalregiona.net

Os artigos publicados neste jornal são de total responsabilidade de seus autores e não refletem a opinião deste jornal. O Jornal O Regional se reserva ao direito de selecioná-los para publicação e fazer adequações à linha editorial. As correspondências sem identificação completa serão desconsideradas.





Da Redação

O Departamento de

Estradas de Rodagem (DER) finalizou, na última semana, os traba-

lhos de restauração nas rotatórias da Rodovia João Beira (SP-095), que

Governo conclui obras nas rotatórias da Rodovia João Beira, entre os municípios de Amparo, Pedreira e Jaguariúna

fazem a ligação dos municípios de Amparo, Pedreira e Jaguariúna. As obras de duplicação da rodovia seguem entre os quilômetros 50+800m

e 52+800m e devem ser concluídas em abril. As intervenções visam melhorar a mobilidade e segurança dos motoristas, além do escoamento

da produção agrícola regional. O investimento de R\$21,9 milhões vai beneficiar 46 mil pessoas que trafegam diariamente pelo local.

Governo de SP irá pagar auxílio-aluguel às mulheres vítimas de violência doméstica

Da Redação

As mulheres vítimas de violência doméstica no Estado de São Paulo poderão receber auxílio-aluguel do governo estadual. A previsão do benefício está presente na Lei 17.626/2023, sancionada pelo governador Tarcísio de Freitas (Republicanos) e publicada nesta quarta-feira (8) no Diário Oficial.

A proposta (PL 412/2020) é de autoria do deputado estadual Marcio Nakashima

(PDT) e foi aprovada em dezembro do ano passado na Assembleia Legislativa. O objetivo é dar condições para que as vítimas não precisem se submeter à convivência com o agressor.

“É fundamental que o Poder Público acolha essas mulheres que já sofreram ao longo de suas vidas por conta de um relacionamento violento e que, para resguardar a sua própria integridade física e a de seus filhos, resolveram dar um bas-

ta na situação ao buscar vida nova e paz”, justificou o parlamentar proponente da matéria.

Após sancionar a medida, o governador publicou em uma rede social que o Estado fará o pagamento do benefício. “Nosso compromisso é proteger a mulher, e hoje demos um passo importante nesse sentido [...] Concederemos o aluguel social para romper o ciclo de violência e proteger a si e seus filhos”, escreveu Tarcísio.

O que diz a lei

A nova legislação autoriza o Governo do Estado a criar o aluguel social às vítimas de violência doméstica. O benefício será destinado às mulheres que não podem permanecer ou voltar ao seu lar, para a sua proteção.

Para que a mulher tenha direito ao auxílio, a renda familiar antes da separação precisa ser de até dois salários mínimos. Além disso, ela precisa ter uma medida protetiva expedida de acordo com a Lei Maria

da Penha e comprovar estar em situação de vulnerabilidade, de forma a não conseguir pagar por uma nova moradia.

Na concessão da ajuda, deverão ser priorizadas as mulheres com dois ou mais filhos, sendo que o recebimento de outros benefícios sociais não impede o acesso ao auxílio.

Vetos

Na sanção da lei, o governador vetou dois trechos que estavam no projeto de lei original.

O primeiro previa que, para receber o benefício, as mulheres precisariam comprovar não ter parentes de até segundo grau morando no mesmo município.

O segundo item vetado estabelecia o valor limite de 30 Unidades Fiscais do Estado de São Paulo (UFESPs) - o equivalente a R\$ 1.027,80 em 2023. Além disso, indicava a concessão máxima por doze meses, com uma prorrogação possível pelo mesmo período.

Polícia Militar recebe mais 56 viaturas para a Região Metropolitana de Campinas

Da Redação

A Polícia Militar recebeu e colocou em funcionamento mais 56 novas viaturas, para pronto emprego nos Batalhões do Comando

de Policiamento do Interior-2, na Região de Campinas, sendo que 16 delas são caminhonetes 4x4 que serão empregadas na Patrulha Rural e outras 40 no Policiamento Ostensivo Preventivo e no

atendimento das demandas dos chamados de emergência 190. As aquisições fazem parte da continuidade das iniciativas de melhoria dos serviços prestados pela Polícia Militar, visando o incremento

e a substituição de veículos utilizados atualmente.

A Polícia Militar do Estado de São Paulo está disponível, 24 horas por dia por meio do telefone 190. Conte com a Polícia Militar.

SP ganha ‘Semana de Conscientização sobre o uso de celular, tablet e computador por crianças’

Da Redação

O governador de São Paulo, Tarcísio de Freitas (Republicanos), sancionou a criação da “Semana de Conscientização e Prevenção sobre os males causados pelo uso intenso de celulares, tablets e computadores por bebês e crianças”. A Lei 17.622/2023, que institui a medida, foi publicada nesta quarta-feira (8) no Diário Oficial.

A proposta (Projeto de Lei 979/2019) é de autoria dos deputados estaduais Cezar (PDT)

e Marcio Nakashima (PDT) e foi aprovada em dezembro do ano passado na Assembleia Legislativa. De acordo com a justificativa do projeto, há estudos que apontam que a exposição exagerada às telas pode causar problemas de saúde de diferentes naturezas, entre eles os oftalmológicos.

“É bastante importante a realização de campanhas de prevenção, que incentivem as crianças a terem uma rotina mais saudável. Diversas pesquisas apontam que é neces-

sário adotar alguns cuidados, como a realização de mais atividades em ambientes externos diariamente; não aproximar demais os olhos dos celulares, tablets e computadores; a cada uma hora, tirar o olhar das telas e focalizar objetos distantes; e, no caso de crianças de 2 a 5 anos, não usar os equipamentos por mais de uma hora por dia”, defendeu Cezar.

O que diz a lei

De acordo com a nova legislação, sempre na primeira semana do

mês de novembro, devem ser realizadas atividades que busquem informar e conscientizar a população sobre os riscos do uso excessivo dos equipamentos tecnológicos por crianças.

Entre as ações, estão previstas palestras e reuniões voltadas ao público da rede pública das áreas da educação e da saúde. Para a efetivação da proposta, o texto legal prevê que o Poder Público pode efetuar convênios e parcerias com entidades diversas.

ESTRAT

Recrutamento Assertivo e Estratégico

em parceria com empresas do segmento agro situada em Holambra contrata:

COMPRADOR (AGRO)

Desejável superior ou Técnico em Administração ou áreas correlatas. Imprescindível conhecimento nas rotinas pertinentes a área de compras (segmento agro). Desejável experiência com sistema Veiling, planilhas e planejamento. (Como a empresa possui estrutura enxuta, prestará suporte a outros setores quando necessário). Diferencial ter atuado em empresa do segmento AGRO. Necessário CNH e disponibilidade de horários. Responsabilidades: Realizará operações de compras, controle de estoque, inventário, eficiência em custo benefício de insumos, suporte a produção e PCP.

Interessados enviar e-mail para:

curriculo@estrathr.com.br informando título da vaga.

ESPECIALISTA E-COMMERCE (Inglês avançado a fluente)

Superior em Ciência da computação, TI, Marketing ou correlatas. Inglês avançado/fluente para conversação. Afinidade com ambientes internacionais e diferenças culturais. (Diferencial experiência em agricultura/horticultura). Residir em Holambra ou região (Mogi Mirim, Mogi Guaçu, Santo Antonio de Posse, Artur Nogueira e Jaguariúna). Disponibilidade para início imediato. Trabalho 100% presencial em Holambra- SP! Responsabilidades: Implementação e atualização de plataforma de vendas online; desenvolvimento de estratégias digitais; relatórios com KPI's fundamentais para definir novas estratégias digitais; elaboração de campanhas comerciais, eventos e conteúdo digital; aplicação de técnicas de SEO no e-commerce e no site institucional. Desenvolvimento e atualização de estratégias de Google Ads e social media Ads.

Interessados enviar e-mail para:

curriculo@estrathr.com.br informando título da vaga.

LÍDER DE MANUTENÇÃO (ESTUFAS)

Desejável Superior ou Técnico em Mecânica, elétrica ou afins. Experiência com manutenção de estufas, gestão de pessoas e administração geral. Necessário CNH e disponibilidade de horários. Realizará gestão de manutenção preventiva de equipamentos e máquinas; gestão e manutenção preventiva em tubulações e construções; operação de máquinas e equipamentos; planejamento para expansões e visão estratégica para produção, ganho de eficiência e aumento de produtividade.

Interessados enviar e-mail para:

curriculo@estrathr.com.br informando título da vaga.



Restaurante
Restaurante à la carte no centro de Holambra, com jardins, terraço, amplo estacionamento, ambiente aconchegante e familiar

Pratos Executivos
Pratos executivos no almoço de segunda a sexta-feira

Cozinha Internacional
Cardápio cuidadosamente elaborado com o melhor da cozinha internacional

Eventos
Contrate nossos serviços para sua chácara, residência ou empresa (até 250 pessoas)

Cardápio Sazonal

Venha conhecer nosso cardápio especial da estação!



SPEENVARKENS TRATTERIE **POLVO AVEIRO** **LAMSKOTELLET MET KRUIDEN** **BLOEMEN SALADA**

Horário de funcionamento Segunda a quinta feira das 11:30 às 15:30
Sexta feira a domingo e feriados das 11:30 às 16:00 hrs

Informações e Reservas
(19) 99188.8927 Rua Camélias, 317 - Centro Holambra-SP @tratterieholandesa



Restaurante Tropicilha Grill, servimos Self-Service por quilo e por pessoa com variedades de saladas, pratos quentes e carne da churrasqueira, reconhecido por sua qualidade e pioneirismo todos os dias no almoço, e a noite pizzaria.



Abertos todos os dias das 11hrs as 14:45
(19) 3877-1410

www.facebook.com/restaurantetropicilha/



ACADEMIA DE FUTEBOL

ESCOLA OFICIAL
UNIDADE MOGI MIRIM

Faça parte da *Escola de Futebol Oficial do MAIOR CAMPEÃO DO BRASIL*

Turmas para meninas e meninos de 4 a 15 anos!

MATRÍCULAS ABERTAS
(19) 9 7147 2033

SAC (19) 3911-7570

ULTRA VELOCIDADE

- ULTRA VELOCIDADE
- PLANOS ACESSÍVEIS
- INTERNET 100% Fibra Óptica
- SUORTE DE QUALIDADE
- MENOR LATÊNCIA

Contrate agora!

150 MEGA +WI-FI R\$ 99,90/mês	200 MEGA +WI-FI R\$ 109,90/mês	300 MEGA +WI-FI R\$ 129,90/mês
--	---	---

Garanta o melhor plano da região com a Navelinknet

50 mega R\$ 59,90/mês	70 mega R\$ 69,90/mês	100 mega R\$ 79,90/mês	150 mega R\$ 99,90/mês	200 mega R\$ 109,90/mês	300 mega R\$ 129,90/mês
--------------------------	--------------------------	---------------------------	---------------------------	----------------------------	----------------------------

INSTALAÇÃO GRÁTIS
Instalação gratuita do Wi-Fi sujeito a análise de crédito do cliente

Fale com a gente pelo WhatsApp! **(19) 97412-7483**

@navelinknet f navelinknet/facebook navelinknet.com.br

CARNA FLORES 2023 HOLAMBRA

ENTRADA GRATUITA **DE 17 A 21 DE FEVEREIRO**

<p>SEXTA-FEIRA, 17/2</p> <p>GRUPO PURA OPÇÃO ANA GUIMARÃES E BANDA A PARTIR DAS 20H RUA DA AMIZADE (RUA COBERTA)</p>	<p>SÁBADO, 18/2</p> <p>FANFARRA AMIGOS DE HOLAMBRA MESA DE BAR ANA GUIMARÃES E BANDA A PARTIR DAS 20H RUA DA AMIZADE (RUA COBERTA)</p>	<p>DOMINGO, 19/2</p> <p>MATINÊ 14H ÀS 17H RUA DA AMIZADE (RUA COBERTA)</p>
<p>DOMINGO, 19/2</p> <p>JEAN & ANDRÉ ANA GUIMARÃES E BANDA A PARTIR DAS 20H RUA DA AMIZADE (RUA COBERTA)</p>	<p>SEGUNDA-FEIRA, 20/2</p> <p>BANDA M-05 ANA GUIMARÃES E BANDA A PARTIR DAS 20H RUA DA AMIZADE (RUA COBERTA)</p>	<p>TERÇA-FEIRA, 21/2</p> <p>DESFILE DE BLOCOS E CARROS ALEGÓRICOS (PARADA DAS FLORES) INSCRIÇÕES E CONCENTRAÇÃO ÀS 13H ALAMEDA MAURÍCIO DE NASSAU</p>

PREFEITURA DE **HOLAMBRA**
CUIDANDO DA CÍDADE, TRABALHANDO POR VOCÊ
2021 - 2024

CULTURA



Casarão Imperial Eventos: Mais de 100 anos de história, pronto para celebrar a sua!

Construído em 1895 pelo imigrante italiano Capitão Ulisses Masotti, foi uma das primeiras construções de Jaguariúna e ainda considerada um marco na história da cidade.

Após 3 anos de uma intensa restauração, reestruturação e modernização promovidas pela incorporadora ITF Empreendimentos, o espaço manteve a fachada original e conta agora com 4 salões amplos, área externa com

lindo projeto paisagístico, lago ornamental, deck externo, camarim, completa área de serviço para apoio de buffets e estacionamento privativo.

Um monumento que marcou gerações, está de volta aos holofotes para que você tenha em suas lembranças não só o que foi o Casarão Imperial enquanto cartório ou biblioteca municipal, mas agora como o local perfeito para comemorar e eternizar

momentos inesquecíveis da sua história, tornar seus sonhos realidade e compartilhar momentos únicos com pessoas especiais em um ambiente magnífico.

Com o intuito de reaproximar o público de uma das maiores memórias arquitetônicas da cidade. O espaço está disponível para locação onde sediará casamentos, festas de debutantes, chás revelação, bodas além de eventos corporati-

vos, acadêmicos, culturais e muito, muito mais.

Agende uma visita e sejam, muito bem-vindos ao Casarão Imperial Eventos Jaguariúna.

Endereço:

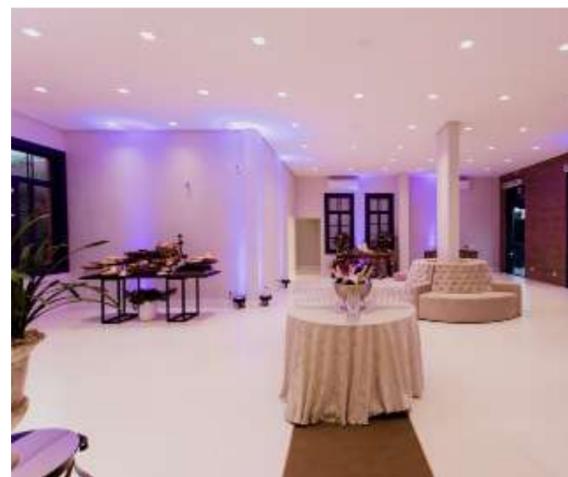
Rua Cândido Bueno, 423
Centro, Jaguariúna-SP
CEP 13919-144

Telefone:

(19) 99966-6245

Email:

casaraoimperialeventos@gmail.com



CARNAAVAL

JAGUARIÚNA

Folia e alegria para todas as idades!

Local: Praça Umbelina Bueno

Sábado (18/02) - 16h às 21h30

- Banda Valquiria
- Apresentação de DJ
- Banda Deixa Rolar
- Bateria Escola de Samba "Leões da Vira Padre Anchieta"

Domingo (19/02) - 16h às 21h30

- Banda Valquiria
- Apresentação de DJ
- Bateria Escola de Samba "Momoking Samba Show SP"

Brinquedos infláveis e pintura no rosto DE GRAÇA PARA AS CRIANÇAS

Praça de Alimentação

Uso de cooler é permitido (sem recipientes de vidro)

Siga nos:

[YouTube](#) [Facebook](#) [Instagram](#) /prefeituradejaguariuna
jaguariuna.sp.gov.br

Secretaria Municipal de
Turismo e Cultura

JAGUARIÚNA
PREFEITURA

Jaguariúna vai inaugurar o primeiro Centro de Cultura Caipira da RMC



De Jaguariúna

A Prefeitura de Jaguariúna vai inaugurar neste domingo, dia 12 de fevereiro, às 10h, o Centro de Cultura Caipira de Jaguariúna, o primeiro do gênero na Região Metropolitana de Cam-

pinas (RMC). O espaço, localizado na Estação de Guedes, patrimônio histórico do município, abriga uma exposição permanente sobre os costumes e a tradição caipiras, desde a linguagem e culinária típicas, até a música e o folclore,

re, e reforça o compromisso de Jaguariúna de preservar e manter suas tradições e raízes.

O projeto de criação e instalação do Centro de Cultura Caipira foi desenvolvido pela Secretaria de Turismo e Cultura de Jaguariúna e levou cerca de um ano para ser executado, sob supervisão da secretária Maria das Graças Hansen Albaran Santos.

“Era um projeto que já tínhamos a ideia de fazer há algum tempo, pois é um bairro rural, que preserva as raízes caipiras e tem tudo a ver com esse projeto. A cidade também preserva suas raízes, tem uma orquestra de violeiros, tem aulas de viola, luteria, a

questão da culinária, então esse espaço é muito adequado. A gente quer trazer as pessoas para que visitem esse espaço, até para que a tradição caipira não se perca”, explica a secretária Graça Albaran.

“O projeto é dividido em três salas. Na primeira, contamos a história e falamos sobre o artesanato. Na segunda sala, tem a música caipira, as festas, o cinema. Na terceira sala, há um cenário de uma cozinha caipira, com receitas típicas que poderão ser levadas para casa pelos visitantes”, diz Fabiano Rizzoni, historiador da Secretaria de Turismo e Cultura, responsável pelo projeto.

Um dos destaques da

primeira sala é o Dicionário de Caipirês Paulista, um grande painel com as expressões mais populares da linguagem caipira e sua “tradução”, como “manguaça véia”, “migué” e “óia”. Os painéis também trazem informações e a história da música, culinária, folclore, danças, festas, religião e dialeto caipiras.

O espaço também conta com uma área exclusiva para apresentações artísticas e ensaios da Orquestra de Violeiros do Jaguary.

APRESENTAÇÕES E FOOD TRUCKS

Além da exposição permanente, a Estação de Guedes também passará a ser a sede da

Orquestra de Violeiros, que fará uma apresentação especial na inauguração do Centro de Cultura Caipira. Também haverá apresentação de catira, dança do folclore brasileiro em que o ritmo musical é marcado pela batida dos pés e mãos dos dançarinos.

No domingo também haverá food trucks com comidas típicas caipiras, barracas de artesanato e entrega da Cartilha do Caipira, voltada às crianças.

A Estação de Guedes foi inaugurada em 1945 e passou por processo de restauração em 2012. O trabalho durou cerca de um ano e resgatou um dos principais patrimônios históricos e culturais do município.

Investimento no colaborador é um dos diferenciais da Águas de Holambra

De Holambra

Oferecer um serviço de qualidade é um dos maiores diferenciais da Águas de Holambra e, por isso, a concessionária está focada, também, na capacitação de seus colaboradores. Com o apoio da Aegea Saneamento, o maior grupo privado de saneamento do país e do qual a Águas de Holambra faz parte, a concessionária investe na formação contínua do seu time, por meio da Academia Aegea.

A Academia, exclusiva para colaboradores da Aegea, disponibiliza diversos conteúdos com a finalidade de

contribuir no desenvolvimento dos seus funcionários, promovendo um processo de aprendizagem contínuo, alinhado aos objetivos estratégicos da empresa.

“Cuidar das pessoas faz parte da natureza das unidades da Aegea que, além de levar saúde e qualidade de vida para a população nos municípios onde atuam, também cuidam de seus colaboradores”, afirma a diretora-presidente da Águas de Holambra, Silvia Leticia Tesseroli. Silvia comenta ainda que essa iniciativa é uma oportunidade para que os colaboradores conquistem crescimento profis-

sional.

Há sete anos na Águas de Holambra, a assistente de atendimento Neusa de Souza Pereira, 44 anos, afirma que já fez vários cursos e que o ‘Competências Organizacionais Aegea’ e os voltados à área de EHS (em português, Saúde, Segurança e Meio Ambiente) são os que mais gostou. “Eu acho que os cursos são muitos bons, são importantes ferramentas de aprendizado e conhecimento. É sempre muito importante buscarmos aprendizado tanto para o nosso crescimento profissional, quanto para o pessoal. Dessa forma, também

podemos contribuir muito com a empresa e com os colegas de trabalho”, resume Neusa.

“Eu adorei os cursos que fiz na Academia Aegea, especialmente o de Auto Cad e o de Comunicadores. Os cursos são excelentes”. Essa é a opinião do supervisor de Operações, Erick Sandro Moreira Clementino, 45 anos. Assim como Neusa, Erick trabalha na concessionária Águas de Holambra. “Gosto muito de aprender coisas novas e a Academia nos proporciona essa aprendizagem”, afirma.

INVESTIMENTO HUMANO



Segundo a diretora-presidente da Águas de Holambra, Silvia Tesseroli, a Aegea acredita que investir em educação é parte essencial para a construção de uma cultura forte, de um ambiente inovador

e de transformação de vidas. “A posição da Aegea como líder na área de saneamento básico no país é um reflexo, também, do investimento que a companhia faz na educação corporativa”, finaliza Silvia.



Prefeitura de Artur Nogueira realiza audiência pública para avaliação de metas fiscais

De Artur Nogueira

A Prefeitura de Artur Nogueira realizará, no próximo dia 28 de fevereiro, uma audiência pública para apresentar

a avaliação das Metas Fiscais referentes ao 3º trimestre de 2022. A reunião acontecerá das 18h às 19h30, no plenário da Câmara Municipal, localizado

na rua dos Expedicionários, nº 467 – Centro. Atendendo a Lei Complementar nº 101/200 - Lei de Responsabilidade Fiscal, o município deve reali-

zar audiências públicas ao final dos meses de maio, setembro e fevereiro, a fim de demonstrar e avaliar o cumprimento das metas fiscais de cada trimestre.

Emef Professora Clarisse Jorge recebe 1º Sábado Alegria na Escola com a Família neste fim de semana

De Amparo

A Escola Municipal de Ensino Fundamental (Emef) Professora Clarisse Jorge recebe das 9h às 13h deste sábado, 11, o 1º Dia do projeto “Sábado Alegria na Escola com a Família”. O evento é voltado à comunidade da região do São Dimas, Jardim Silvestre e Santa Maria do Amparo, e conta com ações sociais, de saúde e de lazer para as crianças.

A Escola Professora

Clarisse Jorge está localizada no Bairro Santa Maria do Amparo e foi inaugurada no último sábado, dia 4 de fevereiro. Foram investidos R\$ 1.092.889,23 na recuperação desta unidade, que há anos estava sofrendo com o abandono.

A escola tem capacidade para 250 alunos por período e conta com ampla biblioteca, quadra de esportes, sala de informática, câmeras de videomonitoramento e playground.

Para o evento neste sábado, a Prefeitura Municipal da Estância de Amparo irá disponibilizar às crianças da comunidade brinquedos infláveis, pula-pula, pipa e algodão doce gratuitos. Também haverá atividades lúdicas como dança e apresentação de fanfarra.

As primeiras crianças que chegarem ainda receberão brinquedos doados pelas equipes do Fundo Social de Solidariedade, além de distri-

buição de roupas e calçados às famílias carentes. A Saúde também estará no local realizando testes rápidos de glicemia e DST.

SERVIÇO
O QUE: Sábado Alegria na Escola com a Família
QUANDO: Sábado, 11 de fevereiro
ONDE: Emef Professora Clarisse Jorge, Bairro Santa Maria do Amparo
HORÁRIO: 9h às 13h



Alerta: Saúde registra baixa adesão na imunização infantil contra a Covid-19



De Mogi Guaçu

A Secretaria Municipal de Saúde e a Vigilância Epidemiológica (VE) registraram apenas seis doses de vacinas no primeiro dia de imunização contra a Covid-19 em bebês de 6 meses a 2 anos, 11 meses e 29 dias

e de reforço em crianças de 5 a 11 anos, realizada nesta segunda-feira, 6 de fevereiro. Deste total, quatro aplicações foram de 1ª dose da Pfizer Baby (bebês) e outras duas de 3ª dose da Pfizer Pediátrica (crianças).

Na semana passada,

o Ministério da Saúde enviou para Mogi Guaçu um novo lote da Pfizer Pediátrica e pela primeira vez também de um lote da Pfizer Baby. Por isso, nesta semana a pasta iniciou a vacinação nas 21 Unidade Básica de Saúde (UBSs) de Mogi Guaçu. A imunização está sendo realizada em 18 postinhos de segunda a sexta-feira das 8h às 10h45 e das 13h às 15h30. E nas unidades da Zona Sul e Santa Cecília, assim como na do Distrito de Martinho Prado Júnior, o horário de atendimento é das 8h às 17h.

A enfermeira e coordenadora de imunização da VE, Aline Rober-

ta Leme, comentou que os postinhos de saúde do município estão preparados e prontos para receber o público destes grupos e, mesmo assim, os pais e responsáveis não levaram as crianças para vacinar. “O número e a baixa procura nos surpreenderam e, desta forma, será muito difícil imunizar toda a população de bebês de 6 meses a 2 anos, 11 meses e 29 dias, assim como, aplicar a dose de reforço em crianças de 5 a 11 anos de idade”, disse.

Crianças entre 5 e 11 anos, que completaram o esquema vacinal primário, com a 1ª e 2ª doses, há pelo menos quatro meses, já podem

tomar o reforço da vacina. E os bebês de 6 meses a 2 anos e 11 meses já podem ser levados aos postinhos de saúde para dar início à proteção contra a Covid-19. Para a criança ser vacinada, os responsáveis devem apresentar documento com foto de identificação do menor (preferencialmente CPF) ou certidão de nascimento, cartão do SUS e cadereta de vacinação.

Aline Roberta Leme ressaltou a importância dos pais e responsáveis levarem os filhos para se vacinar, especialmente, com as doses de reforço, para o enfrentamento à doença. “Desta forma, evita-se os casos mais

graves, internações e, até mesmo, os óbitos. Temos observado que muitas crianças não retornaram para receber a 3ª dose de reforço, o que é fundamental nesse trabalho de enfrentamento contra a Covid-19”, comentou.

Ao todo, Mogi Guaçu tem 2.079 crianças na faixa etária de 6 meses a 2 anos, 11 meses e 29 dias. Já o público na faixa etária de 5 a 11 anos para receber a terceira dose é estimado em 15.008 crianças. “Vale ressaltar que a imunização dos bebês até dois anos é livre, pois não precisa mais ter comorbidade”, informou a enfermeira da VE.

Processo seletivo do CEMMIL prevê 15 vagas para trabalhar em Mogi Mirim

De Mogi Mirim

O Consórcio Intermunicipal – CEMMIL Para o Desenvolvimento Sustentável está com inscrições abertas para um novo Processo Seletivo visando a contratação de profissionais para prestar serviços nos municípios de abrangência do órgão. Para trabalhar para a Prefeitura de Mogi Mirim, estão sendo ofertadas 15 vagas para três ocupações diferentes. A prova objetiva, para todos os empregos, está

prevista para ser aplicada no dia 12 de março.

Os interessados devem se inscrever até às 16h00 do dia 27 deste mês, pelo site www.sigmarh.com.br. A taxa de inscrição é de R\$ 35,00. Com carga horária semanal de 44 horas, a remuneração dos aprovados irá variar de R\$1.302,00 a R\$2.217,98, mais vale- alimentação e auxílio-transporte.

Para Mogi Mirim, o processo prevê 10 vagas para o cargo de

serviços gerais, com salário de R\$ 1.302,00 e exigências de ensino fundamental incompleto e aprovação na prova objetiva e de aptidão física; três vagas para motorista, com salário de R\$ 2.217,98, ensino fundamental Incompleto + CNH “D” ou “E” e aprovação nas provas objetiva e prática na condução de caminhões; e duas vagas para pedreiro, com salário de R\$ 1.540,17, ensino fundamental incompleto e aprovação nas provas objetiva e

prática.

As informações contendo o local e horário para realização da prova objetiva serão publicadas no dia 3 de março, no Diário Oficial Eletrônico do Município de Mogi Guaçu, sede do Consórcio, no Jornal Oficial de Mogi Mirim, no Diário Eletrônico Oficial de Aaguai e divulgados nos sites www.sigmarh.com.br e www.cemmil.com.br. O resultado da prova objetiva e a convocação para as provas prática e de aptidão física será



publicado no dia 17 de março. Mais informações sobre o processo seletivo

podem ser obtidas na consulta ao edital disponível em www.cemmil.com.br.

Mogi Guaçu registra média de infestação predial pelo Aedes aegypti de 0,8% em janeiro



De Mogi Guaçu

Segundo pesquisa da Vigilância Epidemiológica (VE), o Índice de Infestação Predial (IIP) do município ficou em 0,8% para infestação pelo Aedes aegypti re-

alizado em janeiro de 2023. O número apontou um padrão satisfatório, inferior ao limite de 1% recomendado pelo Programa de Epidemiologia e Controle de Doença de Mogi Guaçu.

No entanto, essa mesma pesquisa mostra que houve um aumento no número de larvas encontradas do mosquito transmissor da dengue, zika vírus e febre chikungunya na cidade em comparação ao último levantamento feito em outubro de 2022, quando o município registrou índice de infestação de 0,07%. De acordo com o programa de epidemiologia de Mogi Guaçu, abaixo de 1% é o ideal (baixo risco de infestação), de 1% a 3,9% é considerado médio risco e acima de 4% alto risco.

Em Mogi Guaçu, são 25 áreas de cobertura de combate à doença e, deste total, as situações mais críticas foram encontradas em oito delas, sendo nas regiões das Unidades Básicas de Saúde (UBSs) do Zaniboni II com 7,5%, Santa Terezinha (3%), Hermínio Bue- no (2,5%), Zona Norte (2,11%), Guaçu Mirim e Ypê Pinheiros (1,67%), Rosa Cruz (1%), Zaniboni I (0,56%) e Ypê II (0,38%). Nas demais, o índice ficou em zero. A bióloga da VE, Cristiana Monteiro Ferraz, disse que, apesar do resultado ser conside-

rado positivo, a população deve continuar atenta na prevenção contra à dengue, zika vírus e febre Chikungunya para que a média de Mogi Guaçu continue abaixo do limite estipulado pelo programa epidemiológico.

“Ainda que o índice seja bom e a situação de controle, não podemos afrouxar nos cuidados preventivos porque em oito áreas de cobertura houve infestação do mosquito. Por isso, pedimos que toda a população mantenha os cuidados em suas casas, quintais e

comércios eliminando recipientes que possam acumular água e favorecer a reprodução do mosquito”, comentou.

Casos

Em Mogi Guaçu, até o momento, são seis casos confirmados de dengue em moradores do município, segundo relatório divulgado pela Vigilância Epidemiológica realizado entre os dias 30 de janeiro e 2 de fevereiro. Os dados apontam que houve o registro de 148 casos negativos e oito exames aguardam o resultado, totalizando 162 casos notificados.

Válvula de retenção de esgoto traz benefícios para o consumidor

De Mogi Mirim

Muitos proprietários de imóveis desconhecem um dispositivo simples, mas que evita grandes transtornos dentro de casa: a válvula de retenção de esgoto. Instalada na saída da rede doméstica, junto à caixa de inspeção, ela atua no bloqueio de possíveis refluxos para den-

tro do imóvel, causados principalmente por ligações irregulares de água pluvial na rede de esgoto. Feita de PVC, a válvula possui uma portinhola que permite apenas uma direção para a água residual. Sempre que há sobrecarga, principalmente em épocas de chuva intensa, ela se fecha evitando o retorno dos

efluentes. Além disso, ela também impede a passagem de baratas, ratos e escorpiões e evita mau cheiro no ambiente. Em Mogi Mirim, a Lei Ordinária Nº 6.520, de autoria do vereador Luís Roberto Tavares, torna obrigatória a instalação da peça em novas residências e empreendimentos imobiliários, váli-

da a partir de outubro de 2022.

O Serviço Autônomo de Água e Esgotos (SAAE) disponibiliza para todos os consumidores o manual de construção da caixa de inspeção de esgotos que deve ser executada de acordo com as orientações descritas, incluindo a instalação da válvula de retenção. O documento

também pode ser encontrado no site da autarquia – www.saaemogimirim.sp.gov.br.

É importante lembrar que a principal causa de retorno de esgoto para dentro do imóvel são as ligações irregulares de água pluvial às redes de coleta doméstica. O ato é considerado infração, como consta no regulamento

de prestação de serviços públicos de abastecimento de água e esgotamento sanitário, lançado pela ARESPCJ, a Agência Reguladora dos Serviços de Saneamento das Bacias dos Rios Piracicaba, Capivari e Jundiá, que regulamenta e fiscaliza o trabalho do SAAE. A multa para esse tipo de irregularidade é de R\$1.387,71.

Concurso de Marchinhas tem 11 inscrições e comissão elege cinco finalistas

De Itapira

A 5ª edição do Concurso de Marchinhas Carnavalescas promovida pela Secretaria de Cultura e Turismo encerrou o período de inscrições na última terça-feira com 11 músicas inscritas.

Conforme previa o regulamento, a primeira fase consistiu na avaliação de todas pela Comissão Organizadora e seleção das cinco finalistas. Esse processo aconteceu ontem, dia 8, na sede da pasta. Confira abaixo a relação de todas as inscritas e finalistas.

A final do 5º Concurso de Marchinhas de Itapira acontece no dia 20 de fevereiro no Parque Juca Mulato, dentro da programação do Carnaval. A partir das 18h00 a banda oficial do concurso – que é composta por Bateria, Contrabaixista, Guitarrista/ Violonista, Tecladista, Vocalista e Sopros – irá executar as cinco marchinhas finalistas para avaliação dos três jurados que serão con-

vidados pela Secretaria Municipal de Cultura e Turismo. Conforme prevê o regulamento, serão dois critérios de avaliação: Letra e Melodia. Em caso de empate, o voto de desempate que se dará por clamor popular.

Os prêmios são: 1º Lugar – R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais + Troféu de Participação); 2º Lugar – R\$ 1000,00 (Um mil reais + Troféu de Participação); 3º Lugar – R\$ 800,00 (Oitocentos reais + Troféu de Participação); 4º e 5º Lugar – Troféu de participação.

Marchinhas inscritas (em ordem alfabética pelo nome do autor)

1 - Nome: Cuidado com o seu celular

Autor: Carlos Maurício Chrisostomo | Cidade: Ribeirão Preto

2 - Nome: Procedimento Errado
Autor: Carlos Maurício Chrisostomo | Cidade: Ribeirão Preto

3 - Nome: Amor de

Carnaval

Autor: Ed Márcio Damiano dos Reis | Cidade: Itapira

4 - Nome: Eu quero aglomerar

Autor: Ed Márcio Damiano dos Reis | Cidade: Itapira

5 - Nome: Xô Preconceito

Autor: João Carlos Domingues Junior | Cidade: Itapira

6 - Nome: Sílvio Santos

Autor: Juliana dos Santos Leme | Cidade: Pindamonhangaba

7 - Nome: Sai Fora Curuza

Autor: Paulo Flores | Cidade: Tatuí

8 - Nome: Terra do Campeão Beline

Autor: Walter Leme | Cidade: Pindamonhangaba

9 - Nome: O Zé e a Fran

Autor: Walter Leme | Cidade: Pindamonhangaba

10 - Nome: Azulinho do Zé

Autor: Zuleica Aparecida da Silva | Cidade:



Itapira

11 - Nome: Aposentadoria

Autor: Zuleica Aparecida da Silva | Cidade: Itapira

Marchinhas finalistas eleitas pela Comissão Organizadora

Nome: Amor de Car-

naval

Autor: Ed Márcio Damiano dos Reis | Cidade: Itapira

Nome: Eu quero aglomerar

Autor: Ed Márcio Damiano dos Reis | Cidade: Itapira

Nome: Xô Preconceito
Autor: João Carlos

Domingues Junior | Cidade: Itapira

Nome: Terra do Campeão Beline

Autor: Walter Leme | Cidade: Pindamonhangaba

Nome: Aposentadoria

Autor: Zuleica Aparecida da Silva | Cidade: Itapira

CARNIVAL DE AMPARO
A MAIOR FOLIA DO CIRCUITO DAS ÁGUAS
De 17 a 21 de Fevereiro

- ★ Shows
- ★ Desfile de Blocos
- ★ Marchinhas
- ★ Matinê Infantil

Programação completa nas redes sociais:
 /prefeituradeamparo

PREFEITURA DE AMPARO
ESTANCIA HIDROMINERAL

EVENTO ACESSÍVEL EM LIBRAS

netaki
telecom

INTERNET EM
TODOS OS LUGARES,
para todos
os momentos!

www.netaki.com.br
(19) 3877 2700

Objetos cortantes e recipientes de vidro serão proibidos no Pré-Carnaval de Artur Nogueira



De Artur Nogueira

A Prefeitura de Artur Nogueira, por meio da Secretaria de Cultura & Turismo, anunciou o Pré-Carnaval 2023, bem como as regras de segurança do evento. O esquentado acontece neste domingo (12), das 13h às 22h, na Avenida Fernando Arens, no Centro.

Segundo a Secretaria de Cultura & Turismo, o Pré-Carnaval é tradição no município nogueirense há pelo menos 14 anos, onde os foliões saem pelas ruas fantasiados. As atrações musicais ficam por conta do carro de som autorizado - que se instalará na avenida.

Além de muito samba e diversão, a população poderá se deliciar com as opções gastronômicas oferecidas pelas barracas das entidades do municí-

pio. Elas estarão montadas na avenida durante toda a programação.

O prefeito Lucas Sia (PSD) convida os foliões de plantão. “Será um esquentado do Carnartur que está por vir, mas garanto que será um dia de diversão e folia pra toda a família nogueirense. Artur Nogueira celebrará com muita energia essa festa que é tradição e referência na região”, frisou.

COOLER E MEDIDAS DE SEGURANÇA

Para a segurança de todos a festividade será fechada e terá apoio da Guarda Civil Municipal. Os agentes farão revista nos coolers enquanto a segurança contratada fará uma revista rigorosa nos participantes do evento carnavalesco. A entrada de acesso ao recinto será na esquina

próxima à Padaria Nova Ypê.

Segundo a organização, não será permitido o porte de bebidas alcoólicas e não alcoólicas em garrafas e recipientes de vidro por quaisquer pessoas - seja consumo próprio ou comercialização. Nenhum material e/ou objeto cortante será permitido, incluindo guarda-chuva e/ou sombrinha com ponta.

A Prefeitura destaca que a entrada de cooler está autorizada no evento. No entanto, ele deverá estar desmontado e passar por vistoria na portaria. O cooler poderá ser montado na entrada, na presença dos agentes de segurança.

O evento será finalizado às 22h, com o desligamento do som e dispersão do público no local. Haverá reforço policial,

a fim de evitar tumultos e episódios de violência.

Já a Secretaria de Saúde, instalará uma tenda para atendimentos médicos no local, com disposição de enfermeiros e socorristas. Equipes da Defesa Civil e da Fiscalização de Posturas também prestarão apoio ao Pré-Carnaval.?

CORTE DA FOLIA

O Pré-Carnaval também tem presença confirmada da Corte da Folia 2023. Com votação expressiva da população, Cissa Martins, de 47 anos, foi coroada Rainha do Carnaval de Artur Nogueira. Leticia Neris, de 23 anos, e Mariana Branco, de 23, foram eleitas 1ª e 2ª Princesas, respectivamente. Já a titulação de Rei Momo ficou para Allan Richard, de 28 anos.

Cultura abre chamamento público para a 2ª edição do Canta Guaçu

De Mogi Guaçu

A Secretaria Municipal de Cultura iniciou o processo de chamamento público para artistas e grupos artísticos interessados em participar das apresentações de música do Canta Guaçu 2023. A 2ª edição será no dia 4 de abril, uma terça-feira, às 19h30, no Teatro Tupec do Centro Cultural. O evento irá fazer parte da agenda de comemorações de aniversário dos 146 anos de emancipação político-administrativa de Mogi Guaçu, celebrado em 9 de abril.

O Canta Guaçu é direcionado para músicos e vocalistas de Mogi Guaçu, sendo as inscrições gratuitas que podem ser

realizadas até o dia 28 de fevereiro por meio de formulário disponível no link: https://bit.ly/Formulario_CantaGuaçu2023. Cada inscrição deve conter um histórico com a trajetória, currículo e vídeo de apresentação do artista, além de comprovante de endereço.

O secretário de Cultura, André Sastri, explicou que o vídeo a ser enviado deve ser produzido em um local com ausência de ruídos, à capela ou com acompanhamento simples de teclado, violão ou playback. “Não serão aceitos vídeos de trechos de shows em casa de espetáculos, pubs e afins devido à baixa qualidade do áudio”, ressaltou.

É importante destacar que serão duas modalidades de inscrições. A primeira é para três instrumentistas - um baterista, um guitarrista e um tecladista. Já a segunda é para quatro vocalistas. Após o processo seletivo, serão realizados ao menos quatro ensaios e uma passagem geral de som e palco, contando com a presença dos vocalistas e instrumentistas sob coordenação do secretário-adjunto de Cultura, o maestro Domênico Honório.

Nesta edição, o tema será Músicas de Filmes, sendo baseado em trilhas sonoras dos grandes sucessos do cinema mundial. Os ensaios serão realizados nos dias 6, 13, 20 e 27 de março,

na sede da Corporação Musical Marcos Vedovello, localizada na Avenida 9 de Abril, 251, no Imóvel Pedregulhal. Já a passagem geral de som e palco acontecerá no Teatro Tupec, no Centro Cultural, na segunda-feira, 3 de abril, a partir das 19h30.

“O grupo formado para o evento necessariamente terá uma formação inédita, não sendo aceitas as inscrições de grupos que já tocaram juntos anteriormente. Os três instrumentistas selecionados farão parte da banda base, que dará suporte para que até quatro vocalistas se apresentem no evento”, disse.

Cada instrumentista e vocalista selecionado re-



ceberá R\$ 220. “O valor é uma gratificação pelo número de ensaios que serão realizados para o evento. No entanto, qualquer despesa com alimentação, transporte, figurino e instrumentos correrão por conta de cada artista”, finalizou André Sastri.

Eventuais dúvidas e orientações referentes ao chamamento público

do Canta Guaçu serão esclarecidas via e-mail: sc-contato@mogiguacu.sp.gov.br, pelo telefone 3811.8650 (fixo e WhatsApp) ou diretamente na sede da Secretaria Municipal de Cultura, localizada na Avenida dos Trabalhadores, 2.651, no Jardim Camargo. O horário de atendimento é de segunda a sexta-feira, das 8h às 16h.

ETEC “Pedro Ferreira Alves” (salas descentralizadas) em Conchal forma mais 50 alunos



De Conchal

A ETEC “Pedro Ferreira Alves” em Conchal (salas descentralizadas) formou mais 50 alunos dos cursos de Recursos Humanos e Administração na última sexta-feira, dia 3. A solenidade foi realizada no Centro

Cultural “Vereador Alfredo Guilherme Madeira Campos” com a presença do Coordenador pedagógico da ETEC, José Vicente Gonçalves, do coordenador de classe descentralizada Leandro Correia Fernandes, dos professores da escola técnica, da vice-

-prefeita Angela Caleffi e do presidente da Câmara de Vereadores Ailton Correa da Costa (Ito).

ETEC EM CONCHAL - A conquista das salas descentralizadas foi em 2018 e era um anseio antigo dos moradores da cidade que eram obrigados a se desloca-

rem para outras cidades e gastarem com transporte.

Com cursos gratuitos e presenciais ministrados na EMEF “Alonso Ferreira de Camargo”, por meio de uma parceria com a Prefeitura, já formaram cerca de 160 alunos em 2019 e 2021.

Grito de Carnaval abre programação do Guaçu Folia 2023

De Mogi Guaçu

No próximo domingo, dia 12 de fevereiro, acontece o Grito de Carnaval na Praça Duque de Caxias, no Centro, atrás da antiga Estação. O evento, promovido pela Secretaria Municipal de Cultura, abre a programação do Carnaval Família: Guaçu Folia 2023. O Grito de Carnaval está agendado para acontecer no período

das 10h às 15h e promete agitar os foliões.

A pré-celebração da Festa de Momo terá a presença do grupo Samba na Estação com a participação especial da Asas Show e Paulo Corrêa, a partir das 10h. Às 13h30 será a vez do grupo O Samba, Pede Passagem animar os foliões. A entrada é franca e a classificação é livre. “Quem gosta do Carnaval vai poder aquecer

os tambores para o Guaçu Folia que estamos preparando com toda estrutura e segurança”, comentou André Sastri.

O Carnaval Família: Guaçu Folia 2023 será realizado nos dias 18 e 19 de fevereiro, sábado e domingo de Carnaval, no Parque dos Ingás, no Centro. Os blocos participantes do Guaçu Folia 2023 serão: Aliança Geek, Inclusão Folia, Remelexo

e Cerâmica Clube. Além dos blocos, haverá também apresentações artísticas com bandas e DJ.

No sábado de Carnaval, 18 de fevereiro, a folia começa com apresentação de DJ às 16h. Na sequência, às 17h, inicia-se os desfiles dos blocos. Já à noite, a partir das 19h, terá apresentação artística com banda no palco do Parque dos Ingás. Depois, às 21h, acontecerá

o desfile do Concurso de Rei Momo, Rainha e Princesa do Carnaval Família: Guaçu Folia 2023. O sábado será encerrado com a apresentação de uma banda, a partir das 22h30.

Na programação de domingo, 19 de fevereiro, os blocos começarão as apresentações uma hora mais cedo, às 16h. Após, às 19h, terá novamente outra banda artística no palco, seguida por DJ.

Nos dois dias de evento, o encerramento da folia está previsto para a meia-noite.

“Queremos que o Guaçu Folia 2023 aconteça de forma organizada, garantindo a diversão, segurança, cuidados ao patrimônio público, entre outros detalhes que vão assegurar que a folia aconteça da melhor forma possível”, disse o secretário municipal.

Prefeita Cláudia Botelho viaja até Brasília em busca de recursos para Estiva Gerbi

De Estiva Gerbi

A prefeita Cláudia Botelho (MDB), viajou até Brasília nesta semana para uma série de agendas com deputados federais e ministros do governo federal em busca de recursos para o município de Estiva Gerbi, acompa-

nhada de prefeitos de Holambra, Fernando Capato, e de Socorro, Ricardo Lopes.

Em uma agenda especial marcada pelo deputado federal Baleia Rossi com os ministros Jader Barbalho Filho do ministério das cidades, e Waldez Góez do ministério

da integração e desenvolvimento regional, a prefeita Cláudia Botelho pode solicitar atenção especial em alguns projetos voltados à cidade, dentre eles, a ampliação da ponte do morrão, a reforma da ponte do ramalho, recape asfáltico e a implantação de uma ciclovia.

“Foram dias intensos e produtivos em Brasília e agora aguardo o retorno de todas estas agendas e demandas apresentadas. Estou otimista e confiante que logo teremos novidades para apresentar para nossa população”, explicou a prefeita, Cláudia Botelho.



Carnaval do Baile da Terceira Idade será dia 16

Diversão, folia e muita marchinha. O Carnaval do Baile da Terceira Idade promete agitar os idosos de Jaguariúna no dia 16 com entrada gratuita. O

evento acontecerá no salão Multimodal do parque Serra Dourada.

O local será decorado com confetes e serpentinas para garantir a folia

de todos, das 15h às 19h. A entrada é gratuita.

O parque Serra Dourada fica na rua Holambra, S/N, bairro João Aldo Nassif.

Editais

saean SERVIÇO DE ÁGUA E ESGOTO DE ARTUR NOGUEIRA

R. Ademar de Barros, 1741 - Jardim Wada, Artur Nogueira - SP
CEP 13160-000 . Tel. 19.3877.5090 . Tel. 19.3877.2007
sac@saean.sp.gov.br . facebook/saean . www.saean.sp.gov.br

Extrato de Contrato

CONTRATO nº: 010/2023
PROCESSO nº: 144/2023
CONTRATANTE: SERVIÇO DE ÁGUA E ESGOTO DE ARTUR NOGUEIRA - SAEAN.
CONTRATADO: LUCIANÉ DOS SANTOS
OBJETO: Locação de imóvel situado na Rua Dos Expedicionários, 688, Centro, Artur Nogueira SP.
PRAZO DE VIGÊNCIA: 12 (doze) meses.
VALOR CONTRATAÇÃO: O valor global do contrato, corresponde ao montante de R\$ 57.600,00 (Cinquenta e Sete Mil e Seiscentos Reais).
Data Assinatura: 01 de fevereiro de 2023.

saean SERVIÇO DE ÁGUA E ESGOTO DE ARTUR NOGUEIRA

R. Ademar de Barros, 1741 - Jardim Wada, Artur Nogueira - SP
CEP 13160-000 . Tel. 19.3877.5090 . Tel. 19.3877.2007
sac@saean.sp.gov.br . facebook/saean . www.saean.sp.gov.br

Extrato de Contrato

CONTRATO nº: 011/2023
PROCESSO nº: 154/2023
CONTRATANTE: SERVIÇO DE ÁGUA E ESGOTO DE ARTUR NOGUEIRA - SAEAN.
CONTRATADO: OLIVEIRA CONSULTORIA ECONOMICO-FINANCEIRA E PERICIAS LTDA
OBJETO: Prestação de serviços de auditoria no faturamento, a serem executados no Serviço de Água e Esgoto da cidade de Artur Nogueira conforme especificações, descrições e condições dispostas no Anexo I - Termo de Referência.
PRAZO DE VIGÊNCIA: 90 (noventa) dias.
VALOR CONTRATAÇÃO: O valor global do contrato, corresponde ao montante de R\$56.450,30 (cinquenta e seis mil e quatrocentos e cinquenta reais e trinta centavos).
Data Assinatura: 30 de janeiro de 2023.

CISMETRO

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE CANDIDATOS PARA ADMISSÃO
Processo Seletivo nº 001/2022

O Superintendente do "CONSORCIO INTERMUNICIPAL DE SAÚDE NA REGIÃO METROPOLITANA DE CAMPINAS - NORTE - CISMETRO", com sede à Rua Amarela, 118 B - Jardim Holanda - SP - CEP - 13.825-000 e foro na Cidade de Holambra - SP, pessoa jurídica de direito privado da administração de caráter assistencial, inscrito no CNPJ 18.947.045/0001-84, conforme o Processo Seletivo nº 001/2022, **CONVOCA** os selecionados abaixo relacionados a comparecerem à sede do CISMETRO, no endereço sobredito, no período de 10 de fevereiro de 2023 à 16 de fevereiro de 2023, no horário das 09:30hs às 11:00hs e das 14:00hs às 16:00hs, para entrega dos documentos necessários a admissão (CTPS, Cópia CPF/RG/Comprovante de Endereço/Titulação/Carteira Funcional/Título de Eleitor/01 fotos 3x4). Após a entrega da documentação e estando em ordem, o candidato deverá no mesmo período acima, comparecer ao SIESINT - Serviço Especializado em Engenharia, Segurança e Medicina do Trabalho - Departamento de Segurança, localizado na Rua Amarela, 118 B - Jardim Holanda - Holambra - SP ou no local informado pela Diretoria Administrativa, devendo em seguida, com a apresentação do ASO - Atestado de Saúde Ocupacional, dirigir-se à Coordenação Geral do CISMETRO, na sede do consórcio, para que sejam utilizados os atos de contratação. Os candidatos convocados para a contratação obrigam-se a declarar por escrito, no prazo de 05 (cinco) dias, a contar desta convocação se aceita ou não assumir o cargo para o qual foi selecionado, na forma do que prevê o Edital do Processo Seletivo nº 001/2022. O candidato que não comparecer no prazo acima estabelecido será considerado desistente.

RELAÇÃO DOS CONVOCADOS

FUNÇÃO: Veterinária ZOH - Cosmópolis

Classificação	Candidato
02º	Pedro Henrique Mesquita

Holambra, 10 de fevereiro de 2023

Élcio Ferreira Trentin
Superintendente do CISMETRO

CISMETRO

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE CANDIDATOS PARA ADMISSÃO
Processo Seletivo nº 001/2021

O Superintendente do "CONSORCIO INTERMUNICIPAL DE SAÚDE NA REGIÃO METROPOLITANA DE CAMPINAS - NORTE - CISMETRO", com sede à Rua Amarela, 118 B - Jardim Holanda - SP - CEP - 13.825-000 e foro na Cidade de Holambra - SP, pessoa jurídica de direito privado da administração de caráter assistencial, inscrito no CNPJ 18.947.045/0001-84, conforme o Processo Seletivo nº 001/2021, **CONVOCA** os selecionados abaixo relacionados a comparecerem à sede do CISMETRO, no endereço sobredito, no período de 10 de fevereiro de 2023 à 16 de fevereiro de 2023, no horário das 09:30hs às 11:00hs e das 14:00hs às 16:00hs, para entrega dos documentos necessários a admissão (CTPS, Cópia CPF/RG/Comprovante de Endereço/Titulação/Carteira Funcional/Título de Eleitor/01 fotos 3x4). Após a entrega da documentação e estando em ordem, o candidato deverá no mesmo período acima, comparecer ao SIESINT - Serviço Especializado em Engenharia, Segurança e Medicina do Trabalho - Departamento de Segurança, localizado na Rua Amarela, 118 B - Jardim Holanda - Holambra - SP ou no local informado pela Diretoria Administrativa, devendo em seguida, com a apresentação do ASO - Atestado de Saúde Ocupacional, dirigir-se à Coordenação Geral do CISMETRO, na sede do consórcio, para que sejam utilizados os atos de contratação. Os candidatos convocados para a contratação obrigam-se a declarar por escrito, no prazo de 05 (cinco) dias, a contar desta convocação se aceita ou não assumir o cargo para o qual foi selecionado, na forma do que prevê o Edital do Processo Seletivo nº 001/2021. O candidato que não comparecer no prazo acima estabelecido será considerado desistente.

RELAÇÃO DOS CONVOCADOS

FUNÇÃO: Assistente Administrativo 40h - Paulínia

Classificação	Candidato
35º	Fernando César Batista
36º	Christiane Maria de Oliveira
37º	Lilian Nunes Martins

Holambra, 10 de fevereiro de 2023

Élcio Ferreira Trentin
Superintendente do CISMETRO

EDITAIS DE PROCLAMAS

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas e Tabelião de Notas da Comarca de Conchal - SP

Rua Moji Mirim, nº 455 - Fone (19) 3866-1364

(Nascimentos, casamentos, óbitos, reconhecimento de firmas, autenticações, registro de livros comerciais, etc.)

Horário de Atendimento
Segunda a Sexta: das 09:00 às 17:00 horas,
Aos Sábados das 09:00 às 12:00 horas.

Arthur Jorge do Vale, Tabelião e Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas e Tabelião de Notas da Sede da Comarca de Conchal - SP

Faço saber que pretendem se casar e apresentaram os documentos exigidos pelo artigo 1525 do Código Civil Brasileiro:

MAIKON WESLEY NAVARRO e LORENA RAFAELI RAMOS, sendo MAIKON WESLEY NAVARRO, solteiro, nascido no dia sete de março de um mil e novecentos e noventa e cinco (07/03/1995), de nacionalidade brasileira, empresário, natural de Conchal - SP, residente em Conchal, Estado de São Paulo, filho de DJALMA APARECIDO NAVARRO e de APARECIDA ISABEL FABRE NAVARRO; e LORENA RAFAELI RAMOS, solteira, nascida no dia três de junho de um mil e novecentos e noventa e seis (03/06/1996), de nacionalidade brasileira, compradora, natural de Araras - SP, residente em Conchal, Estado de São Paulo, filha de VALDECIR STORARI RAMOS e de SIMONE DE OLIVEIRA CAMPOS RAMOS.

Se alguém souber de algum impedimento, oponha-o na forma da lei. Lavro o presente, que afixo no lugar de costume. Conchal, 09 de fevereiro de 2023. O Oficial: Arthur Jorge do Vale

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE DA COMARCA DE JAGUARIÚNA-SP.

Instalado em 16/11/2009

Rua São Paulo, nº. 97 – Jardim Dom Bosco Fone/Fax: (19)3867-3640
CNPJ/MF. nº 11.236.613/0001-49 e-mail: reg.jaguariuna@hotmail.com

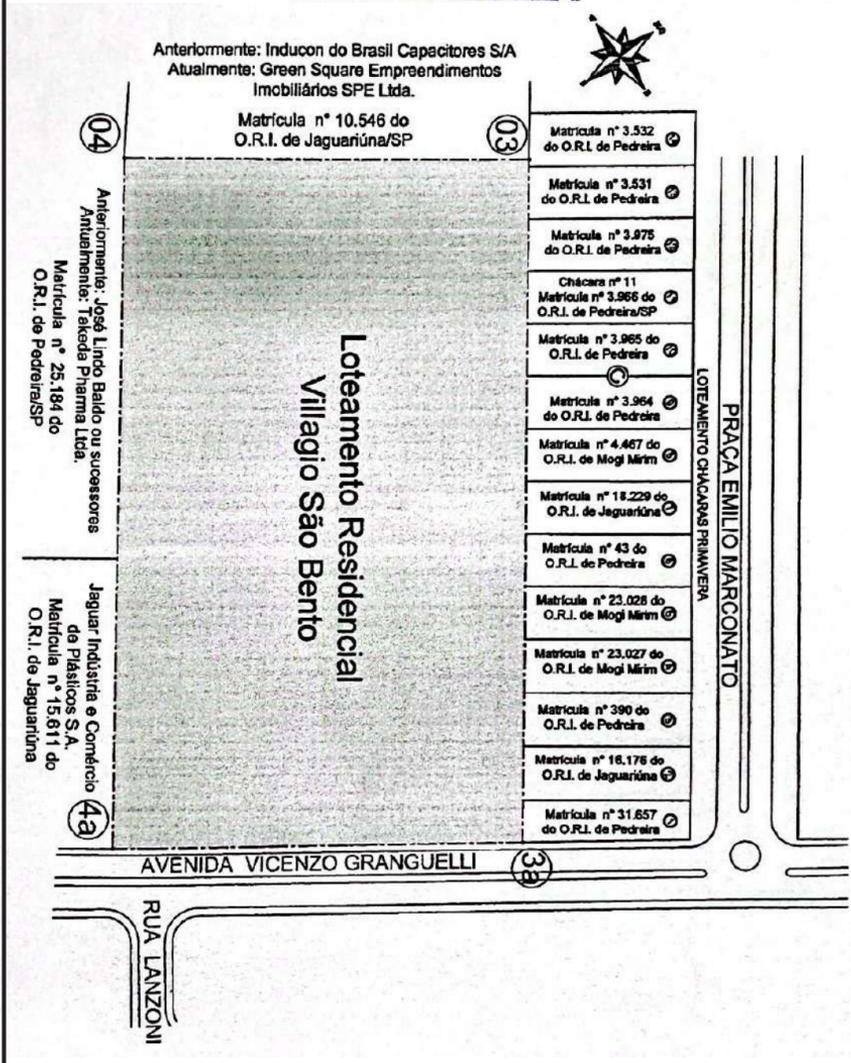
EDITAL DE LOTEAMENTO

CARLOS ALBERTO SASS SILVA, Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Jaguariúna-SP, na forma da lei, etc.

FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que (i) Hélio Marconato e s/m. Antonia Aparecida Pelegrine Marconato, (ii) Claudemir Marconato e s/m. Aparecida Moreira Marconato, (iii) Décio Savani, viúvo, (iv) Jaunirto Marconato, assistido por sua mulher Cristiana Aparecida Caxa Marconato e (v) José Luis Marconato, viúvo, apresentaram para registro na unidade de Registro Imobiliário a seu cargo, os documentos necessários e exigidos pelo artigo 18 da Lei Federal nº 6.766/79, alterada pelas Leis nºs 9.785/99, 14.118/2021 e 14.382/2022, referente ao parcelamento do solo urbano sob a forma de **LOTEAMENTO**, com a denominação de "VILLAGIO SÃO BENTO", situado nesta cidade, distrito, município e comarca de Jaguariúna-SP, com a área total de 32.528,79 m², confrontando pela frente com a Avenida Vicenzo Granguelli, de um lado com os lotes nºs. 1 a 14 da quadra "C" do loteamento "Chácaras Primavera", de outro lado com propriedades de Jaguar Indústria e Comércio de Plásticos S/A e Takeda Pharma Ltda, e nos fundos com propriedade de Green Square Empreendimentos Imobiliário SPE Ltda. O imóvel loteado encontra-se matriculado nesta unidade sob nº 16.028, tendo como proprietários os requerentes acima. A referida gleba de terras foi dividida em 02 (duas) quadras, designadas pelas letras "A e B", e estas subdivididas em 52 (cinquenta e dois) lotes para fins predominantemente residenciais, os quais estão ordinalmente numerados e perfeitamente descritos e caracterizados na respectiva planta e memorial descritivo, perfazendo a área dos lotes em 15.732,19 m². ou 48,36%; o Sistema Viário com a área de 6.837,94 m². ou 21,02%; Áreas Institucionais com 1.626,96 m². ou 5,00%; Áreas Verdes/APP com 6.507,28 m². ou 20,01%; e Sistema de Lazer com 1.824,42 m². ou 5,61%; totalizando a área loteada de 32.528,79 m². ou 100,00%. Foi apresentado (i) o Certificado expedido pelo Grupo de Análise e Aprovação de Projetos Habitacionais – GRAPROHAB nº. 222/2021, de 27/07/2021, com validade por 02 (dois) anos; e, (ii) o Termo de Compromisso de Recuperação Ambiental nº 0000045869/2021, expedido pela CETESB – Companhia Ambiental do Estado de São Paulo, agência Ambiental de Paulínia, em 23/08/2021. O parcelamento foi aprovado pela Prefeitura Municipal local, conforme o Decreto nº 4.486, de 13/10/2022, publicado no jornal digital "Imprensa Oficial do Município de Jaguariúna", em 19/10/2022, Ano VIII, Edição nº 1.042, páginas 02/04 de 326. Conforme o R.10-16.028 desta serventia, de 29/08/2022, para garantia da execução das obras de infraestrutura do loteamento, os proprietários hipotecaram a totalidade do imóvel loteado, em favor do Município de Jaguariúna. E, para que chegue ao conhecimento de todos, expediu-se este edital que será publicado em jornal com circulação nesta cidade, por três (03) edições consecutivas, podendo o registro ser impugnado no prazo de 15 (quinze) dias corridos, contados da data da última publicação neste Oficial de Registro, à Rua São Paulo, nº 97, Jardim Dom Bosco, nos termos do artigo 19 da Lei nº 6.766/79, alterada pela Lei nº 14.382/2022. Desta forma, decorrido o prazo acima, e, não havendo impugnação por terceiros interessados, será registrado o loteamento. Dado e passado nesta cidade e comarca de Jaguariúna-SP, aos seis (06) de Fevereiro (02) do ano de dois mil e vinte e três (2023).

Carlos Alberto Sass Silva
Oficial

Oficial de Registro de Imóveis,
Títulos e Documentos, Civil de Pessoa
Jurídica e Civil das Pessoas Naturais
e de Interdições e Tutelas da Sede
da Comarca de Jaguariúna
Jaguariúna - SP - PAIX (19) 3867-3640
Carlos Alberto Sass Silva
Oficial de Registro Civil



ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS E MORADORES

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

PARA A REALIZAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS E MORADORES DA CIDADE UNIVERSITÁRIA

Por este instrumento de convocação, a ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS E MORADORES DA CIDADE UNIVERSITÁRIA (ASSOCIAÇÃO), pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 08.583.665/0001-87, por deliberação de seu Conselho Diretor CONVOCA a todos os moradores e associados membros filiados à ASSOCIAÇÃO para a realização de ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA a se realizar no dia, 26 de FEVEREIRO de 2023, na Câmara Municipal de Engenheiro Coelho, endereço: Rua Catarina Maria Fravetto Caetano, 369 – Jardim Minas Gerais – Engenheiro Coelho/SP, às 9h00 (nove horas), em primeira verificação de quórum, ou 30m (trinta minutos após) com qualquer número de moradores e/ou associados membros presentes, em segunda e última verificação de quórum, para deliberar sobre: a) Prestação de contas; b) Discussão e voto sobre a gestão dos recursos hídricos do Loteamento Bairro Universitário, hoje administrado por força de estatuto, por essa Associação; c) Discussão e voto sobre os rumos da atual associação em relação a sua continuidade. Deverão comparecer em caráter especial, todos proprietários, associados, ou não e, moradores (inquilinos associados), com direito a voz e voto. A presença de todos é imprescindível, para o bom andamento dos trabalhos, o desenvolvimento da comunidade. Contato Oficial (19) 99948-4360 e (11) 96415-0610.

Engenheiro Coelho – SP, 05 de fevereiro de 2023.

Moisés Alves da Silva
Presidente



Consórcio Intermunicipal de Saúde Intermunicipal na Área de Saúde - CONSAÚDE

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL**

O Presidente do Consórcio Intermunicipal na Área de Saúde - CONSAÚDE, no uso das suas atribuições conferidas no art. 10 do Estatuto Social do Consórcio, CONVOCA todos os membros para participar da Assembleia Geral do CONSAÚDE, que será realizada no dia 23 de fevereiro de 2023, quinta-feira, às 10h, na Prefeitura Municipal de Pedreira, situada na Praça Epitácio Pessoa, nº 03, Centro, na cidade de Pedreira – SP, CEP: 13.920-000, com a seguinte pauta:-

A) Retificação, esclarecimentos, ratificação e aprovação dos termos da Assembleia realizada no dia 20/04/2022 pelo Consórcio Intermunicipal na Área de Saúde - CONSAÚDE para a eleição do novo Presidente.

Pedreira - SP, 10 de fevereiro de 2023.

FABIO VINICIUS POLIDORO
Presidente do CONSAÚDE

RONALDO ADRIANO GALDINO
Liquidante do CONSAÚDE

AGRICOLA SANTA ADELINA S.A

40.690.211/0001-18
Sit. Santa Adelina, Sertãozinho
Esp. Santo Do Pinhal-SP 13.990-000
(19) 3651-3769 / (19) 3651-6109
detore@uol.com.br

Prezados Destinatários,

Fica os senhores acionistas da Agrícola Santa Adelina S.A convocados a comparecer na Assembleias Gerais Ordinária e Extraordinária, que se realizará no próximo dia 18/02/2023 (sábado) às 9:00 na sede do Sítio Santa Adelina com a seguinte ordem do dia:

- Aprovação do Balanço Patrimonial encerrado em 31/12/2022
- Aprovação do Orçamento para o exercício de 2023
- Deliberar sobre o aumento de Capital Social resultante nos aportes de capitais realizados nos exercícios 2020,2021 e 2022 no valor de R\$4.167.648,63
- Plantio de uva para o ano de 2023
- Sala de jantar/Receptivo
- Admissão de novo sócio
- Valor do Aporte para 2023

Espírito Santo do Pinhal, 08 de fevereiro de 2023.

Atenciosamente,

Luciano de Gissi
Presidente do Conselho



R. Adhemar de Barros, 1741 - Jardim Wada, Artur Nogueira - SP
CEP 13160-000 . Tel. 19.3877.5090 . Tel. 19.3877.2007
sac@saean.sp.gov.br . facebook/saean . www.saean.sp.gov.br

Extrato de Contrato

PREGÃO PRESENCIAL nº 001/2023
CONTRATO nº 012/2023
PROCESSO nº 051/2023

CONTRATANTE: SERVIÇO DE ÁGUA E ESGOTO DE ARTUR NOGUEIRA - SAEAN.
CONTRATADO: AUTO POSTO TKN LTDA.

OBJETO: Contratação de empresa especializada para aquisição de combustíveis, visando o abastecimento da frota oficial do SAEAN, bem como os veículos locados, conforme as especificações e condições constantes no Anexo I – Termo de Referência.

PRAZO DE VIGÊNCIA: 12 (doze) meses.

VALOR CONTRATAÇÃO: Valor unitário conforme a proposta final apresentada pela CONTRATADA, que corresponde ao valor global de contratação de R\$523.850,00 (quinhentos e vinte e três mil e oitocentos e cinquenta reais), que serão pagos durante o prazo de vigência deste contrato conforme o consumo, na forma como determina o Termo de Referência.

Data Assinatura: 01 de fevereiro de 2023.



REGIONAL Para anunciar, ligue: (19) 3896.1916 - 99685-4255 Toda Terça e Sexta-feira

Prefeito Fábio Polidoro e o Secretário de Esportes Patão estiveram reunidos com a nova Secretária de Esportes do Estado

De Pedreira

A nova Secretária de Esportes do Estado, a Coronel Helena Reis, esteve no último dia 03 de fevereiro, visitando a cidade de Amparo, onde na ocasião reuniu-se com prefeitos, vice-prefeitos, vereadores, secretários e diretores municipais das cidades do Circuito das Águas.

Fábio Polidoro, Prefeito de Pedreira, acompanhado do Secretário Municipal de Esportes e Lazer Valdir

Carlos Volpato, esteve participando do encontro com a nova Secretária de Esportes do Estado de São Paulo. “Apresentamos projetos na área de esporte que beneficiam diretamente a população, como uma nova unidade da Areninha Esportiva, convênios para a reforma de nossas quadras poliesportivas, além da construção do nosso tão sonhado Ginásio Municipal”, enfatizou Fábio Polidoro.

A Coronel Helena Reis prometeu avaliar

as propostas do Prefeito e do Secretário de Esportes de Pedreira e em breve agendar uma nova reunião na sede da Secretaria Estadual de Esportes, em São Paulo.

A coronel Helena Reis foi anunciada pelo Governador Tarcísio de Freitas em dezembro de 2022. Helena ingressou na Academia do Barro Branco em 1989. Após os quatro anos iniciais de formação, atuou até 1994 na região central da capital paulista. Em 1995,

foi transferida para Catanduva e depois São José do Rio Preto (cidade onde nasceu).

Em 2014, foi chefe da 3ª Seção do Estado Maior e, no ano seguinte, promovida a coronel, tornando-se responsável pelo curso de formação de Sargentos e comandante do Policiamento do Interior 5 – região de São José do Rio Preto. Foi secretária-chefe da Casa Militar e responsável pela Coordenação Estadual da Defesa Civil, em 2017.



Associação Desportiva Regional promoveu reunião na cidade de Lindóia

De Pedreira

Secretários de Esportes dos municípios que fazem parte da Associação Desportiva Regional (ADR) estiveram reunidos na terça-feira, na

cidade de Lindóia, para definir as datas dos congressos técnicos de cada modalidade esportiva.

Segundo informou o Secretário de Esportes e Lazer de Pedreira, Valdir Carlos Volpato, as com-

petições regionais terão início no próximo mês de março. “Cada Município será responsável pela organização de uma modalidade esportiva e também em sediar os jogos. A Associação Des-

portiva Regional agora possui CNPJ próprio o que possibilitará a viabilização de recursos junto ao Poder Público e o setor privado”, destacou na ocasião o Secretário Patão.

Ana Livia Camargo é destaque na Prova de Três Tambores disputada no Haras LF em Limeira

De Pedreira

A atleta pedreirense Ana Livia Camargo disputou nos dias 04

e 05 de fevereiro, nas dependências do Haras LF na cidade de Limeira, a 12ª Copa Lica Leão de Três

Tambores, competição que reuniu amazonas de toda a região.

Disputando a Cate-

goria Mirim, a pedreirense conquistou o 2º lugar. “Estamos no início das competições no ano de 2023 e

nossa expectativa é de bons resultados”, comentou Ana Livia Camargo, que também agradeceu o apoio da

família, amigos e da Secretaria Municipal de Esporte e Lazer da Prefeitura de Pedreira.

Carnaval itapirense terá cinco dias de folia com programação para toda família

De Itapira

A volta do Carnaval itapirense no Parque Juca Mulato será repleta de atrações para foliões de todas as idades e planejada para que todas as famílias possam aproveitar juntos os cinco dias de festa. “Estamos ansiosos para poder proporcionar esses dias de muita alegria para nossos munícipes. Nossa equipe está trabalhando na organização há meses para garantir que a volta do Carnaval seja com diversão e segurança para toda família”, disse o pre-

feito Toninho Bellini.

A programação totalmente gratuita conta com shows com a banda Astros & Estrelas e bailarinas, Circuito de Blocos, matinês com máquina de espuma, aulão de dança, Concurso de Marchinhas, Bateria Show com passistas e o tradicional desfile da Banda do Nheco. Confira todos os horários abaixo.

Para garantir a tranquilidade de todos os participantes, um forte esquema de segurança foi planejado pela Guarda Civil Municipal junto com uma equipe

terceirizada de seguranças e apoio da Defesa Civil, Polícia Militar e Departamento de Trânsito. A estrutura do evento conta com tendas para proteção contra o sol, praça de alimentação e banheiros.

A partir de sexta-feira à tarde haverá interdição de trânsito para acesso à Avenida dos Biris e também na Rua Rui Barbosa, no trecho que vai do SAAE até a Casa da Cultura. Na terça-feira, 21, a interdição será ampliada logo no início da manhã para abranger a Rua Ribeiro de Barros, área de desfile da

Banda do Nheco.

Carnaval Itapira 2023 - Programação

17 de fevereiro, sexta-feira

19h00 – Show com a banda Astros & Estrelas e bailarinas

18 de fevereiro, sábado

15h00 – Início da concentração dos blocos na Estação Fepasa e Aulão de Dança com Quilograma

16h00 – Saída do Circuito de Blocos (trajeto: Fepasa – Estacionamento

Uniesi – Rua João de Moraes – Rua Ribeiro de Barros – Avenida dos Biris – Palco do Parque)

18h00 – Show com a banda Astros & Estrelas e bailarinas

19 de fevereiro, domingo

15h00 – Matinê com a banda Astros & Estrelas e máquina de espuma

18h00 – Show com a banda Astros & Estrelas e bailarinas

20 de fevereiro, segunda-feira

15h00 – Aulão de dan-

ça com professores convidados

18h00 – Final do 5º Concurso de Marchinhas

20h00 – Show com a banda Astros & Estrelas e bailarinas

21 de fevereiro, terça-feira

15h00 – Matinê com a banda Astros & Estrelas e máquina de espuma

18h00 – Bateria Show com passistas

19h00 – Desfile da Banda do Nheco (saída da escola Júlio Mesquita e término no SAAE)

Serviço de Reabilitação Lucy Montoro de Mogi Mirim promove evento IntegrAgindo com vivências esportivas

Da Redação

Serviço de Reabilitação Lucy Montoro de Mogi Mirim, unidade sob gestão do Instituto de Responsabilidade Social Sírio-Libanês (IRSSL), promove, no próximo dia 15 de fevereiro, mais uma

edição do IntegrAgindo, um dia para receber familiares e amigos dos pacientes em tratamento na instituição para integrar, incluir e proporcionar uma experiência imersiva na vivência de esportes adaptados. As atividades acontecem no

Ginásio Poliesportivo da unidade, a partir das 8 horas. A entrada é gratuita e aberta a toda população.

Na primeira edição do ano, além de visita guiada para conhecer a estrutura e o trabalho desenvolvido pela equipe multidiscipli-

nar, os convidados poderão vivenciar a experiência em uma cadeira de rodas e conhecer a realidade de quatro esportes adaptados: basquete em cadeiras de rodas, tênis de mesa adaptado, parabadminton e bocha adaptado. As modalidades

des integram o tratamento de reabilitação dos pacientes e são fundamentais no processo de reinserção do paciente na sociedade, tanto no âmbito físico quanto mental e social.

Serviço IntegrAgindo

Quando: quarta-feira, 15 de fevereiro de 2023

Horário: a partir das 8 horas

Local: Ginásio Poliesportivo da Rede Lucy Montoro de Mogi Mirim (R. Pedro Simoso -- Saúde, Mogi Mirim)

Entrada gratuita



Carnaval 2023: exercícios físicos aliviam sintomas da endometriose

Após três anos de recesso, o carnaval finalmente está de volta, mas festas e dores são incompatíveis. Para boa parte das mulheres afetadas pela endometriose, o convívio com cólicas incapacitantes é de difícil controle. A boa notícia é que, juntamente com orientações e tratamento médico, é possível adotar medidas para aliviar e minimizar seus sintomas a fim de curtir alguns dias de folia.

De acordo com o Dr. Marcos Tcherniakovsky, Ginecologista e Diretor de Comunicação da Sociedade Brasileira de Endometriose (SBE), esta época do ano é um momento muito aguardado pois o carnaval proporciona alegria, prazer, satisfação e sensação de bem-estar geral.

“As mulheres não devem se privar de curtir este momento por causa de suas dores. As possibilidades de tratamento existentes incluem terapias hormonais, medicamentos analgésicos e antiinflamatórios. Mas, também deve-se somar aos cuidados a adoção de hábitos saudáveis, como a prática regular de atividades físicas e alimentação balanceada. Todas as

mulheres merecem curtir esta época do ano sem dor”, comenta o médico.

Informações do Manual de Endometriose da Federação Brasileira das Associações de Ginecologia e Obstetrícia (FEBRASGO) mostram que, apesar de não existirem estudos sólidos sobre a interferência de atividades físicas para a dor, pesquisas revelaram que exercícios aeróbicos colaboram para níveis mais baixos de estrogênio, hormônio responsável pelo estímulo da endometriose. O documento aponta, ainda, que atividades físicas regulares fazem o corpo liberar substâncias anti-inflamatórias (endorfinas) que auxiliam no combate ao quadro de dor.

Atividades aeróbicas são consideradas aquelas de baixa intensidade e maior duração, como caminhar, correr, pedalar, dançar, pular corda, entre outras.

“Para quem não tem o costume de praticar exercícios físicos, principalmente em momentos de dor, não é fácil começar. No entanto, meia hora por dia já colabora para que o corpo receba os benefícios para a saúde e isso inclui o possível alívio



de cólicas”, comenta Tcherniakovsky.

É importante alertar que, antes de iniciar qualquer prática de exercícios físicos, é necessário conversar com um médico responsável para avaliar a saúde e definir a melhor

opção para cada paciente.

“Para quem deseja curtir o carnaval, que está só começando, sem a interferência das dores da endometriose, ainda está a tempo de começar”, finaliza o médico.

Carnaval: Sambar de salto alto pode causar danos à saúde?

O Carnaval está chegando e o que todos mais querem é dançar bastante. Seja na avenida, ou em salões de festas, dançar com um belo salto alto fica mais bonito e elegante. Porém, é preciso ficar atento com a saúde. Sambar em excesso de salto alto pode provocar lesões inesperadas nos pés e nos joelhos, dizem os especialistas.

Segundo Elvis da Silva Cavalcante, fisioterapeuta e professor do curso de Fisioterapia da Faculdade Santa Marcelina, sambar de salto alto por horas não é uma tarefa fácil e exige muita habilidade, força e resistência do sambista e não é para qualquer um. “O uso de salto alto, por horas, pode promover mudanças biomecânicas no corpo, ou seja, mudança na distribuição do peso do corpo, sobrecargas em diferentes regiões dos pés, levando a dores nos joelhos, principalmente nas regiões anteriores, por sobrecarga e falta de preparo para suportar todo o trabalho com o salto e até mesmo dores na coluna por conta da sustentação de uma postura que a pessoa não estava acostumada a ficar. Em casos mais graves, podendo levar a entorses de tornozelo, joelho e até a fraturas”, explica.

A seguir, o fisioterapeuta fala sobre como sambar de salto alto sem prejudicar a saúde.

O tamanho do salto pode influenciar?

Sim, pode influenciar e muito durante longos períodos de uso, no entanto, nosso pé tem como objetivo de dar um apoio de peso e ao mesmo tempo produzir forças que nos fazem andar, correr, pular e precisa ser flexível para se adaptar a diferentes tipos de solos ou calçados. Alguns estudos já mostraram a influência dos diferentes tamanhos de salto alto e as alterações que acontecem nos pés. Fica claro que quanto maior o tamanho do salto, maior é a alteração da distribuição de peso nos pés, ou seja, mais peso será jogado para as pontas dos pés.

Um pé normal sem o uso do sal-

to apresenta distribuições de peso de forma em que cerca de 60% do peso fique na região do calcanhar e 40% do peso fique a ponta do pé, ou seja, se você pesa 100 quilos, o ideal seria que você mantivesse 60 quilos na parte de trás do pé (calcanhar) e 40 quilos na parte da frente do pé. Quando é utilizado um salto com 2 cm de altura, essas distribuições de cargas nos pés ficam divididas em 50% no calcanhar e 50% na ponta do pé, o que ainda podemos considerar como aceitável e sem alterações. É possível observar alterações importantes e significativas com saltos, a partir de 4 cm de altura, aquele que consideramos como médio, onde as distribuições de cargas nos pés ficam concentradas em 57% só na parte da frente do pé (ponta do pé) e apenas 43% no calcanhar.

O salto interfere no eixo central que todos temos.

Sim, acaba interferindo e muito, de acordo com os resultados dos estudos citados anteriormente. Vamos pensar que existe uma linha imaginária que passa na nossa cabeça e vai para baixo até chegar no chão e passa por dentro de todo nosso corpo, essa linha é chamada de eixo central e deve estar sempre reta, quando usamos o salto alto, temos a tendência de fazer essa linha se movimentar para frente e levando todo o peso do nosso corpo para frente, por exemplo, a linha imaginária indo pra frente com o uso do salto vai levar a cabeça mais para frente, ombros mais para frente, peito mais para frente, coluna e quadril a ponte de fazer nosso corpo ficar inclinado e exigir mais dos músculos e articulações do pé, joelho e coluna.

Existe um tempo correto para o uso do salto durante a folia de Carnaval?

Mesmo sendo algo individual e que depende muito da capacidade de cada um, não existe um tempo correto ou ideal para usar salto alto durante a folia de Carnaval, além do mais, algumas pessoas devem estar apresentáveis do começo ao fim com seus saltos, mas existem algu-

mas maneiras que podem te ajudar a ficar com salto por mais tempo e sem ou mínimo de incômodos.

Quais são as lesões mais comuns causadas pelo uso abusivo do sapato alto?

As lesões mais comuns em quem usa salto alto são:

Bolhas: podem surgir devido a longos períodos usado o salto e com o aumento do atrito na região da planta do pé, em casos mais graves as bolhas estouram e ocasionam muita dor, já que o pé fica sem a proteção da pele.

Joanete: conforme o aumento das cargas na ponta do pé o dedão começa a sofrer com uma deformidade, onde ele vai se medializando e se sobrepondo sobre os outros dedos do pé, em resumo, o dedão começa a ficar torto, indo para dentro e ficando também por cima dos outros dedos do pé.

Entorse de tornozelo: pode acontecer por diversos fatores, dentre eles, um solo instável, falta de equilíbrio durante o uso do salto, tropeçar em algo no chão e levar a uma entorse, que pode também gerar diversas complicações, como lesão dos ligamentos do pé, fratura de ossos, lesão de nervos e músculos.

Fascite plantar: dor na parte de baixo do pé, ocasionada pelo uso excessivo de salto, onde a pessoa sente uma queimação na planta do pé que dificulta para andar e fazer outras atividades do dia a dia.

Metatarsalgia: por conta da má distribuição de peso que fica concentrada na região da ponta dos pés, inicia um processo de irritação de músculos, tendão, músculos e do osso que se localiza no início dos dedos do pé.

Encurtamento da panturrilha: devido aos longos períodos na ponta do pé, a panturrilha começa a encurtar por conta da alta exigência dela para manter o equilíbrio e a sustentação do peso.

Quais os sinais de alerta para a necessidade de que é preciso tirar o salto?

Devemos nos atentar aos sinais de dor que indica um sinal de alerta para a região que está em sofrimento, alteração da coloração dos pés que podem indicar alguma alteração vascular, inchaço nos pés, câimbras na panturrilha indicando que este músculo está sob muito estresse e fadiga e em casos de entorses de tornozelo.

Dá para sambar com esse tipo de calçado sem danificar a saúde?

Sim, é possível sambar sem danificar a saúde, mas é claro que usando com moderação, respeitando seus limites e seguindo as dicas a seguir:

Dando pausas em pequenos períodos durante o uso dos saltos altos para descansar seus pés e todo o corpo para evitar as sobrecargas e se possível faça uma automassagem na planta do pé para aliviar as tensões;

Fazendo um “teste drive” antes de comprar seu salto, ao escolher o salto que mais te agradou, calce-o e ande por grandes distâncias dentro da loja para sentir como ele realmente fica no seu pé;

Escolhendo saltos mais grossos, assim você vai ter mais facilidade para se equilibrar e evitar com que aconteçam quedas ou entorses de tornozelo;

Tentando se acostumar com seu salto, antes de usá-lo nas ocasiões especiais ou marcadas, utilize seu salto dentro da sua casa, caminhando e testando para se acostumar e ter mais facilidade durante o uso;

Usando palmilhas nos saltos, além de ajustar o tamanho do salto elas também ajudam a dar mais conforto para os seus pés, já que diminuem as pressões exercidas nele, aliviando e reduzindo as dores nos pés.



A importância da liberação do suor para o corpo



Você provavelmente já chegou neste post curiosa e indignada, afinal por muito tempo fomos ensinados a evitar a liberação do suor o máximo possível. Nossas gavetas do banheiro estão cheias de produtos com toque matte - mas esse acabamento tem tudo para ficar no passado - e antitranspirantes então,

como o suor, algo que causa tanto desconforto e nos esquivamos, pode ter benefícios ao corpo?

Realmente a liberação do suor em excesso causa desconforto e pode ser sinal de alteração hormonal e até mesmo estar ligado à ansiedade e depressão. Mas além da sua principal função, que é de equi-

librar nossa temperatura corporal e nos apontar sinais do nosso corpo, o suor também traz outros benefícios. Conversamos com a dermatologista Dra. Camila Rosa, para entendermos o porque devemos ir atrás de produzir mais suor, e porque ele é tão vital à nossa saúde.

Antes de entendermos os benefícios da liberação do suor é importante saber o que exatamente ele significa. O suor é um líquido inodoro produzido pelas glândulas sudoríparas, com a função de refrigerar nosso corpo. Ele é um dos mecanismos que possuímos para regular a temperatura, como já dizemos, a evaporação dele consome energia, por isso acontece o esfriamento do corpo.

Para a nossa saúde é importante que haja o suor entre 20 a 30 minutos, por pelo menos cinco vezes na semana, e ele pode acontecer através do sexo, por frequentar saunas ou por exercício físico, mas devemos lembrar que ainda não é recomendado frequentar academias e praticar exercícios físicos em conjunto com outras pessoas, por isso, você pode utilizar aplicativos de exercício, lembrando sempre de procurar um com educador físico ou fazer aulas on-line.

Benefícios para a mente

O principal benefício da liberação do suor é gerar bem estar. O suor normalmente acontece após um exercício intenso, o que eleva a frequência cardíaca e gera endorfina, o hormônio que gera alegria e sensação de prazer em nosso humor.

Limpar o corpo

O suor ajuda na eliminação de metais pesados, eletrólitos e medicamentos, ele é uma maneira do corpo de eliminar tudo aquilo que

não acrescenta. Além disso, a liberação do suor ajuda a curar a ressaca, já que é uma das maneiras que o corpo utiliza para eliminar o álcool.

Imunidade

É quando que eliminamos os metais pesados e, além disso, ele auxilia a combater germes que provocam doenças. Assim, prevenindo que os microorganismos se proliferem em nosso corpo, a nossa imunidade fica mais alta, tendo menos chances de desenvolver resfriados. Considerando nosso momento atual, é super importante estar com a imunidade alta, para que possamos estar mais fortes contra o Coronavírus.

Pele hidratada

Muitas pessoas acreditam que o suor causa acne, afinal, a qualquer sinal de oleosidade corremos para lavar o rosto, mas isto não é verdade. O suor é essencial para termos uma pele limpa, porque é durante a transpiração que nossos poros dilatam e há formação de uma barreira protetora, reduzindo as bactérias na pele. Assim, o suor auxilia em uma pele limpa, hidratada e brilhante graças aos componentes que ele expele.

Mas como lidar com o cheiro?

Não podemos negar que o suor gera odor e é por isso que muitas vezes o evitamos, mas considerando todos os pontos acima, é mais importante encontrar uma maneira de driblar do que só evitar. Existem diversas discussões a respeito dos desodorantes comuns e os riscos à saúde que eles oferecem, por isso, muitas pessoas têm dado preferências aos produtos naturais, já que eles também auxiliam na redução das bactérias e neutralização do odor sem reduzir a transpiração.

Tudo o que você precisa saber sobre protetor solar

Vamos combinar que a essa altura, a maioria das pessoas já sabem da necessidade de aplicar o protetor solar, mesmo que algumas ainda acreditem que o produto só deve ser usado quando em contato direto com o sol. Temos cada vez mais entendido a importância de proteger nossa pele dos raios solares, e agora que as temperaturas estão subindo, essa preocupação aumenta.

Como vários outros produtos de skincare, o protetor solar pode ser confuso, há diversas informações que podem ou não estarem corretas a respeito dele e qual é o melhor tipo. Químico ou físico, com cor ou sem cor? Você pode se encontrar perdida em meio à essas dúvidas, sem saber qual é o melhor para o seu tipo de pele, que irá garantir a proteção tanto nos dias em que estiver fora de casa quanto naqueles que passará todo em frente ao computador. Mas hoje, com a ajuda da dermatologista Dra. Silvia Quaggio, nós vamos te ajudar e entender tudo sobre o protetor solar e garantir que sua pele esteja protegida dos raios solares e do envelhecimento precoce. Vem ver:

Os protetores solares

A primeira coisa que você deve avaliar ao comprar seu protetor solar é o fator de proteção, também chamado de FPS. O valor do FPS indica qual o grau de proteção contra raios UVB que a fórmula oferece à sua pele e a escolha diferencia de acordo com seu tom de pele, mas nós te explicamos isso em breve.

Protetores químicos

Além do fator de proteção, os protetores solares se diferenciam em dois tipos: os físicos e os químicos. Os químicos, absorvem a radiação ultravioleta e se dividem em filtros UVA, UVB e os filtros de amplo espectro, minimizando a sua energia. "Eles são indicados para todos os tipos de pele", informa a Dra. Silvia.

Protetores físicos

Já os protetores físicos, formam uma película que reflete o raio solar, eles não possuem substâncias que podem ser absorvidas na corrente sanguínea, logo, há menos chance de causar alergias e irritações. A dermatologista informa que esse tipo de filtro solar é indicado para crianças, grávidas, atletas e para quem tem manchas de melasma.

As texturas Oil free

Após decidir se o seu protetor deve ser físico ou químico, é necessário escolher a textura ideal para o seu tipo de pele. Hoje, existem diversas possibilidades de toque e acabamento, então basta que você analise suas necessidades. Os filtros oil free, são indicados para quem possui pele oleosa, segundo a Dra. Silvia, muitos contêm uma sílica que engloba o sebo, diminuindo assim a sensação oleosa.

Toque seco

Já os produtos de toque seco podem servir tanto para pele oleosa, quanto para as normais e seca.

Nesses tipos de pele, antes de ser aplicado um protetor solar de toque seco, é necessário aplicar um antioxidante, como uma vitamina C ou até mesmo um creme anti-aging. A medida garante que o aspecto do filtro permaneça seco, mas ainda assim hidratado.

Cremosos

Finalizado os tipos de textura, temos os filtros cremosos. Super hidratantes, este tipo de produto deve ser evitado pelas peles oleosas e usado pelas pessoas de pele madura e mais seca, já que ele irá auxiliar no processo de recuperação da hidratação.

O fator de proteção

Nós já adiantamos que o FPS deve ser escolhido de acordo com o seu tom de pele, para que a pele atinja sua máxima proteção. A Dra. Silvia recomenda que o protetor solar esteja sempre acima de 50 de FPS, porém, nas peles negras um FPS de 30 já é o suficiente para um cuidado diário e eficaz. Já para o corpo, a recomendação é a mesma, de um FPS 30 para peles mais escuras e acima de 50 para as claras.

Claro que o número do FPS não é regra, é necessário que você consulte seu dermatologista para que ele entenda as necessidades de sua pele, se você possui melasma ou se costuma ter grande exposição ao sol. Neste último caso, o recomendado pela doutora é aumentar o fator de proteção e sempre reaplicar a cada duas horas.

Qual quantidade aplicar?

Uma das maiores dúvidas em volta do protetor solar é a quantidade que deve ser aplicada e não é à toa, pois o produto pode perder uma porcentagem de sua eficácia se não for aplicado na quantidade correta. Então, se você tinha dúvidas, a Dra. Silvia esclarece que, no rosto, a quantidade necessária é de uma colher de chá. Já no corpo, três colheres de sopa são suficientes.

Calcule a quantidade do produto e espalhe por todo o corpo. Quando usar o de rosto, não esqueça de aplicar também até o pescoço, orelhas, nuca e pálpebras. Espalhe o produto bem, até que o aspecto esbranquiçado suma.

Quando aplicar?

Para muitas fãs de skincare, uma dúvida é comum: em que momento aplicar o protetor solar? E para isso, precisamos entender que a textura dele é mais grossa e, em alguns casos, precisa da pele já hidratada antes de ser aplicada, logo, ele é sempre o último passo. Mas aplicar o produto apenas uma vez ao dia não é suficiente.

O recomendado pela dermatologista Dra. Silvia é que a cada três horas você reaplique o produto, pois é assim que garantimos a efetividade do protetor solar. Agora, durante os dias de verão, em que você estiver na praia ou piscina, o intervalo deve ser ainda menor - em média de duas horas. Então, tenha o seu protetor como um grande aliado, sempre presente na sua bolsa e fique atenta ao horário de aplicá-lo.

DICAS

6 ideias de looks para convidada de casamento na primavera

Acredite, a missão de ideias para looks de casamento não é uma tarefa tão simples para noivas, madrinhas e convidadas - sim, você leu certo, afinal, mesmo sendo "o grande dia" para um casal, a ocasião exige um dress code que não se limita apenas às pessoas mais próximas dos noivos. Por isso,

minha cara leitora, nós estamos aqui para te ajudar com as produções da próxima estação, a primavera! Então, se você é convidada de casamento nas próximas semanas, você chegou no lugar certo.

O primeiro passo a se pensar é que, apesar de difícil, a produção para uma convidada de ca-

samento não é tão complicada assim, sendo até mais flexível do que, por exemplo, para as madrinhas - ok, essa pode ser uma informação mais óbvia, porém, todo mundo quer ter um look para brilhar, seja onde for. Para não parecer overdressed ou acabar chegando na festa se achando "simples" demais

para o evento, algumas dicas são valiosas e podem te salvar na hora de se produzir.

Para te dar uma ajudinha rápida e super descomplicada, nos unimos mais uma vez com o QUERO DE CASAMENTO, especialistas quando o assunto é casamento. Agora, chega de papo e vem com a gente:



Foto: Emili Sindlev (Reprodução/Instagram)

Floral e primavera andam de mãos dadas - e sobre isso, nem Miranda Priestly pode negar! Então, que tal adicionar a estampa hit da próxima estação no seu look de convidada de casamento?



Foto: Monikh Dale (Reprodução/Instagram)

Se você é convidada de casamento, saiba que você tem uma liberdade maior para fugir do clássico dress code que esse tipo de ocasião pede. Em outras palavras, está mais do que liberado trocar o clássico vestido longo de festa, por uma saia super cool e um cropped mais moderno - se for sem alça, o efeito será ainda mais trendy!



Foto: Emelie Lindmark (Reprodução/Instagram)

Se você pretende aderir a um visual mais clássico, mas ainda assim não muito óbvio, vale testar a combinação da camisa sobreposta ao vestido longo (ou midi). Para trazer um efeito mais contemporâneo, tênis brancos são super bem-vindos na produção.



Foto: Karen Blanchard (Reprodução/Instagram)

Este look poderia ser um pretinho básico infalível para quem é convidada de casamento, porém, o sapato aqui fez toda a diferença! Para entrar no clima da primavera, que tal investir em sandálias de tiras e salto anabela ou plataforma?



Foto: Janelle Marie Lloyd (Reprodução/Instagram)

Os conjuntinhos leves e frescos estão proibidos de ficarem de fora dos looks das convidadas, afinal, não existe nada mais chique e descolado do que um visual monocromático.



Foto: Danielle Bernstein (Reprodução/Instagram)

A tendência Barbiecore também se estende aos looks para a convidada de casamento. Seja um vestido longo ou midi, com ou sem alça. Nessa proposta, a cor pink é a chave do sucesso.

Como fazer o siren lips, a tendência que está bombando no tiktok

Vem aí o spin off do siren eyes: o siren lips. A técnica de contornar os lábios não é bem uma novidade, mas vem conquistando espaço nas redes sociais, principalmente no TikTok, e seu segredo é simples: ultrapassar a linha natural dos lábios na parte central e depois um pouco nos cantos dos lábios. Com isso, o resultado é uma boca volumosa e alongada, dando a impressão de que se está sorrindo, sem necessariamente fazer o menor esforço para isso.

O siren lips, assim como o siren eyes, traz a sensualidade das sereias para a make de forma descomplicada. Quer aderir a essa tendência? Então, fique atenta porque vamos te contar tudo o que você precisa saber.

Para começar, você vai precisar de dois lápis, um mais escuro e um mais claro. O primeiro passo consiste em passar o lápis mais claro no contorno natural dos lábios e, em seguida, com a cor mais escura, acentuar o arco do cupido, ultrapassando um pouco a linha natural e fazendo um desenho oval nessa parte dos lábios - ultrapasse a linha na parte de baixo também. Ah, e não se esqueça de acentuar bem os cantos da boca.

E então, para finalizar, use um gloss ou um batom para juntar os dois traços e preencher os lábios. Se quiser fazer um visual ainda mais marcante, você pode usar um gloss transparente a fim de deixar o contorno bem marcado.





Dicas Gastronômicas



4 maneiras diferentes e saborosas de preparar CUSCUZ

Cuscuz recheado com queijo coalho



Ingredientes

- 4 colheres (sopa) de óleo
- 1 cebola picada
- 1 cenoura picada
- 200g de vagem picada
- 3 tomates sem sementes picados
- 1 lata de ervilha escorrida
- 1 vidro de palmito picado (300g)
- 1/2 xícara (chá) de azeitona verde em rodelas
- 1 lata de milho escorrido
- 1 cubo de caldo de legumes
- Óleo para untar
- 1 xícara (chá) de água
- 1 lata de molho de tomate
- Sal e cheiro-verde picado a gosto
- 2 e 1/2 xícaras (chá) de farinha de milho (aproximadamente)
- 1 xícara (chá) de queijo muçarela ralado
- 1 xícara (chá) de queijo coalho ralado
- Palmito e azeitona verde em rodelas, ervilha, ovos de codorna e tomate-cereja para decorar

Modo de preparo

Aqueça uma panela com o óleo, em fogo médio e refogue a cebola até dourar.

Adicione a cenoura, a vagem e refogue por 3 minutos. Junte o tomate, a ervilha, o palmito, a azeitona, o milho e refogue por mais 3 minutos.

Acrescente o caldo de legumes, a água e o molho de tomate e cozinhe até ferver.

Tempere com sal e cheiro-verde, adicione a farinha de milho, aos poucos, mexendo até engrossar e soltar do fundo da panela. Se necessário, adicione mais farinha.

Decore uma fôrma de 24cm de diâmetro de buraco no meio untada com palmito, azeitona, ervilha e ovos de codorna e tomate-cereja.

Espalhe metade da massa sobre essa decoração e aperte bem deixando uma cova no meio.

Espalhe os queijos misturados nessa cova e por cima acerte a massa restante, apertando.

Leve ao forno médio, preaquecido, por 5 minutos.

Retire, desenforme e sirva em seguida.

Bolinho de cuscuz



Ingredientes

- 200g de queijo muçarela em cubos
- Óleo para fritar
- Cuscuz de frango
- 4 colheres (sopa) de óleo
- 1 cebola picada
- 1 pimentão verde picado
- Sal a gosto
- 1 vidro de palmito escorrido e picado (300g)
- 1 lata de milho verde escorrido
- 1/2 lata de ervilha escorrida
- 3 xícaras (chá) de frango cozido e desfiado
- 1 xícara (chá) de azeitona verde picada
- 1 tomate picado
- 1/2 xícara (chá) de molho de tomate
- 1 cubo de caldo de galinha ou de legumes
- 1 e 1/2 xícara (chá) de água morna
- 3 xícaras (chá) de farinha de milho
- Óleo para untar

Modo de preparo

Para o cuscuz, em uma panela, em fogo médio, aqueça o óleo e frite a cebola e o pimentão até murchar. Adicione o palmito, o milho, a ervilha, o frango, a azeitona, o tomate e refogue por 3 minutos, mexendo. Acrescente o molho de tomate, o caldo de galinha ou de legumes dissolvido na água e cozinhe por mais 3 minutos ou até começar a ferver.

Adicione a farinha de milho, tempere com sal e cozinhe por 5 minutos, mexendo sempre. Despeje esse cuscuz em uma fôrma de buraco no meio de 24cm de diâmetro untada e decorada como desejar, apertando com uma colher.

Cubra e deixe descansar por 30 minutos. Desenforme, corte porções do cuscuz e abra na mão umedecida. Coloque um cubo de muçarela no centro de cada porção do cuscuz e feche, modelando bolinhas. Frite, aos poucos, em óleo quente, até dourarem. Escorra sobre papel-toalha e sirva em seguida.

Cuscuz de linguiça e queijo



Ingredientes

- 2 colheres (sopa) de óleo
- 1 cebola picada
- 3 linguiças calabresas picadas
- 1 dente de alho amassado
- 2 tomates picados
- 1 cubo de caldo de legumes
- 2 xícaras (chá) de água fervente
- 3 xícaras (chá) de farinha de milho
- 1 xícara (chá) de queijo muçarela em cubos
- 1/2 xícara (chá) de queijo de minas padrão (meia cura) em cubos

- Margarina para untar

Modo de preparo

Em uma panela, aqueça o óleo em fogo médio e doure a cebola, a calabresa e o alho por 5 minutos. Adicione os tomates, o caldo de legumes dissolvido na água e ferva por 3 minutos. Junte a farinha de milho e misture. Desligue o fogo, adicione os queijos em cubos e mexa. Transfira para uma fôrma de 24cm de diâmetro untada, pressione com uma colher umedecida, deixe amornar desenforme e sirva em seguida.

Torta-cuscuz de frango



Ingredientes

- 4 colheres (sopa) de azeite
- 1 cebola picada
- 2 dentes de alho amassados
- 1 lata de tomate pelado picado com o caldo
- 2 cubos de caldo de galinha
- 1 e 1/2 xícara (chá) de frango cozido e desfiado
- 1/2 xícara (chá) de milho verde escorrido
- 1/2 xícara (chá) de ervilha fresca congelada
- 3 xícaras (chá) de água
- Sal, pimenta-do-reino e cheiro-verde picado a gosto
- 2 ovos picados
- 3 colheres (sopa) de farinha de rosca
- 2 e 1/2 xícaras (chá) de farinha de milho
- Azeite para untar e regar

- Queijo parmesão ralado para polvilhar

Modo de preparo

Para fazer a torta-cuscuz de frango, primeiro, em uma panela, em fogo médio, aqueça o azeite e frite a cebola e o alho por 4 minutos. Junte os tomates, o caldo de galinha e refogue por 2 minutos. Adicione o frango, o milho, a ervilha e refogue por 2 minutos. Junte a água, tempere com sal, pimenta e cheiro-verde. Assim que levantar fervura, adicione as farinhas, mexendo até engrossar e desgrudar do fundo da panela. Transfira para uma fôrma de 25cm x 35cm untada. Regue com azeite e alise com uma colher. Deixe descansar por 30 minutos, corte em quadrados e sirva polvilhado com parmesão.



MARIADITA

SENEPOL

JAGUARIÚNA



Sucessão familiar. Empresas agro e produtores rurais. Impostos.

Ainda que, a princípio, possam parecer a mesma coisa, herança e espólio se diferem um pouco. Enquanto a herança é definida pelo conjunto de bens, direitos e deveres que um falecido deixa, o espólio é a reunião dos bens que serão parte da sucessão e, assim, passados aos herdeiros.

Esse processo de sucessão, que pode envolver inventários, holdings etc, abrange, além de alguns procedimentos burocráticos inerentes, o pagamento de taxas, tarifas e tributos ou custos que serão o tema do nosso artigo.

Espólio, Herança e Tributos

O processo de sucessão pode envolver diversos custos, entre eles os tributos referentes a cada tipo de procedimento. Estar prevenido em relação a eles é a melhor opção para que a sucessão não seja objeto de grande preocupação. Alguns valores desses gastos, no andamento do processo, podem variar, de acordo com o Estado e a complexidade da questão.

O ITCMD (imposto de transmissão causa mortis e doação), por exemplo, por ser de competência de cada Estado e do Distrito Federal, é um dos que sofrerá divergência na quantia. Ele é calculado sobre o valor venal de referência. Os contribuintes desse imposto serão os herdeiros e legatários. E sem o seu pagamento, a sucessão não poderá ser concluída.

Tal tributo, além de diferir, ainda pode ter sua alíquota fixa ou variável, dependendo de como cada Estado trabalha com ela. A lógica por trás do método que varia é tentar cobrar um valor justo ao contribuinte, que pagará mais, se tiver ganhado mais.

Importante também colocar que os sucessores são responsáveis pelos tributos não pagos pelo de cujus, limitado esse valor até o quinhão do legado. Já o espólio será responsável pelos tributos até a data da sucessão. Atente-se para o fato de que a Receita tem 5 anos para fazer o lançamento do contribuinte na vida ativa, podendo acontecer de o herdeiro ser notificado tempos após a sucessão.

Então, resumindo, temos que cabe ao espólio a responsabilidade pelos tributos não pagos pelo falecido, até a

data da partilha. Após, os herdeiros serão os responsáveis.

As declarações do espólio podem ser classificadas em: inicial (ano-calendário do falecimento), intermediária (durante o processo da partilha) e final (após o término do processo). Será preciso informar nome e CPF do de cujus no momento. Enquanto o processo ainda estiver em curso, a declaração será apresentada pelo inventariante, em nome do espólio. Já a declaração final será feita em programa específico.

Caso você seja herdeiro, deverá acrescentar os bens na sua declaração de IR após a conclusão da partilha. Eles deverão ser discriminados como herança, juntamente com o CPF do falecido.

Entender todos os gastos do processo sucessório é importante para que a pessoa não seja pega de surpresa e tenha que arcar com algo que não esperava. Saiba, primeiramente, que os valores variam de acordo com os tipos de procedimentos feitos.

Portanto, poderá haver bastante diferença caso precise de inventário judicial ou extrajudicial ou, ainda, caso o dono do patrimônio tenha optado por uma holding.

A sucessão patrimonial, apesar de envolver herança, nem sempre significa uma mudança positiva na vida financeira pois, por existirem gastos necessários, tudo precisa ser feito com planejamento.

Com relação ao custo do inventário, haverá diferenças no valor caso seja realizado por via extrajudicial (cartório), ou via judicial. Porém, nem sempre é possível escolher a forma de realização, como acontece quando um dos herdeiros é menor de idade, por exemplo.

Honorários advocatícios não podem ser deixados de lado no cálculo, ainda que o inventário seja realizado em cartório. A tabela desses custos é atualizada anualmente. Quanto mais complexo for o procedimento, mais investimento terá de ser feito.

Também é preciso lembrar que uma herança pode ser motivo de brigas na justiça, o que, pela nossa burocracia, acarreta na morosidade, fazendo com que os gastos

Dr. Caius Godoy (Dr. da Roça) agora aqui todas as semanas



Aos que ainda não me conhecem, meu nome é Caius Godoy, advogado e administrador de empresas com atuação exclusiva no agronegócio. De uma família de produtores rurais do interior de São Paulo, a querida Duartina, tento através do meu trabalho levar informações para dentro da porteira, sendo elas envolvendo o Direito, ou não. Hoje tenho escritório nas cidades de Campinas e Jaguariúna e com muito orgulho sou conhecido e chamado carinhosamente pelos meus amigos e clientes, como o Dr. da Roça. Espero que gostem da minha coluna semanalmente falando sobre o mundo agro e agradeço pela oportunidade do Grupo O Regional de comunicação.

E como sempre finalizo, tchaaau obrigado!!

com o processo sejam ainda mais altos.

Na hipótese de ter sido deixado um testamento, faz-se necessário avaliar se ele está de acordo com a legislação, que determina a metade dos bens aos herdeiros legítimos, pois, caso contrário, pode tornar o processo ainda mais lento e desagradável.

Ainda é preciso lembrar que precisam ser somados a todos esses custos os impostos exigidos em cada caso.

Se, ainda em vida, o proprietário optou por instituir uma holding, os custos, grande parte das vezes, podem ficar mais baixos. Tal decisão também protege o patrimônio contra processos de divórcios e terceiros que queiram parte da herança. Nessa situação, não precisará fazer o inventário, pois tudo estará estabelecido no contrato social.

A burocracia aqui é menor também, pois, ao contrário de uma sucessão com inventário, em que a herança é transmitida aos herdeiros após a morte, na holding os bens já são partilhados antes do falecimento, fazendo de

cada herdeiro um sócio da empresa.

A tributação dessa instituição geralmente é mais baixa, pois ela passa a acontecer à pessoa jurídica e de acordo com cada cota. Além disso, tais ações ou cotas não estão sujeitas à tributação pelo IRPF. Em contrapartida, haverá incidência de ITBI, que é um imposto de transmissão de bens imóveis ainda em vida.

Assim, é necessário fazer o planejamento sucessório, o que poderá antecipar as despesas e deixar as famílias mais bem prevenidas. Tal momento deve exigir análise matemática e ter uma visão racional, a fim de que o processo se dê da melhor forma possível. Contar com advogados da área pode ser essencial, para evitar maiores desgastes futuros e altos gastos do processo sucessório.

Dr. Caius Godoy (Dr. Da Roça), Advogado e Presidente da Comissão de Agronegócios e Assuntos Agrários da OAB Jaguariúna.

e-mail: caius.godoy@adv.oabsp.org.br

AGRONOTÍCIA

Mauricio Picazo Galhardo

SEGURO RURAL

As questões ambientais, cada vez mais frequentes, e o estímulo governamental fizeram a procura por seguro rural triplicar no Brasil nos últimos cinco anos, de acordo com dados da Confederação Nacional das Seguradoras (CNseg). Apesar do aumento significativo, o volume ainda é pouco expressivo – apenas 15% da área plantada do País está segurada-, se comparado com outros importantes países de produção agrícola como Estados Unidos, onde 90% da área cultivada é segurada, e China, com 65% da produção segurada.

AMENDOIM

A União Europeia informou ao Brasil, a retirada da exigência da certificação oficial e diminuição do índice de controle do amendoim brasileiro com destino aos países do bloco europeu em razão do índice de conformidade do produto em relação às contaminações com aflatoxinas (substâncias nocivas produzidas por fungos). Somente no ano de 2022, o Brasil exportou cerca de 285 mil toneladas de amendoim, no valor aproximado de US\$ 332 milhões. Destas, 70 mil toneladas foram destinadas à União Europeia.

INFLUENZA AVIÁRIA

Apesar de ser exótica em território nacional, a influenza aviária de alta patogenicidade (IAAP) tem preocupado o mundo por ser uma doença viral altamente contagiosa e fatal que afeta aves domésticas e silvestres com graves consequências ao comércio internacional de produtos avícolas. A IAAP também pode ser transmitida para humanos, no entanto, não é uma doença transmitida pela carne de aves e nem pelo consumo de ovos.

CHILE

De janeiro a outubro de 2022, as exportações de frutas frescas pelo Chile totalizaram US\$ 4,360 bilhões. Durante todo o ano passado, o Brasil embarcou para o exterior frutas no valor total de US\$ 1,077

bilhão (queda de -11,6% sobre US\$ 1,218 bilhão exportado em 2021). Isto significa que no ano passado, as exportações das frutas chilenas foram entre quatro e cinco vezes superiores às vendas brasileiras. Terceiro maior produtor de frutas do mundo, atrás apenas da China e Índia.

ADIDOS AGROPECUÁRIOS

O trabalho dos Adidos agrícolas em embaixadas brasileiras ao redor do mundo é fonte de inúmeros benefícios para o mercado brasileiro, como na prospecção de novas oportunidades para o agronegócio, análise de informações sobre os mercados locais e melhores oportunidades de negócio, monitoramento das modificações nas políticas sanitárias e contato com especialistas, dentre outros.

CAFÉ SOLÚVEL

De acordo com dados do relatório estatístico da Associação Brasileira da Indústria de Café Solúvel (Abics), as exportações nacionais do produto somaram o equivalente a 3,719 milhões de sacas de 60 kg em 2022, apresentando queda de 9,1% na comparação com 2021. Em receita, contudo, os embarques alcançaram faturamento recorde de US\$ 705,7 milhões, avançando 24,5% frente aos US\$ 566,7 milhões obtidos no ano retrasado.

BORRACHA

O diálogo tem sido priorizado com as diversas cadeias de produção do agro paulista. O secretário Antonio Junqueira, conhecedor de reivindicações do setor de pecuária, referente à produção e comercialização de borracha, manteve reuniões com o ministro da Agricultura, Carlos Fávaro, e representantes da cadeia produtiva do cultivo da seringueira. Durante o encontro realizado na sede do ministério da Agricultura e Pecuária em São Paulo, Antonio Junqueira e Carlos Fávaro trataram de diversos assuntos relacionados à produção

agropecuária no Estado.

PROJETO

O projeto do Centro de Excelência em Cana-de-Açúcar – a ser instalado em Ribeirão Preto, a partir de uma parceria entre o Sistema Federação da Agricultura e Pecuária do Estado de São Paulo/Serviço de Aprendizagem Rural (FAESP/SENAR-SP) e a Confederação Nacional da Agricultura e Pecuária do Brasil (CNA) – deu um novo passo, quando o gerente do SENAR-SP naquele município, Marcelo Gasparini, teve uma reunião com o prefeito Duarte Nogueira e o secretário da Casa Civil, Alessandro Hirata, para discutir detalhes da liberação do projeto arquitetônico, de maneira que a obra possa avançar com celeridade.

SEGURANÇA ALIMENTAR

A Subsecretária de Abastecimento e Segurança Alimentar/SP, por meio da Coordenadoria de Segurança Alimentar, irá promover nos meses de fevereiro e março uma série de encontros com gestores municipais para dialogar sobre a implementação de uma política pública de segurança alimentar em diversas cidades do interior paulista. A ação integra o "Circuito Dialogando Segurança Alimentar no Estado de São Paulo". O circuito tem como objetivo sensibilizar as municipalidades sobre o assunto. Na temática proposta serão colocadas, sobretudo no atendimento aos 30% da compra da merenda escolar. (Com informações de assessorias)

* Mauricio Picazo Galhardo é jornalista
Email: mauricio.picazo.galhardo@gmail.com

AGRO CARTOON

PICAZO



Liberação do crédito rural alcança R\$ 222,8 bilhões em sete meses do atual plano safra

Liberação do crédito rural alcança R\$ 222,8 bilhões em sete meses do atual plano safra

Os financiamentos de custeio tiveram aplicação de R\$ 136,6 bilhões e as contratações para investimentos totalizaram quase R\$ 60 bilhões

O montante do desembolso do crédito rural chegou a R\$ 222,8 bilhões no Plano Safra 2022/23, no período de julho/2022 até janeiro/2023. Os financiamentos de custeio tiveram aplicação de R\$ 136,6 bilhões. Já as contratações das linhas de investimentos totalizaram quase R\$ 60 bilhões, as operações de comercialização atingiram R\$ 15,6 bilhões e a industrialização, R\$ 10,8 bilhões.

De acordo com a análise da Secretaria de Política Agrícola e Pe-

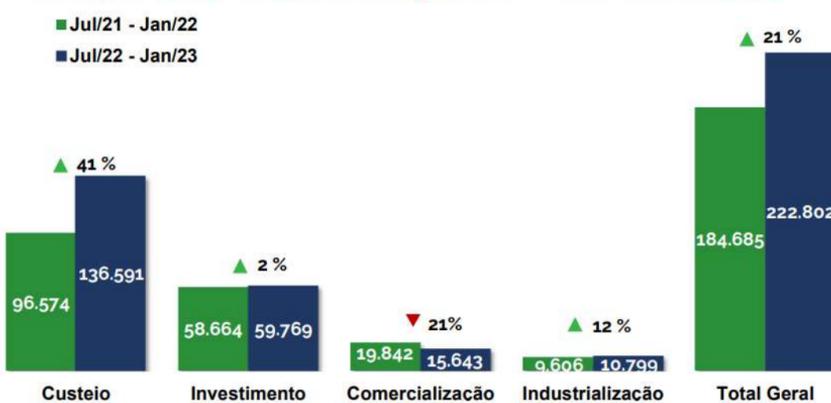
cuária (Mapa), foram realizados 1.234.957 contratos no período de sete meses, sendo 891,7 mil no Pronaf e 150, 6 mil no Pronamp.

Os valores contratados pelos pequenos e pelos médios produtores foram, respectivamente, de R\$ 36,8 bilhões no Pronaf e de R\$ 36,3 bilhões no Pronamp, em todas as finalidades (custeio, investimento, comercialização e industrialização).

Os valores apresentados são provisórios e foram extraídos, no dia 3 deste mês, do Sistema de Operações do Crédito Rural e do Proagro (Sicor/BCB), que registra as operações de crédito informadas pelas instituições financeiras autorizadas a operar em crédito rural.

Dependendo da data de con-

Valor das Contratações – R\$ milhões



Fonte: SICOR/Banco Central - Elaboração: DEFIN/SPA/MAPA
OBS: Dados extraídos em 03/02/2023

sulta no Sicor ou no Painel Temático de Crédito Rural do Observatório da Agropecuária Brasileira, podem ser observadas variações

na magnitude dos dados disponibilizados ao longo dos trinta dias seguintes ao último mês do período considerado.

Para o fechamento do plantio na 2ª safra, milho é opção segura e lucrativa para o produtor

Na safra atual, durante o desenvolvimento da cultura da soja, as chuvas prolongadas fizeram com que seu ciclo se estendesse, sendo esse um dos fatores que podem ocasionar atraso na colheita em relação ao que havia sido planejado pelo produtor.

Essa situação fecha uma janela para o plantio de milho na época ideal, que vai até fim de fevereiro, mas abre uma enorme oportunidade para o plantio dos híbridos de milho em um período seguro, até 10 de março.

O milho tem como uma das principais características ser mais eficiente no aproveitamento da água quando comparado ao milho e sorgo. Em plantios de fechamento da 2ª safra, esse fator torna-se determinante para o sucesso de uma lavoura, pois há uma redução das chuvas no transcorrer do desenvolvimento das culturas.

"Costumamos dizer que a agricultura é uma 'indústria a céu aberto', sujeita a vários riscos, e o clima é um deles, pois não temos controle sobre o mesmo. Mas com planejamento podemos mitigar os riscos quando se pensa na 2ª safra", afirma o diretor comercial da ATTO Sementes, Juca Matielo. "Esse planejamento já começa na decisão de quais variedades de soja iremos plantar. Isso nos permite ter uma certa 'visão' da janela que se abre para o plantio de 2ª safra dentro da melhor época para cada cultura", reforça.

O milho é o sexto cereal mais importante do mundo. A sua origem é africana, onde se adaptou muito bem no ambiente desafiador e de pouca disponibilidade de água, o que confere ao cereal a característica de ser altamente eficaz no aproveitamento da água disponível no solo.

Menos riscos e mais lucro

Nas últimas safras, o milho vem ganhando força e surpreendendo

os agricultores pelo Brasil. A ATTO Sementes iniciou em 2003 um trabalho pioneiro no desenvolvimento de novas cultivares de milho, em parceria com o melhorista Luiz Albino Bonamigo. A empresa também foi responsável pelo desenvolvimento do primeiro Híbrido de Milho Granífero do Brasil.

Os híbridos de milho são uma cultura lucrativa com ganhos diretos e indiretos para os agricultores. As cultivares disponíveis, ADRG 9060 e ADRG 9070, já entregam entre 40 e 50 sacas por hectare de grãos de alta qualidade.

Além disso, os Híbridos de Milho Granífero reduzem a população de um nematóide que afeta muito a produtividade da soja, o *Pratylenchus brachyurus*.

Os grãos têm uma aceitação enorme pelas granjas de aves, suínos e também nos confinamentos de gado de corte. Eles agregam em qualidade na formulação das rações, pois têm valores de proteína bruta 50% maior que milho e sorgo, além de um excelente perfil de aminoácidos. O grão de milho também é uma ótima alternativa para alimentação humana, sendo reconhecido e aprovado pela Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa).

Sobre o Grupo ATTO

Com sede em Rondonópolis (MT), o Grupo ATTO é a holding proprietária da ATTO Sementes - antiga Sementes Adriana, líder na produção de sementes de soja no Brasil com 40 anos de história na agricultura nacional. O fundador do grupo, Odílio Balbinotti, chegou ao Mato Grosso em 1980 e, mesmo com os desafios da época, conseguiu produzir sementes de qualidade para uma então nova fronteira agrícola, no município de Alto Garças. Desde 2003 a empresa é presidida



por Odílio Balbinotti Filho e, além da semente de soja, passou a produzir sementes de milho, crotalária, azevém e brachiaria, que plantam mais de 1,5 milhão de hectares no Brasil e mais oito países. Em setembro de

2019, o Grupo lançou a plataforma PlantUP, que vem contribuir com a tomada de decisão do agricultor, alinhada com o propósito de elevar sua competitividade sem o aumento de custos.

Produtores de café buscam iniciativas sustentáveis na FEMAGRI da Cooxupé

Um dos maiores pontos de encontro do produtor de café do Sul de Minas Gerais e da média mogiana do estado de São Paulo, a FEMAGRI (Feira de Máquinas, Implementos e Insumos Agrícolas da Cooxupé) confirma a presença da tradicional Fazendinha. Neste espaço, em que a sustentabilidade será o tema central da edição 2023, os cafeicultores terão acesso às tecnologias de maior evidência da cafeicultura atual, assim como novos conhecimentos para promover boas práticas agrícolas e ações sustentáveis em suas propriedades e nas lavouras.

A FEMAGRI é voltada para os produtores cooperados da Cooxupé e acontecerá nos dias 8, 9 e 10 de fevereiro, na Avenida Vereador Nevelson Elias, no Japy, em Guaxupé/MG. A entrada é gratuita.

Fazendinha FEMAGRI: palco da sustentabilidade

Neste ano, a Fazendinha será mais dinâmica e totalmente sustentável por estar amparada no uso racional dos recursos naturais, que são a base do

Protocolo Gerações, programa de sustentabilidade desenvolvido pela Cooxupé.

O espaço, que é aberto a toda família cafeicultora, apresentará soluções alinhadas com as boas práticas ambientais e que falam a "língua" do exigente mercado consumidor, sempre em busca de iniciativas seguras de conservação.

Agricultura regenerativa

De acordo com Eduardo Renê da Cruz, coordenador de Desenvolvimento Técnico da Cooxupé, o cultivo de plantas de cobertura e a importância do controle biológico estão entre as demonstrações do espaço. A proposta é munir o produtor de café cooperado com o que há de mais atual em termos de produtos e técnicas conservacionistas, que auxiliem o trabalho na lavoura sem afetar o meio ambiente.

Dentre as inovações, a equipe técnica da Cooxupé mostrará a viabilidade do uso da tecnologia na cafeicultura em um sistema de irrigação, tendo em vista a

estiagem que afetou as lavouras nos últimos anos.

Outras novidades

O visitante contará, também, com demonstrações do uso de energia solar e outros processos que estão em consonância com as certificações, visando constante melhoria nos negócios, como frisa Renê.

"Na Fazendinha teremos demonstração de estrutura de energia fotovoltaica e seus benefícios para a propriedade. Vamos ter a apresentação de um trabalho sobre resíduos de glifosato em grãos de café realizado por Guy Carvalho, Luiz Viana e Illy Café. E, em parceria com o SEBRAE, teremos palestras sobre empreendedorismo feminino, sucessão familiar e gestão da propriedade. Além de oficinas de robótica para o público infanto-juvenil", pontua.

A Fazendinha ainda terá dentre as exposições pulverização com drone e robô pulverizador; estação meteorológica com sensor de umidade para irrigação; consultoria sobre a importância

da coleta de amostras de solo e de folha para que o produtor use racionalmente os insumos nas lavouras; além das presenças do Núcleo de Educação Ambiental da Cooxupé e do Departamento de Geoprocessamento, responsável pela apresentação da situação do clima e o impacto na cafeicultura.

"Este espaço dentro da FEMAGRI deixa o produtor cooperado totalmente atualizado em relação às práticas sustentáveis, preparando-o para a adoção de novas alternativas em sua lavoura e no negócio café como um todo. A cooperativa e seus associados têm consciência sobre a forte exigência do mercado mundial que busca um café de qualidade e que respeite o tripé da sustentabilidade. Por isso, estamos sempre nos atualizando para que o café do nosso associado continue reconhecido internacionalmente, ganhando cada vez mais competitividade no cenário global. O Protocolo Gerações da cooperativa nasceu para este auxílio ao cafeicultor", afirma o presidente Carlos Augusto Rodrigues de Melo.

DICAS DO MUNDO PET

Como preparar seu pet para um bebê que vai chegar?

Durante a gravidez da dona de um pet, não há problema nenhum em que ela conviva com o bichinho. Nesses momentos, o ideal é que a rotina do pet permaneça inalterada, salvo o cuidado com cães de grande porte, que muitas vezes entre uma brincadeira e outra ele possa oferecer o risco derrubar a gestante no chão, causando problemas. Depois do parto, o ideal é que o animal jamais fique esquecido em um canto qualquer, pois ele ficará muito triste e se sentirá rejeitado com toda essa situação.

Em muitas famílias, os cães ou gatos muitas vezes são tratados como os bebês da casa, então quando eles perdem esse mimo todo de uma hora para outra, eles ficam muito mal. No caso dos cães, é bom que enquanto o bebê estiver no hospital, deve-se levar um pano ou uma roupinha que ele tenha usado para o cachorro cheirar e gravar esse novo odor que será presente na casa.

“Esse contato é bom tanto para o animal que ganhará mais um amigo, quanto para criança que irá interagir e brincar com o pet.”

Obviamente, o novo membro da

família precisa ser apresentado a todos e sem dúvida, os pets estão nessa lista. Alguns procedimentos são recomendados, como permitir que o animal se aproxime do bebê e o cheire de longe ao mesmo tempo que recebe carinho, para que assim ele assimile o bebê a uma coisa boa. Mas como advertência, jamais deixe que o cachorro toque ou lamba o nenê, pois ele é muito novinho e ainda não tem um sistema imunológico bem formado. Em caso de um cão feroz, agressivo ou que não reconhece sua própria força, o procedimento deve ser o mesmo, mas o cachorro deve apenas olhar o bebê usando sua coleira e em uma distância segura.

Os benefícios são muitos, pois esse contato é bom tanto para o animal que ganhará mais um amigo, quanto para criança que irá interagir e brincar com o pet. Além disso, estudos recentes mostram que bebês que convivem com animais no primeiro ano de vida se tornam mais resistentes à alergia quando adultos. No âmbito psicológico, bebês e crianças que convivem com um pet em casa desde cedo, aprendem melhor e ganham um senso de responsabilidade mais



rapidamente em relação a crianças que nunca tiveram um animalzinho de estimação.

Uma dica muito importante é que, se caso o bichinho ficar proibido de entrar em um cômodo da casa que antes do nascimento do bebê ele entrava (como o quarto, por exemplo),

que essa privação seja ensinada antes ou durante a gestação, pra que ele não associe isso a chegada do bebê e fique triste e com ciúmes. Com cuidado, amor, carinho e atenção, além de uma boa higiene do pet e do ambiente, a interação dos dois será muito benéfica.

Gato filhote com diarreia: o que fazer?



Gato filhote com diarreia? Você deve imaginar que na primeira fase da vida, os felinos domésticos estão mais suscetíveis a certos desconfortos no aparelho digestivo, afinal, ele ainda está em desenvolvimento. Mas o que fazer quando o mal-estar é constante?

Bom, neste caso é preciso pedir ajuda do médico veterinário para que ele possa analisar o estado de saúde do pet e averiguar as possíveis causas do desconforto. Muitas vezes,

o grande culpado pelo desarranjo do peludinho acaba sendo algum alimento que ele ingeriu, mas não devia.

Já em outras circunstâncias, uma doença mais séria pode ser a causa da diarreia no gato filhote e por isso é super importante contar com ajuda profissional o quanto antes. Com a palavra a médica veterinária Marina Rodrigues, especialista em saúde e bem-estar.

“Falando dos mais novinhos, um dos acontecimentos mais comuns na

rotina veterinária é a diarreia, que se apresenta de forma aguda e pode estar associada a diversas causas; as mais perigosas são:

- Doenças infecciosas e virais como por exemplo a PIF (Peritonite Infecciosa Felina)
- Panleucopenia felina
- FIV (Vírus da Imunodeficiência Felina)
- FeLV (Vírus da Leucemia Felina)
- Calicivirose
- Bactérias como a *Campylobacter* (devido ao sistema imune menos desenvolvido e possível contato com fezes contaminadas), *E. coli* e *Toxoplasma* (em menor porcentagem)”, conta Rodrigues.

Gato filhote com diarreia – parasitas e problemas nutricionais

Os parasitas também são um dos grandes responsáveis pelo abalo no aparelho digestivo dos filhotes, portanto, mantenha a casa sempre limpa e higienizada e desde cedo previna o seu pet fazendo uso de antipulgas e vermífugos, – aqueles indicados pelo médico veterinário.

“É necessário pedir ao médico veterinário uma avaliação também à mãe e ao restante da ninhada. Muitas vezes, é a própria mamãe gata que

acaba repassando parasitas aos filhotes por meio de doenças como a giárdia e os helmintos gastrointestinais.

No quesito alimentar, muita atenção ao que é oferecido ao peludinho. Siga à risca a determinação que recebeu do doutor(a) e nada de inventar moda, pois você pode descobrir do pior jeito que o seu bichano tem intolerância ou até mesmo alergia a alimentos como carne, ovos, frutas etc. O tal leite de vaca no pires também está fora de cogitação – salvo se a indicação profissional tenha ocorrido.

“Os filhotes costumam passar pela fase de desmame entre a terceira a oitava semana de vida e isso ocorre porque o leite materno já não supre as necessidades nutricionais e assim o interesse por outros tipos de alimentos aumenta. É nesta fase que a introdução ao alimento sólido deve acontecer gradualmente, a fim de evitar desconfortos gastrointestinais como a diarreia. Geralmente, inicia-se com o alimento úmido misturado à ração seca nas primeiras semanas e, conforme o filhote for aceitando, oferecemos apenas a ração seca ou continuamos com a alimentação mista (alimento úmido + alimento seco), sempre com a orientação de um médico veterinário”, finaliza Rodrigues.

Como saber se a gatinha cruzou?

Uma dúvida que paira na cabeça de muitos gateiros é: como saber se a gatinha cruzou e está prenhe? Será que existe um jeito fácil de saber se está vindo uma ninhada por aí? Para nos ajudar na missão, nós pedimos ajuda ao João Andrade, médico veterinário. Ele começa explicando que identificar se a gata está se tornando uma mamãe pode levar um tempinho por conta do instinto felino.

É que por herança de suas ancestrais, que viviam na selva e não gostavam de demonstrar qualquer tipo de vulnerabilidade perante às ameaças, as felinas domésticas aprenderam também a esconder o jogo, visando a autoproteção. Mas elas não conseguem se disfarçar por muito tempo.

“A partir da terceira ou quarta semana de gestação já é possível perceber sinais que denunciam que

a gata está prenha. Podemos destacar: aumento do volume abdominal, edemaciação da cadeia mamária (volume e vermelhidão das mamas), sonolência, maior apetite e, consequentemente, ganho de peso. Ainda há casos em que elas podem manifestar episódios de enjojo e vômito”, explica Andrade.

Além dos sinais físicos, a gata também pode apresentar um comportamento diferente em casa, mostrando-se um pouco mais apática ou menos energética e pedindo mais atenção da família humana, procurando mais por carinho e colo.

Minha gatinha cruzou e agora? Aposto que você já faz uma ideia do que precisa ser feito, não é mesmo? É isso aí, bora marcar uma consulta com o médico veterinário para ele avaliar a condição de saúde da sua pet e, se for confirmada a chegada de uma ninhada, cuidar do pré-natal da peludinha.

“A importância do acompanhamento profissional se dá desde o momento diagnóstico da prenhez, por meio de exame físico com palpação e inspeção de sinais de gestação, como também para uma confirmação diagnóstica mais clara, com a utilização do exame ultrassonográfico, que pode ser feito por volta de 20 a 30 dias de gestação. A ultrassonografia também é muito importante para avaliar a viabilidade dos fetos, monitorar o desenvolvimento deles e ainda estimar a data do parto”, diz Andrade.

Garantir acompanhamento médico veterinário é a melhor maneira de preservar o bem-estar da sua filha de quatro patas e de todos os “netinhos” que estão por vir, portanto, faça sua parte direitinho.

A importância da castração
A gente gosta sempre de frisar que a castração é um tema que todo petlover precisa pensar assim

que decide cuidar de um pet, afinal, além de impedir o aumento indesejado da família (e colaborar com o controle de natalidade de pets), a esterilização ajuda a prevenir uma série de doenças.

E como não há muito tempo para decidir castrar ou não a sua gata, lembre-se que elas entram na vida adulta muito cedo (por volta de um ano), o melhor é fazer um planejamento familiar e bater um bom papo com o médico veterinário. Felizmente, o procedimento cirúrgico deixou há muito tempo de ser um fator de preocupação.

Mostre que você é um gateiro(a) de verdade: pense sobre a castração com antecedência, conheça as fases do cio das gatas e leve a sério a importância de uma vida com bom enriquecimento ambiental e 100% domiciliada. É assim que você também demonstra amor pela sua filha de quatro patas!



Conheça 5 funções secretas que podem ser encontrada nos carros

Comandos dos carros precisam ser simples e autoexplicativos, pois o motorista não pode ficar perdendo tempo procurando algo e tirar atenção do trânsito. Mas ainda assim existem espaço para funções secretas, que podem ajudar na convivência com o carro ou apenas agirem como easter-eggs para os mais curiosos. Listamos aqui algumas dessas funções secretas. Não deixe de comentar caso conheça alguma outra que não apareceu aqui na lista.

1. Abrir vidros pela chave em carros Chevrolet



O porta-malas vira um cofre se for bloqueado pelo proprietário (Foto: Toyota | Divulgação)

Aperta o botão de trancar o carro e os vidros subirem já é praxe nos carros nacionais. A Fiat, por exemplo, inclui isso em toda sua gama. Em carros da Toyota é preciso segurar o botão de trancar para os vidros subirem. Mas sabia que nos carros da Chevrolet você pode abaixar os vidros com a chave?

Para fazer isso é preciso apertar e segurar o botão de destravar o carro. A ideia dessa função secreta é poder ventilar o interior do carro quando ele estiver parado no sol em um dia quente. O Onix de primeira geração já trazia essa função, em alguns modelos como o Equinox é preciso ativar a função na central multimídia.

2. Bloquear o porta-malas do Toyota Corolla



O porta-malas vira um cofre se for bloqueado pelo proprietário (Foto: Toyota | Divulgação)

O Toyota Corolla de nona geração, conhecido no Brasil pelo apelido "Brad Pitt", trazia três chaves. Duas principais na cor preta e uma cinza para o manobrista. Essa terceira chave serve para abrir as portas e dar a partida no moto, mas não abre o porta-malas.

Só que isso não impede um manobrista mal-intencionado de abrir o bagageiro usando a alavanca que fica ao lado do banco do motorista. Exista uma forma de bloquear a abertura por essa alavanca, basta colocar a chave principal no trinco do porta-malas, girar 90° no sentido anti-horário e removê-la. Se o carro for da versão mais simples sem rebatimento do banco traseiro, o porta-malas vira um cofre.

3. Diagnóstico do ar-condicionado em Audi e VW



Apertando os botões certos, a tela do ar-condicionado vira um sistema de diagnóstico (Foto: Volkswagen | Divulgação)

Os adaptadores bluetooth que são plugados na entrada OBD2 são uma forma fácil para o proprietário consultar problemas no carro. Antigamente era preciso de um scanner específico para poder consultar os dados fornecidos pela central do carro.

Os carros do grupo Volkswagen equipados com o ar-condicionado digital Climatronic, como o Golf, Bora, Passat, Audi A3, dentre outros, possuem uma forma de consultar erros no sistema. Para acessar essa função secreta o passo a passo é o seguinte:

- Coloque a chave na posição "run", o motor não precisa estar ligado;
- Ligue o Climatronic
- Aperte e segure o botão "Econ" e o botão da recirculação até que apareça "iO" na tela

Com isso feito, irá aparecer os códigos de erros detectados pelo sistema de diagnose do carro. Já saber qual erro facilita na hora de levar o veículo na oficina e não ser enrolado. Ele também pode mostrar dados como horas de funcionamento do motor e velocidade.

4. Secador de freios da BMW



(Foto: BMW | Divulgação)

Andar em altas velocidades exige que o carro tenha freios potentes e prontos para atuar em uma emergência. Na chuva essa prontidão do sistema de frenagem é ainda mais necessária. Por isso, a BMW usa em seus carros mais fortes uma função secreta para manter os discos de freio secos.

Quando o carro está com o limpador de para-brisa ativado e rodando em alta velocidade, as pinças de freio se aproximam dos discos para secar a película de água que se forma lá. Isso torna a resposta dos freios mais rápida, salvando preciosos segundos em uma emergência.

5. Jogar Pong em painel de Saab



A Saab gosta de ser diferente, a ponto de colocar um jogo no computador de bordo que só pode ser acessado com um scanner (Foto: Saab | Divulgação)

Já falamos anteriormente que a Saab foi um fabricante diferente a ponto de ter criado sua própria central eletrônica. No médio 9-3 era possível jogar Pong pelo computador de bordo, mas não enquanto dirige. Para acessar essa função secreta é preciso plugar o scanner Tech II da General Motors no carro. O jogo está escondido no menu do airbag e os controles é pelos botões do scanner.

BYD inaugura concessionária de carros elétricos de Belo Horizonte



A loja se encontra na Av. Barão Homem de Melo, 2421 (Foto: BYD | Divulgação)

A BYD segue apostando cada vez mais forte no mercado automotivo com segmento nos elétricos. Após a recente abertura de uma unidade, em Ribeirão Preto (SP), a marca de carros eletrificados anunciou a inauguração de uma concessionária em Belo Horizonte.

O espaço será a primeira loja de carros elétricos BYD de Minas Gerais e a inauguração acontecerá na

próxima terça-feira (4). A chinesa pretende abrir mais duas lojas no território mineiro até o fim de 2022.

A abertura da concessionária na capital mineira se dá por parte do grupo Águia Branca, um dos maiores conglomerados de transporte e logística do país, que age como operador das lojas no estado de Minas Gerais e Espírito Santo.

A loja possui 2.000 m² de área

construída e capacidade para armazenar até 80 veículos. Ela conta com dois andares que incluem ambientes de convivência e lazer, lanchonete, espaço de coworking e descanso, área de vendas, pós-venda e peças.

Esta unidade terá cinco modelos BYD disponíveis em seu portfólio, sendo um PHEV (híbrido plug-in) e outros quatro EV, ou seja, 100% elétricos.

- BYD Song (R\$ 269.990) – O modelo híbrido da concessionária;
- BYD D1 (R\$ 269.990) – Automóveis para transportes de aplicativo;

- BYD eT3 (R\$ 259.990) – Furgão de transportes de pequeno porte;

- BYD Tan EV (R\$ 529.890) – primeiro SUV 100% elétrico de 7 lugares vendido no Brasil;

- BYD Han EV (R\$539.990) – sedã de luxo, líder global da marca em vendas.

A nova unidade da BYD, em Belo Horizonte, está localizada na avenida Barão Homem de Melo, 2421. O local é o polo automotivo da cidade e concentra as maiores revendedoras da capital mineira.

Outras duas concessionárias devem ser inauguradas entre o fim de 2022 e o início de 2023, nas cidades de Juiz de Fora e Uberlândia. A gerente comercial do grupo Águia Branca em Minas Gerais, Luciana Caldeira, destaca:

“O grupo Águia Branca inovou trazendo as primeiras concessionárias de veículos elétricos para Minas e Espírito Santo”.

Coxim: tudo sobre a peça que segura o motor no lugar

Os carros são feitos de várias peças e algumas pequenas possuem funções bastante importantes. Uma dessas é o coxim, que é o elemento que faz a ligação entre o motor e a carroceria. O motor não é preso diretamente ao monobloco pois ele produz vibrações em decorrência do movimento de suas partes móveis.

Só o motor é preso por três coxins, mas outros componentes como o câmbio também usam esse tipo de peça para serem afixados. Esses componentes são feitos de liga metálica e borracha, sofrendo desgaste natural com o uso do carro.

Os coxins existem em vários formatos e são específicos para o carro (Foto: Shutterstock)

Nos motores de três cilindros, que são naturalmente mais vibradores por serem desbalanceados, os coxins costumam ser mais robustos. O Chevrolet Onix, por exemplo, utiliza coxins hidráulicos. A Volkswagen utiliza coxins comuns em seu 1.0 pois o motor traz polias triovais que suavizam o funcionamento do motor.

O que é o coxim hidráulico

O coxim hidráulico possui capacidade maior de absorver as vibrações, porém é mais caro. Por isso é mais usado por carros de segmentos superiores, salvo algumas exceções como os Chevrolet Onix e Tracker.

Ele utiliza mais peças e no seu interior vai um fluido hidráulico. Em carros que usam esse tipo de coxim, não é possível trocar por um tradicional que utiliza borracha.

Quando trocar o coxim

Na hora de trocar, leve em um mecânico bem paramentado (Foto: Shutterstock)

Assim como os amortecedores, o coxim é uma peça cujo desgaste depende muito de como o carro foi usado e como o motorista dirige. A peça também sofre desgaste natural com o tempo, pois a borracha se degrada e perde a capacidade de absorver as vibrações.

Quando o coxim está ruim as vibrações do motor transmitidas para o resto do carro aumentam. Além disso, a peça começa a fazer barulho. Em casos extremos pode até ocorrer a quebra da junta homocinética. Quando o do câmbio está ruim o engate das marchas pode ficar mais difícil.

O ideal é fazer uma verificação periódica na peça durante as revisões e fazer a troca quando tiver certeza que existem problemas. A troca possui mão de obra cara pois é preciso soltar o motor do carro.

Coxim do amortecedor

No topo da torre da suspensão está um coxim que faz a ligação entre o amortecedor e a estrutura do carro. Assim como o do motor, esse também é feito de metal e borracha. Sua função é de ajudar no conforto e absorção de impactos da suspensão, além de fixar o amortecedor no lugar.

Quando o coxim do amortecedor está quebrado, os ruídos vindos da suspensão aumentam e aumenta o desgaste nos pneus. Além disso o motorista pode sentir vibrações no volante. Insistir em rodar com essa peça danificada pode acarretar problemas em outros componentes da suspensão e colocar sua vida em perigo.

Para evitar o desgaste prematuro dos coxins dos amortecedores é preciso dirigir com suavidade e cuidado: evitar arrancadas e frenagens bruscas; e evitar passar em buracos e quebramolas em alta velocidade.

Radar que aplica multas por excesso de ruído está em testes no Brasil



Dispositivo semelhante é utilizado em países como França e Inglaterra (Foto SMCS | Reprodução)

Com o intuito de reduzir o barulho do trânsito, a Prefeitura de Curitiba começou a testar um novo radar que monitora os ruídos dos veículos e, futuramente, poderá aplicar multa aos condutores que extrapolarem o limite estabelecido por mês.

Um sistema parecido já foi utilizado em países como a França e Inglaterra e, por aqui, está sendo desenvolvido pela empresa de fiscalização e gestão de trânsito Perkons em parceria com o Setran (Superintendência de Trânsito).

O dispositivo foi instalado na Avenida Victor Ferreira do Amaral, no bairro Tarumã e faz parte do

Setembro da Mobilidade, ação voltada para os pedestres e tecnologias menos poluentes no trânsito.

O detector de ruídos é instalado junto ao equipamento convencional responsável por aferir a velocidade dos veículos, mas capta imagens e amostras de som emitidos pelo escapamento dos automóveis que passam pelo local.

De acordo com Rosângela Battistella, superintendente de Trânsito de Curitiba, a iniciativa de instalação partiu da população devido ao barulho excessivo das vias.

O objetivo é utilizar o radar para identificar quais os veículos

que emitem mais ruídos e em qual horário eles costumam circular. Com isso, a superintendente planeja reforçar a fiscalização durante o período constatado.

No entanto, vale lembrar que por se tratar de uma tecnologia nova e ainda em fase de testes, os ruídos excessivos capturados pelo radar ainda não poderá ser convertido em multa. Primeiro é necessário uma homologação do Instituto Nacional de Metrologia, o Inmetro, e da regulamentação de órgãos como o Contran (Conselho Nacional de Trânsito) e o Conama (Conselho Nacional do Meio Ambiente).

Carro por assinatura: Audi A3 Sedan e Sportback entram na lista

A Audi acaba de expandir o seu programa de carro por assinatura inserindo o A3 Sedan e o Sportback nas opções de escolha. Outra vantagem que a montadora trouxe para a modalidade foi a extensão do prazo máximo de contrato que passou de 24 para 36 meses, melhorando assim as opções de pagamento que passam a ser a partir de R\$ 5.980.

Chamado pela montadora alemã de Audi Luxury Signature, a opção de contrato está disponível em todas as concessionárias da fabricante e em todas as regiões do Brasil.

A modalidade de carro por assinatura tem começado a se popularizar. O programa da Audi é um meio de contratar um carro por determinado período e ao fim do contrato devolver o carro que foi "alugado" para a concessionária. Este sistema que não cobra IPVA, manutenções e outros, tem sido saída para quem quer utilizar um automóvel, mas não investir na aquisição de um.

O cliente que se interessar por adquirir um Audi a partir do programa de carro por assinatura da fabricante poderá personalizá-lo com cores de bancos, equipamentos e até blindagem, ou escolher

um modelo a pronta entrega, como é o caso da linha e-tron.

É importante destacar que o preço inicial é válido para os modelos Audi A3 Sedan e Sportback, que acabaram de entrar no programa.

O CEO e Presidente da Audi do Brasil, Daniel Rojas, comenta sobre a novidade:

"O Audi Luxury Signature é uma opção para quem deseja ingressar no universo da Audi, e desfrutar, por um período determinado, de toda a sofisticação, desempenho e tecnologia dos nossos modelos. A locação por assinatura é um modelo de negócio em ascensão global e estamos muito empolgados com a expansão do programa no país"

Carro por assinatura Audi Luxury Signature

O programa da Audi foi lançado em 2020 e foi pioneiro na modalidade. Ele pode ser adquirido por pessoas físicas ou empresas e oferece diferentes opções para cada tipo de cliente, além de cobrir revisões, impostos e assistência 24h.

Estão disponíveis aos clientes 12 modelos: A3, A4, A5, Q3, Q3 Sportback, Q5, Q5 Sportback, Q7, Q8, e-tron, e-tron Sportback e e-tron S Sportback.



O cliente pode escolher entre um a pronta entrega ou personalizado (Foto: Audi | Divulgação)



Audi A3 Sedan (Foto: Audi | Divulgação)

Suspensão CNH: saiba como regularizar o seu documento



A suspensão da CNH, ou do direito de dirigir, é uma das penalidades de maior gravidade prevista no Código de Trânsito Brasileiro (CTB). Caso o motorista seja agraciado com essa penalização, a habilitação fica 'bloqueada' por um tempo determinado pela autoridade de trânsito, impossibilitando a direção durante esse período.

Essa punição é aplicada aos motoristas que cometem infrações autossuspensivas, ou que excedem o limite de pontos na CNH. Quando isso acontece, o infrator só pode voltar a dirigir depois de cumprir alguns pré-requisitos previstos por lei.

Esse texto vai ensinar tudo sobre a suspensão da CNH, esclarecendo o que precisa fazer para isso acontecer, quais são os prazos, e o que é preciso para regularizá-la depois.

O que causa suspensão da CNH? As causas de uma punição mais severa como essa pode ser por motivos variados. Dentre elas está exceder o limite de pontos da CNH

em um período de 12 meses.

Vale lembrar que, recentemente, o limite de pontos no prontuário para fins de suspensão foi alterado e agora é levado em conta a gravidade das infrações.

Veja:

- 20 pontos, no período de 12 meses, caso constem duas ou mais infrações gravíssimas.

- 30 pontos, no período de 12 meses, caso conste uma infração gravíssima.

- 40 pontos, no período de 12 meses, caso não conste nenhuma infração gravíssima.

- 40 pontos, no período de 12 meses, para condutor que Exerce Atividade Remunerada, independentemente do tipo de infração cometida.

Além da perda provisória do documento por extrapolar o limite de pontos, existem 21 infrações gravíssimas que tem como penalidade direta a suspensão da CNH. Algumas delas já possuem a previsão de duração da penalidade.

Prazos carteira suspensa

Como citado a cima o tempo de suspensão pode ser definido de duas formas: por atingir o limite de pontos ou por cometer uma infração autossuspensiva.

A circunstância em que a violação foi cometida, sua gravidade e o histórico do condutor, por exemplo, são fatores que podem ser utilizados como critério nesse momento.

Aos condutores que atingirem o limite máximo de pontos em um período de 12 meses perderão o direito de dirigir por um prazo que varia entre 6 a 12 meses, podendo chegar de 8 meses a 2 anos. As infrações autossuspensivas que não têm um prazo definido, o período varia de 2 a 8 meses.

Prazo suspensão CNH para reincidentes

O tempo sem dirigir pode ser ainda maior caso o motorista exceda os pontos ou cometa outra infração autossuspensiva dentro de 12 meses. Nos casos de reincidência o prazo vai variar entre 8 e 18 meses.

O que fazer após a suspensão da CNH?

Ao receber a autuação de suspensão da CNH, o condutor tem o direito de se defender administrativamente para reverter a situação. Mas, se ao final das instâncias administrativas a penalização na CNH for mantida, você será notificado e vai ser preciso seguir alguns passos para reaver o documento sem mais prejuízos.

Entregar a CNH

A notificação que chegará até o condutor vai instruí-lo a entregar a Carteira de Habilitação ao Detran ou em uma autoescola de sua preferência. Lembre-se que, mesmo não entregando o documento às entidades necessárias, o prazo de suspensão continua válido e dirigir nesse período pode ter consequên-

cias para o motorista.

Antes de fazer a entrega é importante saber como é o funcionamento de cada órgão para essa atividade. Alguns, exigem agendamento prévio, outros basta ir até o local.

Não dirija!

Ao ter a CNH suspensa o motorista precisa, obviamente, cumprir a punição que lhe foi imposta e ficar sem dirigir pelo tempo determinado pelo órgão de trânsito. Caso a legislação não seja cumprida, a punição será ainda mais rigorosa e a habilitação será cassada.

Nesse cenário, além do prazo sem poder ficar ao volante ser ainda maior, a pessoa precisa passar por todo processo de obtenção de CNH novamente. Isso inclui as aulas de legislação, prova teórica e a prova prática.

No caso da suspensão, é preciso fazer apenas um curso de reciclagem

Curso de reciclagem

Apenas cumprir o prazo não é o suficiente, e o condutor precisa fazer o curso de reciclagem que tem uma carga horária de 30 horas/aula. As aulas são referentes às disciplinas de legislação de trânsito, direção defensiva, noções de primeiros socorros e relacionamento interpessoal. Vale lembrar que alguns estados permitem a realização do curso de forma online.

Ao terminar todas as aulas o condutor precisa fazer uma prova teórica, similar à aquela realizada para tirar a carteira de motorista.

Para ser aprovado, é preciso acertar 70% do teste, o que equivale a 21 das 30 questões. Em caso de reprovação, será preciso fazer o curso de reciclagem para prestar a prova novamente.

Se for aprovado, basta aguardar o fim do prazo de suspensão da CNH, pegar o documento de volta e voltar a dirigir normalmente.

Moto usada: cinco itens para trocar ao adquirir uma seminova

Adquirir uma moto usada requer algumas atenções especiais. Por se tratarem de veículos que já tiveram desgastes em seus componentes, as seminovas, dependendo do antigo dono e da quilometragem, precisam sofrer algumas manutenções.

Essas trocas são muito bem-vindas mesmo antes do prazo, pois confiar que a última manutenção foi realizada no tempo certo é um risco que pode custar muito mais caro.

Itens que devem ser substituídos na moto usada

Para evitar transtornos e ter que gastar mais em uma moto que acabou de chegar, aqui vão cinco dicas de itens muito baratos para trocar em uma moto usada recém adquirida.

Importante lembrar que cada moto tem suas particularidades e prazos de substituição. Para conhecê-los, consulte o manual do seu modelo.

Óleo do motor

O óleo é um dos primeiros itens a ser verificado após a aquisição de uma moto usada. É muito importante que ele esteja em dia, pois é ele que lubrifica os componentes internos do motor e da embreagem, fazendo com que o veículo funcione de forma correta.

Se o lubrificante não estiver em dia, fora do nível indicado ou adulterado, pode causar uma lubrificação inadequada e até levar resíduos (sujeira) para dentro do motor. Nesta situação, as peças do propulsor podem entrar em atrito, se desgastar e até quebrar.

Então é importante trocar o óleo do motor o mais rápido possível, até mesmo antes de ligar a moto para rodar pela primeira vez, mesmo que o antigo dono garanta que a manutenção está em dia. Vale ressaltar, também, que é difícil perceber alterações no óleo.

Fluido de freio

Um dos equipamentos fundamentais da motocicleta é o freio, por este motivo ele deve estar sempre em perfeito funcionamento. Quando o fluido de freio está fora do indicado, é comum que bolhas se formem.

Essas bolhas de ar fazem com que o fluido não chegue da forma devida para pressionar as pastilhas contra o disco e efetuar a frenagem. E com o sistema de freios comprometido, um acidente é quase certo.

Fluido do garfo de suspensão

O fluido do garfo da suspensão dianteira é outro agente que lubrifica certo equipamento da moto. Entretanto, a sua função está atrelada principalmente a fazer com que o sistema de amortecimento corretamente.

Caso ele não esteja na validade ou nas medidas indicadas (mais ou menos quantidade), pode gerar desgaste do cilindro interno, ocasionando uma troca do item.

A estabilidade da moto e a qualidade do amortecimento também podem ser afetadas, comprometendo assim a saúde do motociclista com possíveis quedas.

Filtros de combustível, de óleo e de ar

Os filtros que compõem a moto são itens que nem sempre recebem a devida importância pelos pilotos, mas são componentes muito baratos que podem gerar problemas graves.

Como o próprio nome sugere, os equipamentos servem para filtrar impurezas. O filtro de combustível impede que impurezas presentes na gasolina ou no etanol (principalmente se adulterados) passem para o motor. Se ele não



estiver em dia, os resíduos podem danificar o sistema de injeção e trazer um gasto ainda maior para sua moto usada.

O filtro de óleo impede que as impurezas presentes no derivado do petróleo fiquem circulando junto do lubrificante, colaborando para evitar o desgaste precoce dos componentes do motor, como pistões e camisas.

Por fim, o filtro de ar influencia diretamente no consumo da motocicleta. Quando ele passa da hora da troca, a sujeira atrapalha a passagem de ar que resfria o motor. Se o motor não recebe o resfriamento da forma adequada, a temperatura do propulsor muda, gerando problemas na moto, principalmente numa usada.

É importante dizer que a limpeza manual desses itens pode

atrapalhar e danificar mais os componentes. A única manutenção indicada é a troca no tempo indicado pela montadora.

Relação

A relação da motocicleta é um item mais fácil de ser avaliado. Por meio do desgaste dos dentes da coroa e do pinhão é possível conferir se a troca é necessária.

Entretanto, analisar as correntes não é tão simples. Elas podem ter tido seus elos removidos para compensar a folga causada pelo desgaste do equipamento.

A retirada de elos de correntes usadas é contraindicada e pode contribuir com a quebra do componente. Caso a corrente arrebente ou se solte enquanto a moto está em movimento, uma queda pode acontecer.

Elon Musk confirma que Tesla Cybertruck terá funcionalidade de barco



O Tesla Cybertruck foi apresentado em 2019 com o ideal de ser uma picape que, ao mesmo tempo que teria as funcionalidades de uma caminhonete convencional, teria o desempenho de um esportivo elétrico. Desde então, o início

da produção desse modelo da Tesla foi adiado inúmeras vezes e Elon Musk segue fazendo promessas ambiciosas para o projeto.

Dessa vez o bilionário utilizou o seu perfil o Twitter para confirmar que o Cybertruck terá uma função

que o permite funcionar "brevemente como um barco". Apesar do "brevemente" o executivo não confirmou exatamente qual seria a autonomia do modelo nas 'hidrovias', mas não deve ser algo muito elevado.

Para isso se tornar possível, o Tesla Cybertruck terá uma construção impermeável, que vai permitir a travessia em rios e lagos. O CEO da montadora foi além e afirmou que a picape poderá enfrentar mares em situações mais calmas.

O Cybertruck será à prova d'água o suficiente para servir brevemente como um barco, para que possa atravessar rios, lagos e até mares que não sejam muito agitados.

Polêmicas envolvendo o Tesla Cybertruck

Apresentada em 2019, a Tesla prometeu que a picape sairia das linhas de produção a partir de 2021. Contudo, em agosto do ano passado a fabricante moveu a produção do veículo para 2022, o 'anúncio' foi feito em uma pequena mensagem em sua página de reservas.

Depois, em janeiro deste ano, a Reuters confirmou um novo adiamento da produção da caminhonete. Segundo o relatório, a produção da picape deve ser iniciada, pelo menos, no primeiro trimestre de 2023. Com isso se confirmando o lançamento acontecerá apenas 4 anos depois de ser mostrada ao público.

Além disso, Elon Musk tem feito promessas ousadas para o modelo. Na primeira apresentação do veículo ele dizia que as janelas era ultra resistentes e, ao testá-las, uma bola de metal acabou estilhaçando os vidros.



Bay Window: o que é e onde utilizar a janela



Um velho estilo em uma nova tendência: eis que assim ressurgiu de cara nova a tradicional Bay Window. Sabe o que é? De onde vem? Como usar? Calma, nesse post vamos te explicar tudo direitinho e, pode apostar, com certeza você já viu uma dessas por aí.

O que é Bay Window?

A Bay Window, que em inglês significa janela de sacada, é um tipo de vitró muito utilizado na arquitetura inglesa, popularizando-se em meados do ano de 1870, há muito

tempo atrás. Esse tipo de janela se caracteriza por avançar além da parede onde foi instalada, ou seja, projetando-se para fora. A Bay Window possui uma outra característica marcante: as três faces, sendo uma paralela à estrutura da casa e duas no sentido lateral.

Hoje em dia, a Bay Window ganhou versões modernas e a possibilidade de ser feita em diferentes materiais, como a madeira, o aço, o alumínio e o ferro.

A Bay Window é ótima para re-

forçar a iluminação no interior da residência e aumentar a ventilação, além de criar uma sensação de amplitude e profundidade maior ao ambiente em questão, já que a janela se projeta para fora do espaço.

Quando instalada ocupando toda a parede, com vidraças que vão do chão ao teto, a Bay Window se assemelha a uma sacada, proporcionando uma bela visão da parte externa da casa. No entanto, se usada no tamanho habitual de uma janela, geralmente instalada a 1,20 metro do chão, a Bay Window pode se tornar o lugar perfeito para um chaise, sofá ou divã.

Já para quem observa a Bay Window da fachada da casa, a janela traz um "quê" a mais para o projeto arquitetônico, deixando a entrada mais bonita e acolhedora.

Onde usar a Bay Window

A Bay Window é extremamente democrática. Ela se encaixa em diferentes projetos arquitetônicos, desde os mais clássicos até os mais modernos. A Bay Window também é versátil no que se refere ao local de instalação, uma vez que a janela vai bem nos mais variados ambientes da casa.

Na sala de estar, a Bay Window

pode abrigar junto a si poltronas, sofás e vasos de plantas, tornando-se o cantinho ideal para relaxar e descansar sob uma luz natural e uma brisa fresca. Na cozinha, a Bay Window fica ótima quando instalada próximo a bancada da pia ou fogão, ajudando a eliminar fumaça e odores. No quarto, seja infantil, jovem ou de casal, a Bay Window pode ganhar um banco almofadado aconchegante, feito para descascar. E, por fim, até o banheiro entra nessa história. Nesse ambiente, a Bay Window proporciona uma grande entrada de luz natural e ventilação.

Quanto custa a Bay Window

O preço de uma Bay Window não é tão distante dos valores das janelas tradicionais usadas no Brasil, a diferença maior está na necessidade de uma fabricação sob medida, uma vez que esse tipo de janela não é tão fácil de ser encontrada.

Mas só para você ter uma ideia, é possível encontrar modelos de Bay Window a venda pela internet por preços que variam entre R\$ 700 a R\$ 1000, o metro quadrado. Por isso, o mais importante antes de qualquer coisa é ter o projeto da Bay Window em mãos.

Como se organizar para financiar o primeiro imóvel?

Se você quiser saber como comprar o primeiro apartamento para conseguir financiar imóvel sem passar sufoco, esse texto é para você. Preparamos algumas dicas valiosas que podem te ajudar a se organizar, principalmente financeiramente. Então aproveite esse artigo para conseguir analisar a sua situação atual de vida e julgar se pode investir no seu primeiro imóvel.

Considerações iniciais: avalie se é mesmo a hora de comprar seu primeiro lar

O primeiro passo é identificar se esse é o melhor momento para adquirir a sua casa.

Se você tiver dívidas pendentes, como empréstimos a pagar, por exemplo, pode valer a pena esperar um pouco antes de tomar essa decisão que pode fazer você se complicar ainda mais financeiramente.

Mas é claro que existem outros fatores pessoais importantes a considerar além do lado econômico. Você pode ter problemas na sua casa atual, por exemplo, ou não se dar bem com os seus pais se estiver morando com eles.

Tudo isso interfere no quanto você consegue esperar ou não para dar o passo de comprar o apartamento. Uma opção é sair de casa, mas morar de aluguel por um tempo, até ter estabilidade financeira ideal para conseguir financiar imóvel com a certeza de que não deixará de pagar as parcelas.

Conheça seus números

Nessa etapa de entender o seu momento atual, o mais importante é realmente conhecer os seus números. Muitas pessoas não acompanham rigorosamente as suas finanças.

É importante estudar os seus custos e receitas até para analisar quais gastos podem ser cortados em caso de necessidade para fazer esse tipo de investimento.

Decidiu que é a hora certa, e agora?

Vamos imaginar que você já decidiu que agora realmente é o melhor momento para comprar o apartamento. Então qual é o próximo passo?

Primeiramente, saiba que será necessário fazer bastante pesquisa. Esse é um investimento que envolve uma alta quantia de dinheiro. Por isso, você com certeza irá querer ficar no local que ofereça o melhor custo-benefício.

Diante dessa realidade, recomendamos pesquisar sobre os diferentes tipos de imóvel e quais são as opções e condições de compra existentes.

Além disso, já faça uma análise dos diferentes bairros ou até cidades que podem servir bem para você e qual é o preço médio de imóveis nesses lugares.

Lembre-se de que comprar uma casa traz outros custos consigo, como despesa com condomínio, IPTU e outras taxas extras.

Comece a se planejar com antecedência

Uma ação que faz toda a diferença é se planejar com antecedência. Se você decidiu hoje que quer saber como comprar o primeiro apartamento, seria incoerente já fazer essa aquisição amanhã.

Nós recomendamos que você analise a sua situação financeira por alguns meses e já comece a economizar cortando as suas despesas mais supérfluas.

A partir disso, você ficará mais preparado para comprar o seu imóvel e entender se conseguirá arcar com as mensalidades de um financiamento.

Conheça as opções

Neste cenário, você deve conhecer as opções disponíveis para identificar qual é a melhor para você. Abordaremos melhor agora as três principais delas.

Na planta

Você pode optar por um imóvel que ainda esteja na planta. Boa parte das vezes isso é interessante economicamente porque uma casa pronta é bem mais cara do que quando fica construída.

Muitas pessoas usam isso como uma forma de negócio, por exemplo. Assim, compram imóveis na planta e os revendem por um preço bem superior quando ele está pronto e se valoriza.

Mas, se você tem a intenção de morar nessa casa, também deve

levar outros fatores em consideração. O principal deles é o prazo estipulado de conclusão das obras.

Sabemos que esse tempo costuma ser longo e isso pode ser um problema se você tiver pressa para se mudar.

Além disso, também deve considerar a possibilidade de ocorrerem atrasos, visto que imprevistos acontecem em obras.

Por isso, é essencial pesquisar sobre a empresa com a qual você está considerando fechar negócio para analisar a sua reputação sobre cumprimento de contratos em casos de imóveis ainda na planta.

Construir

Outra alternativa é você mesmo construir a sua propriedade. Isso geralmente acontece quando você compra um terreno e constrói uma casa.

Essa é uma estratégia interessante para quem entende de obras, como arquitetos ou engenheiros.

Porém, pode ser bastante trabalhosa e custosa para outras pessoas, que ainda precisarão contratar especialistas para cuidar de toda a construção da casa.

Mesmo assim, é uma forma de personalizar a sua casa e deixá-la mais confortável, se tornando o seu lar.

Já pronto

Por fim, você pode comprar uma propriedade já pronta. Essa é a opção que a maioria das pessoas procura, principalmente para financiar imóvel.

Apesar de o custo inicial ser, aparentemente, mais caro, você sabe que dificilmente terá despesas extras que não estava considerando ao adquirir uma casa neste regime.

Além disso, ver a casa já pronta ajuda a imaginar se aquele realmente é um bom lugar para morar ou não, o que não é uma possibilidade quando você apenas visualiza a casa em plantas ou algum modelo 3D.

Prepare-se para os gastos adicionais

Também indicamos que você não se esqueça dos gastos adicionais. Eles podem ser um fator surpresa responsável por você

acabar se endividando. Por isso, é muito importante sempre deixar um dinheiro extra guardado, para suprir esses casos em que você tem custos que não estava esperando.

Além daquelas despesas comuns a todos os casos em que você adquire um imóvel, como o pagamento de IPTU, por exemplo, você também pode precisar arcar com outros gastos.

Como já comentamos, se você for construir a casa, precisará, além do terreno, pagar arquiteto, pedreiro, todas as peças da obra. Ou seja, os custos são bem mais imprevisíveis nesse tipo de transação.

Documentação

Mas o que é preciso para financiar imóvel? Um fator muito importante é a documentação necessária para financiar imóvel e conseguir registrar uma casa.

Sugerimos que você verifique a sua situação com antecedência para não ter surpresas negativas.

Se você tiver o nome no Serasa ou qualquer outro problema com a Receita Federal, por exemplo, que precise regularizar, sugerimos que faça isso antes de dar entrada no seu apartamento.

Métodos de pagamento

Sabemos que, dificilmente, uma pessoa tem condição de arcar com uma propriedade sem precisar pedir algum tipo de financiamento.

Por um lado, pagar à vista pode proporcionar descontos muito interessantes. Mesmo assim, o financiamento é o principal responsável por tornar o sonho da casa própria real.

Você pode pedir um empréstimo com garantia de veículo, por exemplo. Essa opção é interessante porque libera um valor alto dependendo do seu carro e oferece taxas de juros bem baixas em comparação com o resto do mercado.

Ainda existem outros tipos de empréstimo pessoal que você pode verificar para entender a melhor alternativa para você. Com o simulador da Juros Baixos, você compara diferentes alternativas para encontrar aquela que oferece o melhor custo-benefício.



Entenda a diferença entre terraço, sacada ou varanda

Você já ficou em dúvida sobre qual a diferença entre terraço, sacada ou varanda? É comum confundir os termos na hora de

pesquisar inspirações e ideias, mas é fundamental saber diferenciar um do outro para quando chegar a hora de comprar um imóvel (ou

reformular) você saiba escolher o que fará parte do seu projeto.

Pensando nisso, hoje vamos esclarecer essa dúvida para você

saber a diferença sacada ou varanda e terraço e arrasar na escolha dos móveis na decoração. Confira!

Sacada ou varanda qual a diferença?

Vamos entender primeiro o que mais confunde as pessoas: a diferença sacada ou varanda. Prepare papel e caneta para anotar tudo que você precisa saber sobre os termos na hora de transformar sua casa. Confira!

O que é sacada?



A sacada é uma área externa do apartamento que "salta" para fora da edificação – por conta disso, não existe sacadas em casas térreas, apenas prédios e sobrados. Geralmente a sacada está ligada a portas ou janelas de acesso às áreas sociais e dormitórios. Também não é uma construção grande, mas são muito aconchegantes. Dá para colocar um conjunto de cadeiras no espaço e fazer cantinhos especiais.

O que é varanda?



A varanda, por outro lado, é considerada uma extensão de casas e apartamentos. A diferença é que a varanda é um espaço amplo, conectado a sala ou cozinha e que pode ser feito em casas térreas em conjunto com o jardim ou área de lazer. O espaço da varanda pode ser coberto ou aberto. Você escolhe. Essa é uma área livre, muito utilizada para receber amigos e familiares com conforto.

Atualmente, muitos empreendimentos estão investindo na opção de varanda gourmet. Um espaço de lazer que conta com churrasqueira, móveis confortáveis e uma decoração de varanda incrível. É o local perfeito para relaxar e se divertir com os amigos.

E o terraço?



Agora que você já conhece a diferença sacada ou varanda, vamos falar sobre outro termo que causa muita confusão: o terraço.

O terraço é um espaço que fica na parte mais alta de prédios e casas. É uma estrutura feita para receber luz solar direta e, por isso, não costuma ter uma cobertura (algumas tem cobertura parcial), para que o espaço seja aproveitado até nos dias mais frios).

Ao contrário da varanda ou sacada, que costumam ficar num espaço pequeno da casa, o terraço tem metragem de sobra para contar com piscinas modernas, móveis confortáveis, cozinha gourmet, jardins, mini hortas e até uma jacuzzi externa. É um espaço feito para se divertir!

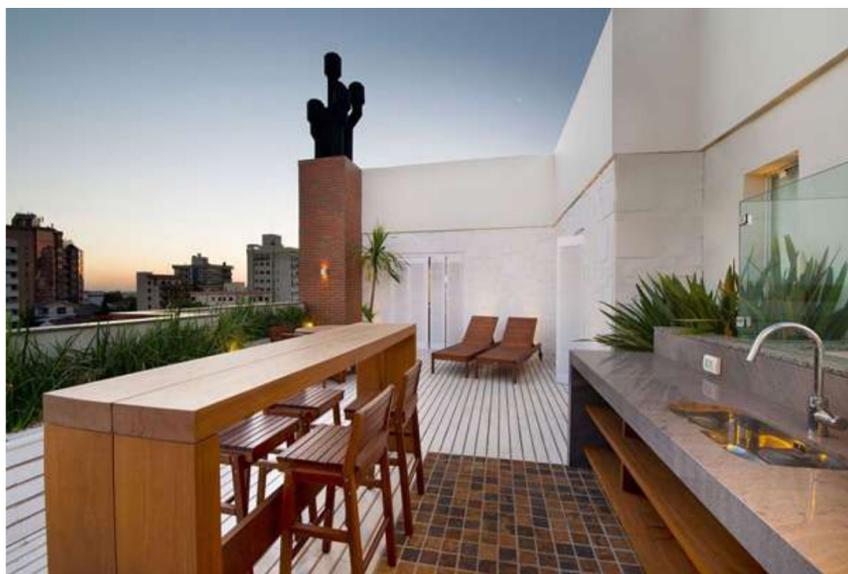
Em prédios, o terraço costuma ser uma área comum, onde todos os apartamentos podem usufruir do ambiente. Porém, isso não é regra. Alguns projetos vendem o apartamento da cobertura que tem acesso privado ao terraço. Já em casas, indicamos que você faça um projeto com terraço para garantir as vantagens do espaço na sua residência.

Dicas para decoração de varanda ou sacada

Ainda não sabe como decorar sua varanda ou sacada? Nossa dica é contratar um arquiteto online para aproveitar o espaço e garantir o uso de móveis úteis para sua rotina.

Confira abaixo nossas dicas para decorar sua sacada ou varanda:

Decoração de varanda



É comum que a varanda, por ser um espaço amplo, tenha vários tipos de móveis. Muitos gostam de aproveitar o espaço para trabalhar, relaxar enquanto lê um livro ou para realizar churrascos com a família. Não existe uma regra para a área. Porém, é essencial planejar o espaço para garantir que ele atenda suas necessidades diárias e seja um local aconchegante para você e toda a família.

Decoração de sacada



A sacada também precisa ser bem aconchegante para você aproveitá-la ao máximo. Então escolha uma decoração de sacada com móveis confortáveis e funcionais. Vale a pena usar uma mesa pequena na decoração de sacada para realizar algumas refeições, como café da manhã ou jantares românticos. É um espaço para relaxar e curtir ao lado de pessoas especiais.

Espaço sob janelas: aprenda como utilizá-lo em sua casa

Você já pensou que o espaço sob as janelas de sua sala ou do seu quarto pode servir para várias utilidades e contribuir para o aproveitamento do espaço de sua casa? Apartamentos modernos e casas planejadas já possuem, um espaço sob janela dedicado aos livros, à armazenagem de documentos e fotos ou também para um sofá

que possa servir de ambiente para uma boa conversa com a família e os amigos.

Não é nada impossível. Pelo contrário, é bem simples. Utilizando a criatividade e realocando móveis que você já possui, é possível criar um novo ambiente dentro de sua casa. Quer organizar seus livros? Que tal investir em prateleiras que

possam ser instaladas logo abaixo do espaço sob janela?

Quer passar horas admirando a paisagem proporcionada por meio de um espaço sob janela? Que tal realocar o sofá de sua casa e criar um ambiente perto de sua janela? Neste espaço você, além de descansar e contemplar a paisagem, pode convidar amigos e membros

de sua família para um bom bate papo em um fim de tarde.

Você possui muitas caixas com documentos importantes e arquivos pessoais? Organize estes pertences em caixas separadas por temas e realoque perto de sua janela – além de criar um novo visual, você sempre terá esses documentos perto de você.



Lareira ecológica: o que é, como funciona e outras dicas úteis



Yes, nós também temos inverno! E também temos direito de se aquecer diante de uma lareira. Acontece que para nós, brasileiros, isso não é muito comum, já que as lareiras não costumam integrar nossos projetos de construção. Mas esse pequeno detalhe estrutural da casa pode ser resolvido facilmente hoje em dia com o uso de lareiras ecológicas.

Sim, finalmente você vai poder ter uma lareira para chamar de sua e sem precisar reformar sua casa para isso. Curioso para entender melhor o que é e como funciona uma lareira ecológica? Então vem com a gente nesse post:

O que é e como funciona a lareira ecológica?

Antes mesmo que você pergunte, nos já adiantamos, a lareira ecológica possui fogo de verdade, sim. Não é nada holográfico. A lareira ecológica surgiu na Finlândia e vem conquistando seu espaço no Brasil devagarinho. Ela funciona a partir da queima de álcool etílico 92º, daqueles encontrados facilmente em mercados e farmácias.

O que garante o funcionamento e a segurança da lareira ecológica é a caixa de aço inoxidável que a acompanha, chamada também de queimador. É nesse local que acontece

a combustão e a queima do combustível. A lareira ecológica também possui um sistema que controla a altura da chama e a intensidade do fogo, regulando-o conforme a sua necessidade.

A lareira ecológica pode permanecer acesa por até 20 horas seguidas, mantendo sempre uma chama bonita e uniforme, justamente por conta do álcool utilizado para seu funcionamento.

Mas porque a lareira ecológica é ecológica?

Justamente por causa do uso do álcool como combustível. O produto dispensa o uso de lenha e outros produtos derivados do petróleo para a geração do fogo e, consequentemente, não emite fumaças, resíduos e odores no ambiente, tornando-a também uma das opções mais seguras para o ambiente doméstico.

A lareira ecológica também exclui a necessidade de dutos, chaminés e exaustores.

Tipos e modelos de lareira ecológica

Existem dois modelos básicos de lareira ecológica: a portátil e a embutida. A portátil, como o próprio nome sugere, não precisa ser instalada em lugar nenhum. Basta chegar com a lareira, acendê-la e curtir o calorzinho gostoso que sai de dentro dela. Esse

modelo de lareira é prático e permite que você a transporte para onde quiser, sem contar que ela pode ser colocada em diferentes locais, como diretamente no chão, na bancada da pia ou sobre a mesa de jantar.

Já a lareira ecológica embutida necessita de instalação e possivelmente vai fazer um pequeno quebra quebra na sua casa. A versão embutida pode ser colocada na parede, no chão e até mesmo dentro de móveis, como racks.

Mas, independente do modelo que você optar, sempre é possível escolher um estilo de lareira ecológica que mais combine com a sua decoração. No mercado, existem modelos para todos os gostos, como as lareiras ecológicas rústicas, geralmente feitas de madeira ou pedra, e aquelas mais sofisticadas, feitas em vidro e metal.

O formato das lareiras ecológicas também varia bastante e você deve escolher de acordo com o local onde ela será colocada.

Vantagens da lareira ecológica

Confira agora um resumo com as principais vantagens da lareira ecológica:

- **Versatilidade:** as lareiras ecológicas combinam com qualquer proposta de decoração;
- **Facilidade de instalação:** a lareira ecológica portátil dispensa comentários nesse sentido, mas mesmo que você opte pela versão embutida, ela é muito mais simples de ser inserida no ambiente do que um modelo convencional, especialmente pelo fato de não exigir dutos e chaminés;
- **Não poluente:** o álcool utilizado na lareira ecológica não polui o ar com fumaça e gases tóxicos, além de não produzir odores;
- **Sustentabilidade:** a lareira ecológica, como o nome indica, é uma grande amiga do meio ambiente, uma vez que não necessita de combustíveis derivados do petróleo, nem de lenha;
- **Acendimento simples:** você

pode acender e apagar a lareira ecológica com muito mais facilidade do que uma lareira tradicional;

- **Segurança:** a lareira ecológica é segura e não apresenta risco de incêndios, se usada adequadamente, ou queimaduras ao ser manuseada;

- **Conforto e aconchego:** as lareiras ecológicas cumprem com primor o papel de levar conforto e aconchego para dentro dos ambientes. E, pode acreditar, elas aquecem mesmo. Uma lareira pequena consegue manter aquecido um ambiente com cerca de dez metros quadrados. Na hora de comprar a sua lembre-se de escolher um modelo proporcional ao ambiente em que será colocada, assim ela não aquece demais nem de menos;

- **Design e estilo:** as lareiras ecológicas possuem design moderno e valorizam qualquer ambiente da casa;

- **Quantas você quiser:** a lareira ecológica pode ser colocada tanto em áreas internas, quanto externas – ou nas duas, afinal nada impede que você tenha mais de uma lareira ecológica;

Quanto custa e onde comprar uma lareira ecológica

Por ser um produto relativamente novo no Brasil, a lareira ecológica ainda possui preços que podem afastar alguns consumidores. As mais simples custam, em média, R\$ 500, enquanto outras podem chegar a casa dos R\$ 4500.

O principal influenciador do preço da lareira é o tamanho, o material com que ela é produzida e o tipo (portátil ou embutida). Os modelos portáteis são mais baratos em relação às lareiras embutidas, assim como as versões maiores também tendem a ter um preço mais salgado do que as pequenas.

O melhor lugar para comprar a sua lareira ecológica é em lojas especializadas em lareiras, mas também é possível comprar pela internet em sites populares como Americanas e Mercado Livre.

Porta sanfonada: o que é, características, vantagens e como escolher

Pode até ser que ela não agrade a todo mundo, mas uma coisa é inegável: as portas sanfonadas são uma mão na roda quando a ideia é economizar. Em comparação às portas tradicionais de madeira, os modelos sanfonados possuem um preço muito menor, podendo ser comprados por até R\$ 50.

Mas essa não é a única vantagem das portas sanfonadas. Quer conhecer as outras? Então continue acompanhando esse post que vamos te contar tudo sobre portas sanfonadas e te ajudar a decidir se esse é mesmo o modelo ideal de porta para sua casa. Confira:

Afinal, o que é uma porta sanfonada?

A referência à sanfona não é por acaso. Esse modelo de porta se caracteriza pela sua forma de abertura, semelhante ao instrumento musical, que corre por um trilho na parte superior da estrutura.

Onde a porta sanfonada pode ser instalada?

Não existe uma regra para o uso da porta sanfonada. O modelo pode ser utilizado em todos os cômodos da casa e nos ambientes externos também. Contudo, a maioria das portas sanfonadas é fabricada em tamanho padrão – 2,10 por 0,60 – o que pode inviabilizar o projeto caso as medidas do vão sejam maiores.

Mas nem tudo está perdido. Você pode optar por um modelo feito sob medida, porém será preciso desembolsar um pouco mais. Nesse caso, o uso da porta sanfonada acaba sendo viável apenas se a intenção é otimizar espaço.

Tipos de porta sanfonada

Os modelos de porta sanfonada variam muito, tanto na cor, quanto no material. Os mais vendidos são de PVC, especialmente pelo preço e pela versatilidade, já que os modelos nesse material são produzidos em cores variadas e possuem, inclusive, modelos em tons amadeirados.

Mas você ainda pode optar por modelos de porta sanfonada de vidro, porta sanfonada de madeira, porta sanfonada de bambu ou porta sanfonada translúcida.

A escolha vai depender de quanto você está disposto a pagar e do modelo que mais se encaixa na sua decoração.

Os modelos mais caros são os de madeira e de vidro, chegando a custar entre R\$ 200 a R\$ 400 cada. As de bambu custam em média R\$200 e as de PVC, as mais baratas, possuem um valor médio entre R\$ 50 a R\$ 180. Lembrando que esses valores se referem às portas de tamanho padrão.

Onde comprar porta sanfonada

As portas sanfonadas podem ser compradas em lojas de material de construção, home centers – como Leroy Merlin, Dico e C&C -, pela internet ou em lojas especializadas caso a intenção seja fazer uma porta sanfonada sob medida. Os modelos de PVC são os mais fáceis de serem encontrados, já os de vidro ou de madeira são encontrados mais facilmente em grandes lojas ou pela internet.

A dica é pesquisar bastante, já que existe uma diferença significativa de valores entre uma loja e outra.

Vantagens e desvantagens das portas sanfonadas

Como dito anteriormente, uma das principais vantagens da porta sanfonada é o preço. Mas vale a pena conhecer as outras características positivas do modelo. Confira abaixo:

1. Versatilidade

As portas sanfonadas possuem modelos variados capazes de atender a todos os bolsos e gostos. Sem contar que além da medida padrão, há ainda a opção de mandar fazer uma porta sanfonada sob medida.

2. Perfeita para ambientes pequenos

Outra grande vantagem e motivo de uso da porta sanfonada é a adaptação a pequenos ambientes. O tipo de abertura dessa porta economiza espaço e com isso ela acaba se tornando a opção ideal para cômodos pequenos, especialmente banheiros, cozinhas e área de serviço.

3. Fácil instalação

A instalação da porta sanfonada é rápida e sem sujeira. Seguindo o manual de instruções que acompanha o produto ou um tutorial na internet qualquer pessoa consegue montá-la sem dificuldades.

4. Manutenção simples

As portas sanfonadas não precisam de grandes manutenções. Recomenda-se apenas um certo cuidado ao abrir e fechar a porta, evitando com isso o desgaste do produto e, consequentemente, aumentando sua vida útil.

As portas sanfonadas também estão imunes ao ataque de pragas, como o cupim, a não ser que escolha um modelo em madeira. Nesse caso, o cuidado é o mesmo que com uma

porta convencional.

A limpeza também é simples, já que esse tipo de porta não acumula sujeira ou pó. Um pano úmido com detergente neutro é suficiente para mantê-la limpa.

Desvantagens da porta sanfonada

1. Aparência

A porta sanfonada é vista muitas vezes como algo provisório ou até mesmo improvisado. Essa visão fez com que o modelo perdesse pontos no quesito estético, especialmente quando comparado a outros modelos de porta. No entanto, esse problema pode ser solucionado optando por um tipo de porta que esteja dentro da proposta de decoração da casa, integrando-a ao ambiente.

2. Frágil

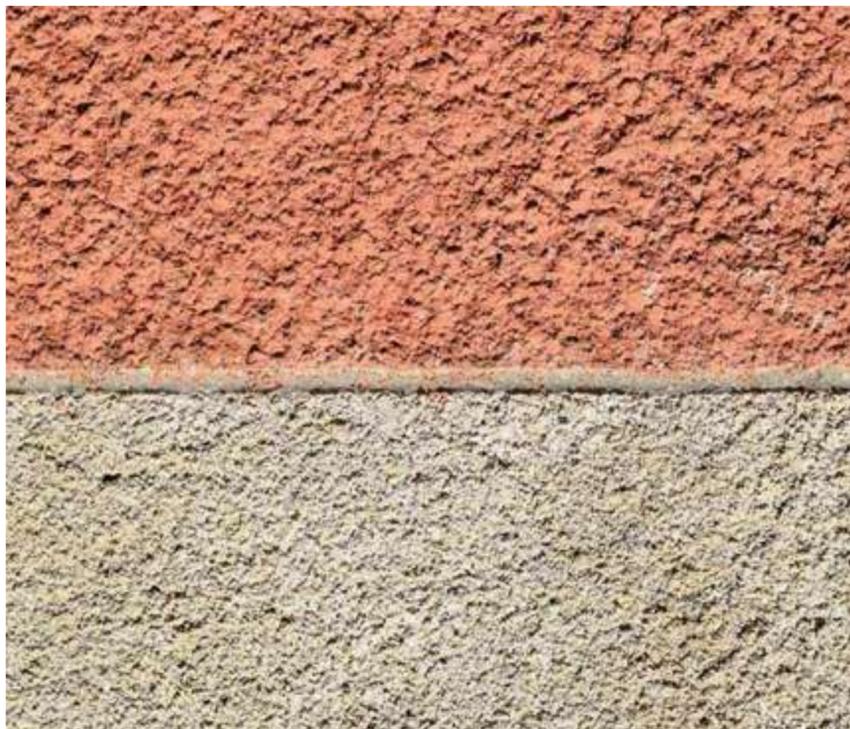
A baixa resistência da porta sanfonada é outra desvantagem que deve ser levada em consideração no momento da escolha. Esse tipo de porta, especialmente as de PVC, não são tão resistentes e duráveis quanto as portas convencionais. Por isso é importante manter o cuidado no abrir e fechar da porta.

3. Ruídos

Nesse quesito a porta sanfonada perde mais dois pontos: um por ser naturalmente barulhenta, emitindo um ruído que desagradava muita gente e segundo porque esse tipo de porta não possui isolamento acústico. Ou seja, qualquer barulho fora do ambiente será percebido na parte interna do cômodo. Por essa razão, as portas sanfonadas não são uma boa opção para quartos e escritórios, por exemplo.



Grafiato: saiba como fazer passo a passo e onde aplicar



Você quer fazer uma decoração diferente em sua casa, sem precisar gastar muito? Saiba como fazer grafiato. A técnica deixa o ambiente mais sofisticado porque as suas ranhuras destacam qualquer parede, seja em uma sala de estar, seja em um quarto. O mais interessante é que você pode obter esse resultado sem precisar apelar para um profissional especializado, já que você mesmo pode colocar a mão na massa. Além disso, o custo do material é bem inferior se comparado aos outros métodos.

No entanto, para alcançar o resultado esperado é necessário fazer algumas tentativas até o riscado ficar do jeitinho que você deseja. Você pode aplicar em diversos tipos de superfícies como drywall, blocos pré-moldados ou mesmo alvenaria. O visual será sempre rústico, mas com um lindo efeito de ranhuras. Aprenda neste artigo como fazer grafiato passo a passo, quais os tipos disponíveis no mercado, quais suas vantagens e desvantagens, onde aplicar o material, entre outras informações importantes para você fazer a técnica do grafiato.

O que é grafiato?

O grafiato é um tipo de textura que deixa o ambiente diferenciado e com uma apresentação incrível. A técnica está sendo muito usada na área da construção, principalmente para decorar ambientes de casas, apartamentos e estabelecimentos comerciais. Sua aparência é de ranhura e pode ser apresentada em diferentes cores. Cômodos como sala e quarto ganham mais destaque com uma parede em grafiato. Mas a técnica também pode ser usada em áreas externas da casa.

Entre seus diferenciais estão a durabilidade, resistência à variação de temperatura e de umidade. Além disso, o grafiato ajuda a afastar mofos e a incidência de raios solares que deixam o ambiente quente. Portanto, se você deseja uma parede com uma estética diferente e que apresente personalidade e técnica, use o grafiato. Contudo, alguns cuidados devem ser tomados na hora da sua aplicação.

Quais as vantagens e desvantagens do grafiato?

O grafiato é uma técnica muito usada no momento. Por ser simples e com materiais baratos, não é difícil de fazer. Porém, existem algumas vantagens e desvantagens ao usar o grafiato em sua casa. Confira!

Vantagens

- É uma técnica barata;
- Deixa o ambiente mais ele-

gante;

- Pode pintar na cor que você desejar;
- A técnica pode ser usada tanto em paredes internas quanto externas;
- Produto com uma boa durabilidade;
- Fácil de aplicar;
- Não precisa fazer manutenção constantemente;
- Impermeabiliza a parede;
- Evita infiltração.

Desvantagens

- Difícil de tirar da parede;
- Só pode ser aplicada com o fundo branco primeiro;
- Dificuldade em mudar a cor.

Quais as diferenças entre grafiato e textura?

Algumas pessoas podem confundir o grafiato com a textura. No entanto, as técnicas são diferentes, mesmo o grafiato sendo uma textura. Isso porque nem toda textura será um grafiato. Enquanto que o grafiato provoca ranhuras na parede, a textura pode apresentar qualquer aspecto. Geralmente, a textura é mais usada como algo decorativo porque apresenta mais contraste visual. Entretanto, todas as duas técnicas podem ser usadas para controlar a umidade. Se você tiver uma parede em sua casa que apresenta bastante infiltração, usar o grafiato ou textura vai ajudar a deixar a parede mais resistente.

Quais os tipos de grafiato disponíveis no mercado?

O que difere um grafiato do outro é a sua gramatura ou malha. A forma de aplicar é a mesma, mas quem decide onde aplicar é você. Veja quais os tipos de grafiato que estão disponíveis no mercado.

Malha 8

É o tipo de grafiato que possui um acabamento mais rústico. Geralmente, este tipo é mais usado em fachadas e muros.

Malha 10

A malha 10 é o tipo de grafiato mais usado no mercado. Porém, é o modelo que fica em um nível intermediário de ranhuras.

Malha 12

Se a sua intenção é fazer um acabamento mais delicado e fino, a malha 12 é ideal. Este tipo de grafiato é muito usado em quartos e sala.

Onde aplicar grafiato?

A técnica de grafiato pode ser aplicada em diferentes áreas da casa. O mais importante é que atenda às suas necessidades. Veja como usar o grafiato em alguns

cômodos da sua casa.

Na sala

Na sala você pode fazer o grafiato na parede que fica por trás da televisão. Todavia, muitos gostam de usar a parede que fica por trás do sofá para destacar o ambiente.

Ambientes externos

Para deixar a área externa da casa com um visual mais moderno, use e abuse do grafiato. Faça isso na fachada ou varanda. Contudo, aplicar o grafiato na parte externa da residência exige um tratamento diferenciado que pode custar mais caro que os demais cômodos.

No quarto

Em ambientes como o quarto o mais indicado é usar grafiato com riscos mais finos e suaves para deixar o cômodo com um aspecto mais confortável. Geralmente, a parede escolhida é a que fica atrás da cabeceira da cama para destacar o ambiente.

Como fazer grafiato?

Para fazer o grafiato não é necessário contratar um profissional especializado. Você precisa apenas aprender como é feita a aplicação e quais os materiais necessários para isso. Acompanhe como fazer o grafiato.

Materiais necessários

- Fita crepe;
- Plásticos, jornais ou lona para proteção do piso;
- Espátula;
- Balde;
- Mexedor;
- Ferramenta risca fácil;
- Primer acrílico;
- Pincel ou rolo de pintura;
- Massa própria para grafiato;
- Desempenadeira plástica.

Como fazer o grafiato passo a passo

Aprenda a aplicar a massa de grafiato na parede da sua casa. Basta apenas seguir o passo a passo para não cometer erros.

Prepare o ambiente

1. Pegue um plástico, jornal ou lona para proteger móveis, quadros e molduras;
2. Proteja também molduras de gesso e rodapés com fita crepe;
3. Nas paredes laterais e piso use jornal ou plástico para forrar e proteger de manchas e sujeira.

Prepare a parede

1. Observe se na parede que será aplicado o grafiato, existem vestígios de tintas soltas;
2. Caso tenha, use a espátula ou lixa para fazer a raspagem;
3. Verifique se existem trincas e fissuras e corrija;
4. Limpe todo o resíduo para não deixar nenhuma sujeira.

Aplique o primer

1. Pegue um balde ou bandeja específica para pintura, coloque água e dilua o primer acrílico;
2. Mexa bem até que fique uma mistura homogênea;
3. Em seguida, pegue uma trincha ou rolo de lã e comece a aplicar;
4. Depois, aguarde em torno de 4 a 6 horas para a parede secar.

Aplique a massa para grafiato

1. Verifique se a parede já está seca antes de passar para o próximo passo;
2. Pegue um balde e coloque água;
3. Em seguida, dilua na água a massa para grafiato;
4. Verifique sempre as propor-

ções;

5. Observe se a sua parede não irá precisar mais que uma embalagem de massa;

6. Pegue a desempenadeira de plástico e coloque uma camada de massa em cima;

7. Inicie a aplicação;

8. Faça isso de maneira uniforme, mas mantenha uma espessura.

Use o risca-fácil

1. Depois que aplicar toda a massa, use a ferramenta risca-fácil e passe por cima da massa;

2. Você deve passar de cima para baixo;

3. Mantenha sempre a mesma direção;

4. A risca-fácil fará os riscos do grafiato.

Finalize o processo

1. Quando você passar o risca-fácil, a parede ficará rugosa;

2. Neste momento você deve usar a desempenadeira para retirar o excesso;

3. Faça isso deslizando a desempenadeira na direção vertical;

4. Essa deve ser a mesma direção que você usou o risca-fácil;

5. Agora aguarde de 24 a 48 horas para a massa ficar completamente seca.

Quais as melhores dicas para fazer o grafiato?

Use argamassa e areia

Para quem não sabe, o grafiato pode ser feito apenas usando argamassa e granitina. Porém, se você quer obter um custo menor, pode usar areia na composição. No mercado existem diversas opções de argamassas.

Saiba colorir o grafiato

Você pode variar a cor do grafiato. Para isso, você pode usar a argamassa de cor natural e depois pintar a parede da cor de sua preferência. Entretanto, a tinta precisa ser específica para parede ou se quiser pode aplicar um pigmento e misturar na massa. Usando o pigmento você estará economizando, já que não terá que fazer o grafiato primeiro e depois a pintura. O processo é muito simples, pois apenas deve acrescentar na massa a cor desejada.

Use o grafiato para controlar a umidade

Para resolver problemas de infiltração nas paredes, o ideal é encontrar a raiz e eliminá-la. Contudo, várias pessoas estão aderindo ao grafiato para amenizar esse tipo de problema, já que a técnica possui um sistema impermeabilizante que deixa a parede mais resistente, além de linda.

Saiba fazer a aplicação

Quando for aplicar o grafiato, o recomendado é fazer de uma vez só toda a parede, pois a técnica não permite emenda. Mas se na hora que estiver pintando você perceber que não vai conseguir concluir tudo, use uma para definir a emenda. Contudo, você precisa ter cuidado para não deixar marcas. Mas não é garantido que o procedimento ficará 100% correto. Pode acontecer do efeito não ser do jeito que você gostaria. Algumas pessoas sempre procuram variar a decoração de sua casa, principalmente, quando compram móveis novos. A preocupação é o custo para fazer essa modificação, pois dependendo do material usado, o valor pode ser muito alto. Mas ao aprender como fazer grafiato você estará aderindo a uma técnica econômica e muito fácil de aplicar. Por isso, siga o passo que indicamos neste artigo e faça você mesmo na parede da sua casa para deixá-la ainda mais linda.



Carpete para quarto: vantagens, tipos e modelos



O carpete para quarto além de agregar valor estético ao dormitório, imprime conforto, aconchego e também traz proteção e segurança, principalmente para crianças e idosos, que são mais vulneráveis à friagem e quedas no chão.

No mercado, opções de carpete para quarto não faltam, por isso se você ainda está em dúvidas sobre qual modelo escolher, vem com a gente! Nesse post, vamos compartilhar dicas valiosas para que você encontre o modelo ideal de carpete para quarto. Confira e se inspire!

O que é carpete?

O carpete é um tipo de tapete, normalmente menos espesso, que reveste por completo o assoalho de um ambiente (sala de estar, sala de jantar, quarto, brinquedoteca...), sendo nele afixado.

No mercado é possível encontrar diversos modelos de carpete com cores e estampas diferentes, o que facilita a sua inserção nos mais diversos estilos de decoração, indo do minimalismo à decoração industrial.

Quais as vantagens de usar carpete para quarto?

O carpete para quarto além de agregar valor estético ao quarto de casal, quarto de solteiro, quar-

to infantil ou quarto de bebê, ele também traz inúmeros benefícios para o imóvel e para os moradores do local. Confira abaixo algumas vantagens de usar o carpete para quarto:

- A peça é extremamente democrática, já que pode ser encontrada nas mais diversas cores, texturas, formatos e desenhos;
- O carpete para quarto garante ao espaço mais conforto e aconchego;
- O carpete para quarto colabora para a redução do consumo de energia em dormitórios climatizados;
- O carpete ajuda a abafar sons, tornando os quartos mais silenciosos;
- O carpete para quarto minimiza o risco de quedas e ainda favorece a saúde, já que possui tratamento antialérgico e antimicrobial.

Conheça os diferentes tipos de carpete para quarto

Existem diversos tipos de carpete para piso de quarto. Por isso, é fundamental que você conheça a particularidade de cada um para que assim possa entender qual é o mais indicado para o seu projeto. Confira abaixo 5 tipos de carpete para quarto que podem ser encontrados no mercado.

1. Carpete de nylon

O carpete para quarto de nylon é muito resistente ao mofo e ao desgaste sofrido pela circulação de pessoas e pelo peso dos móveis. O nylon pode ser tingido de várias cores o que facilita seu uso nos mais diversos estilos de decoração. O carpete de nylon é indicado para áreas de alto tráfego de pessoas como corredores, escadas e salas.

2. Carpete de poliéster

O carpete de poliéster é macio e resistente à manchas e ao mofo, já que possui propriedades antialérgicas. A peça é indicada para ambientes com pouco tráfego de pessoas e pequena movimentação de móveis. Ele também é considerado um produto ecológico, pois nos dias de hoje é possível encontrar modelos de carpete de poliéster feitos com garrafa PET reciclável.

3. Carpete de polipropileno

O carpete de polipropileno é extremamente resistente e apresenta fácil manutenção, ou seja, é indicado para ambientes onde a probabilidade de manchas é maior como quarto de menina, quarto de menino, quarto de bebê, quarto gamer, brinquedotecas, corredores e escadas. Logo, pode-se afirmar que um dos melhores modelos de carpete para quarto infantil é o carpete de polipropileno.

4. Carpete de manta

Para quem procura ainda mais conforto e sofisticação podem apostar nos modelos de carpete para quarto de manta, pois eles são mais refinados, evitam a umidade no cômodo e possuem longa durabilidade.

5. Carpete de placa

O carpete de placa é muito usado em espaços comerciais e escritórios, devido sua alta durabilidade, instalação prática e fácil manutenção. Vale mencionar que uma das placas do carpete é danificada, a mesma pode ser substituída ou removida sem prejudicar a composição total do carpete no piso.

O tapete carpete para quarto com formas geométricas é uma excelente opção para quem deseja ter um ambiente mais

moderno e despojado. Seja ele feito com listras, linhas, círculos, retângulos, quadrados, triângulos, hexágonos, chevron, uma coisa é possível afirmar: em meio a tantas opções de carpete tapete geométrico, uma em especial certamente irá se encaixar na sua decoração.

Como acertar no modelo de tapete carpete para quarto

O carpete para quarto torna os ambientes mais acolhedores. No entanto, é fundamental ficar atento quanto ao modelo do carpete para que ele se harmoniza com o restante da decoração.

Em se tratando de quarto pequeno – quarto de casal pequeno, quarto masculino pequeno, quarto feminino pequeno, quarto de solteiro pequeno, a dica é investir nos modelos de carpete para quarto com tons mais claros como branco, off-white, bege e cinza claro, pois eles trazem a sensação de amplitude no ambiente deixando-o o maior do que é realmente.

Em se tratando de quartos mais espaçosos e com uma identidade mais moderna e sofisticada, a dica é investir em modelos de carpete com acabamento mais escuro como preto, grafite, cinza escuro e marrom escuro. Contudo, para que ocorra um equilíbrio no cômodo é importante que as paredes e os demais móveis tenham cores mais claras e neutras.

Agora em se tratando de um quarto infantil, quarto de bebê ou brinquedoteca que naturalmente pede um ambiente mais lúdico e divertido, a dica é definir primeiro a temática do quarto, quais as cores dos móveis e paredes. Por exemplo, se o quarto seguir uma temática mais colorida com móveis, prateleiras, nichos e paredes em tons vibrantes, opte pelo carpete para quarto com tons claros e neutros.

O contrário também é favorável, ou seja, se o quarto infantil seguir uma temática mais neutra nos móveis e paredes, traga o colorido para o chão investindo em um carpete forração para quarto infantil colorido.



Closest: ideias simples, baratas e lindas para fazer no quarto



Você sabia que é possível fazer um closet pequeno e barato no seu quarto? Tudo que você precisa fazer é pegar as melhores ideias de closet e caprichar na organização para aproveitar todos os cantinhos do ambiente.

E para te ajudar nessa missão, hoje vamos te dar as melhores ideias de closet pequeno e simples e sugerir ideias de como organizar um closet para aproveitar melhor

o espaço do quarto. Confira e se inspire com ideias lindas que escolhemos especialmente para você!

Ideias de quarto com closet

Antes de qualquer coisa: meça seu espaço. Você precisa saber quanto mede o quarto, para planejar o lugar certo para colocar a cama e seguir as melhores ideias de quarto com closet.

Com as medidas em mãos, você

pode escolher entre essas ideias de quarto com closet para ter móveis inteligentes:

Closest atrás da cama

Se você quer inovar no local do closet, uma ideia sensacional para dividir os ambientes é fazer os armários atrás da cama. Inclusive, essa é uma das ideias de closet pequeno mais práticas para aproveitar o espaço, pois você consegue ter mais privacidade.

Invista no closet em L

O closet em L é perfeito para ganhar espaço na decoração do quarto. É uma das melhores ideias de closet pequeno.

Utilize cabideiros e nichos

Escolha itens funcionais para organizar seu closet, como cabideiros, araras e nichos.

Os nichos são excelentes para ganhar espaço no alto, então instale vários para guardar blusas de frio durante o inverno, por exemplo, e roupas de cama.

Prefira móveis espelhados

A forma mais simples de deixar seu closet barato mais bonito é por meio dos espelhos. Você pode comprar móveis com portas espelhadas ou incluir espelhos de chão no ambiente – também são ideias de closet barato lindas!

Ideias de closet planejado

Se você quer aproveitar todos os cantinhos do seu quarto, invista nos móveis planejados.

A vantagem de investir nas ideias de closet planejado é que elas são práticas e funcionais, feitas especialmente para sua necessidade. Faça uma lista com tudo que você precisa ter no seu closet. As melhores ideias de closet

planejado são as que comportam todos os seus itens de modo organizado e prático para sua rotina.

Ideias de closet feminino com decoração linda

Existem enfeites que deixam as ideias de closet feminino ainda mais bonitas! E não precisa nem usar a cor rosa, tons como cor coral, azul e lavanda também destacam o charme e delicadeza feminina na decoração.

Você pode usar os seguintes enfeites:

- Puffs: é um móvel compacto e excelente para você sentar enquanto experimenta os sapatos;

- Cadeira: se não quiser o puff, coloque uma cadeira estofada bem bonita;

- Móveis espelhados: os espelhos ampliam o ambiente e deixam a decoração ainda mais bonita;

- Quadros femininos: escolha quadros e detalhes femininos para decorar seu closet.

- Penteadeira: as melhores ideias de closet feminino são feitas com penteadeira.

Ideias de como organizar um closet

Um closet bonito precisa ser bem organizado. E se você quer ideias de como organizar um closet, então anote essas:

1. Separe as roupas por estação;

2. Deixe as roupas que você mais usa no dia a dia em lugares estratégicos, para facilitar na hora de escolher as roupas;

3. Use organizadores e cestos para seu closet;

Anotou as ideias de closet? Agora se inspire nessas ideias incríveis!



Corian: O Que É, Preço e +60 Ideias para Usar no Seu Projeto



A pedra Corian G, lançada pela empresa Dupont, é uma das mais novas novidades do mercado decorativo para revestir bancadas, cubas e diferentes superfícies de casa, como paredes, pisos e banheiras. É um

material extremamente versátil.

Hoje vamos falar tudo que você precisa saber sobre a corian pedra, então continue lendo para saber diferenciá-la da silestone, e como aproveitar as vantagens do material para transformar sua decoração.

1. Cozinha planejada com bancada de corian – Foto Casf Surfaces

O que é corian?

A corian pedra é um composto sólido sintético formado por 1/3 de resina acrílica e 2/3 de hidróxido de alumínio. É um material similar ao Silestone, mas com a diferença de que o Corian pode ser moldado em diferentes formatos para valorizar ainda mais o projeto.

Segundo especialistas, o corian foi desenvolvido para substituir pedras naturais, como o mármore e o granito.

Outra característica do Corian é que se trata de uma peça translúcida.

Muitos arquitetos aproveitam essa característica para criar efeitos lindos na iluminação.

2. Cozinha laranja com pia corian – Foto CaaGreen

Vantagens e desvantagens do Corian pedra

Vamos começar com as vantagens:

- Acabamento impecável: a bancada em corian não apresenta emendas em sua composição, o acabamento é totalmente liso e homogêneo;

- Cor uniforme: uma bancada em corian não tem veios ou manchas, como é comum no mármore e no granito;

- Resistência: a pedra não tem porosidade, por isso, não acumula resíduos na superfície (ou seja, ela não mancha em contato com substâncias escuras como vinho e café – até mesmo cores claras, como o

corian branco);

- Durabilidade: além de não manchar, a pedra não amarela ao longo dos anos, pois ela não é afetada pela radiação ultravioleta. Isso permite que ela possa ser usada tanto na área externa quanto interna;

- Versatilidade: além da bancada em corian, é possível usar o material para revestir pisos, paredes, escadas... além de que a peça é extremamente maleável, o que possibilita inovar nos formatos;

- Variedade de cores: existem várias cores de corian preço para usar na decoração, das mais clássicas, como o corian branco aos mais vibrantes (laranja, azul, verde).

O preço é a única desvantagem da pedra. O Corian preço cobrado é de aproximadamente R\$ 3.000,00 por metro quadrado. Portanto, quanto maior for seu projeto, mais caro será o orçamento de corian preço.

Cristaleira de Vidro

A cristaleira de vidro é um móvel que pode ser usado com diferentes finalidades: como elemento decorativo, para ganhar mais espaço para guardar seu aparelho de jantar, taças e copos, ou simplesmente para complementar a adega.

De todos os modelos, a cristaleira de vidro é a mais versátil. Ela combina com decorações modernas, clean e até mesmo luxuosas. O truque para garantir esse efeito no ambiente é saber como arrumar uma cristaleira de vidro com taças e enfeites com

muito requinte.

Assim como outros móveis modernos, hoje você encontra uma grande variedade de modelos de cristaleira de vidro. Alguns são feitos todo de vidro, outros com a estrutura de madeira e portas de vidros... Variedade não falta! Por isso, hoje vamos falar sobre os principais modelos, como arrumar sua cristaleira de vidro moderna e outras dicas imperdíveis. Confira!

Escolha o melhor local para sua

cristaleira de vidro

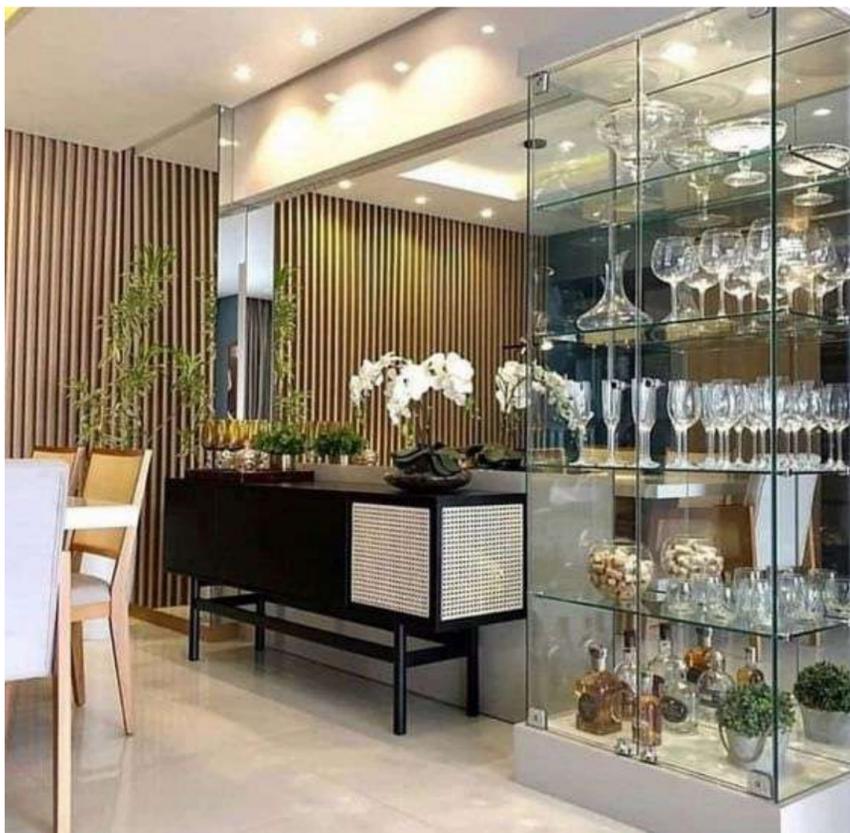
Antes de comprar a cristaleira de vidro moderna, escolha o local que vai colocar o móvel. Esse passo é importante porque definirá o tipo de cristaleira de vidro que você pode usar para combinar melhor com a decoração do ambiente.

Os três principais ambientes para se colocar uma cristaleira de vidro são: cozinha, sala de estar e sala de jantar.

Caso esteja planejando uma cristaleira de vidro com adga, uma ideia

interessante é fazer uma cristaleira de vidro de canto na própria sala de jantar. Desta forma você pode servir os convidados com drinks e vinhos deliciosos da sua cristaleira de vidro com adega durante o jantar.

Mas caso você não tenha muito espaço para colocar um móvel grande, uma alternativa é comprar a cristaleira de vidro pequena. Você pode usar ao lado do sofá, como um barzinho bonito ou apenas para encher de enfeites delicados ou itens colecionáveis.



Decoração com Caixotes de Madeira: Ideias e DIY Fácil

O caixote de madeira é um item de ouro para quem curte projetos DIY e decoração rústica feita com materiais reaproveitados. Por isso, a decoração com caixotes de madeira está super em alta e pode ser uma ótima aposta tanto para quem faz artesanato para vender quanto para quem curte pôr a mão na massa para deixar a sua própria casa ainda mais com a sua cara usando objetos decorativos feitos a mão.

Como você deve imaginar, é importante saber escolher os materiais que serão usados na sua decoração com caixotes de madeira. Como o caixote de madeira é usado normalmente para transportar frutas, verduras e legumes para a feira, muitos acabam quebrando

ou ficando gastos.

Portanto, se você quiser conseguir o melhor caixote de madeira para o seu projeto, atente-se ao estado dele e evite os que tiverem marcas muito profundas ou ripas muito desgastadas e frágeis. Se o seu caixote de madeira tiver manchas, mofo ou farpas, tudo bem, tudo isso pode ser "ajeitado".

Comece lixando o caixote de madeira muito bem com a lixa grossa e, com o auxílio da grosa ou de uma faca de serrina, tire as farpas maiores. Lixe bem entre as ripas do caixote de madeira e principalmente se tiver algum mofo e use a lixa fina para dar o acabamento. Quando o caixote de madeira estiver liso, passe um pano para tirar todo o

pó.

Depois de limpar o caixote de madeira, comece a pintar com o pincel, use tinta ou verniz à base d'água, assim você não precisa mexer com solvente para limpar o pincel! Dê uma demão começando por dentro do caixote e depois por fora, assim fica mais de manipular o caixote de madeira. Espere secar por mais ou menos 4 horas e dê a segunda demão.

Com o caixote de madeira pintado, está na hora de colocar os ganchinhos. Com o auxílio da chave Philips e o parafuso, faça furinhos para atarraxar os ganchinhos. Com o furo já feito fica mais fácil de atarraxar, aí você pode instalar quantos ganchinhos quiser no

seu caixote de madeira!

Agora é só instalar o seu caixote de madeira na parede! Faça dois furos na parede com uma furadeira, coloque as buchas, atarraxe os parafusos L e então é só encaixar o parafuso nas ripas do caixote.

Depois de seguir esse passo a passo, seu armário aéreo de caixote de madeira está pronto! O mais legal é que você pode montá-lo com quantos caixotes de madeira quiser e aí é só arrumar suas louças, copos, diferentes tipos de taças e demais utensílios de cozinha e aproveitar seu novo armário. Essa decoração com caixotes de madeira com certeza vai deixar a sua cozinha vai ficar linda.

Entenda a Diferença Entre Terraço, Sacada ou Varanda

Sacada ou varanda qual a diferença?

Vamos entender primeiro o que mais confunde as pessoas: a diferença sacada ou varanda. Prepare papel e caneta para anotar tudo que você precisa saber sobre os termos na hora de transformar sua casa. Confira!

O que é sacada?

A sacada é uma área externa do apartamento que "salta" para fora da edificação – por conta disso, não existe sacadas em casas térreas, apenas prédios e sobrados.

Geralmente a sacada está ligada a portas ou janelas de acesso às áreas sociais e dormitórios. Também não é uma construção grande, mas

são muito aconchegantes. Dá para colocar um conjunto de cadeiras no espaço e fazer cantinhos especiais.

O que é varanda?

A varanda, por outro lado, é considerada uma extensão de casas e apartamentos. A diferença é que a varanda é um espaço amplo, conectado a sala ou cozinha e que pode ser feito em casas térreas em conjunto com o jardim ou área de lazer.

O espaço da varanda pode ser coberto ou aberto. Você escolhe. Essa é uma área livre, muito utilizada para receber amigos e familiares com conforto.

Atualmente, muitos empreendimentos estão investindo na opção

de varanda gourmet. Um espaço de lazer que conta com churrasqueira, móveis confortáveis e uma decoração de varanda incrível. É o local perfeito para relaxar e se divertir com os amigos.

E o terraço?

Agora que você já conhece a diferença sacada ou varanda, vamos falar sobre outro termo que causa muita confusão: o terraço.

O terraço é um espaço que fica na parte mais alta de prédios e casas. É uma estrutura feita para receber luz solar direta e, por isso, não costuma ter uma cobertura (algumas tem cobertura parcial, para que o espaço seja aproveitado até nos dias mais frios).

Ao contrário da varanda ou sacada, que costumam ficar num espaço pequeno da casa, o terraço tem metragem de sobra para contar com piscinas modernas, móveis confortáveis, cozinha gourmet, jardins, mini hortas e até uma jacuzzi externa. É um espaço feito para se divertir!

Em prédios, o terraço costuma ser uma área comum, onde todos os apartamentos podem usufruir do ambiente. Porém, isso não é regra. Alguns projetos vendem o apartamento da cobertura que tem acesso privado ao terraço. Já em casas, indicamos que você faça um projeto com terraço para garantir as vantagens do espaço na sua residência.

Mesa de Centro: Saiba Como Escolher Para Salas Modernas

A Mesa de Centro é um dos objetos decorativos principais nas salas de estar e TV. Por isso, é importante que ela seja o ponto alto, favorecendo e agregando elegância ao ambiente.

São muitos os estilos, materiais e formatos disponíveis para uma mesa de centro e às vezes, pode ser um pouco difícil escolher o modelo ideal e acertar na escolha há alguns pontos que, se levados em consideração, podem ser de grande ajuda!

Procure não exagerar, nem para mais e nem para menos. Meça e considere a área disponível para ela.

Uma mesa de centro grande demais pode atrapalhar a circulação e se tornar um empecilho. Já uma mesa pequena demais para um ambiente grande e espaçoso, pode dar a sensação de vazio e de que está "faltando" algo.

Ainda falando sobre tamanho, é importante avaliar também a altura da mesa, principalmente em relação ao sofá. Isso é para que fique confortável e funcional.

Uma dica para quem gosta de ousar um pouco mais na decoração, é apostar em duas ou mais mesas de diferentes alturas, posicionando-as em conjunto.

Ao escolher sua mesa de centro, nunca se esqueça de pensar no restante dos móveis, no estilo da decoração. Para que o ambiente fique harmônico, é importante que os materiais se "converssem" e complementem.

Os principais materiais para mesas são: madeira, mármore e vidro.

Em decorações modernas, o mármore vem ganhando cada vez mais espaço. Ele consegue transmitir exclusividade devido aos seus veios



que são únicos em cada peça. Essa é uma particularidade das pedras que

acrescentam sofisticação e personalidade à decoração.



Muro Inglês: vantagens, onde usar e modelos

Quando pensamos em decorações contemporâneas, as plantas sempre estão envolvidas. Não é difícil, por exemplo, encontrar casas que são conhecidas por possuírem várias samambaias, costelas de Adão e outros tipos de plantas que hoje representam o estilo do jovem brasileiro. Há ainda uma outra forma de estar próximo à natureza dentro de casa: optando pelo bom e velho muro inglês, que chama a atenção por ser uma opção versátil e vantajosa.

Além de ser ótimo para qualquer tipo de imóvel, o muro inglês é muito usado em festas, sejam elas de aniversário, casamento ou até mesmo de batizado. Um simples muro inglês para festa pode funcionar como uma área para fotos, tendo em vista que a beleza estonteante é o que mais chama a atenção dos convidados, sobretudo se estivermos falando de um modelo de muro inglês com flores, que é ainda mais delicado e, por assim dizer, bonito.

Justamente por isso, é muito comum encontrar quem quer de alguma forma ter uma decoração com muro inglês, não importando se o ambiente em questão é um salão de festa ou uma sala de estar. Sabendo como fazer muro inglês você aumenta de forma considerável suas possibilidades decorativas, sobretudo no que diz respeito às opções de revestimento para parede, tendo em vista que o muro inglês pode muito bem substituir o ladrilho tradicional, por exemplo.

Se você está interessado em ter uma decoração com muro inglês, saiba que veio ao lugar certo! Seja para sua casa ou festa, aqui temos

todas as informações necessárias para que você vire um expert no assunto. Continue lendo e confira dicas imperdíveis sobre como fazer muro inglês e, o mais importante, como usá-lo na decoração. Aproveite e dê uma olhada em nossa galeria, pois separamos lindas referências que com certeza lhe serão de grande ajuda.

Onde usar o painel muro inglês?

Uma das questões mais importantes do painel muro inglês é saber onde usá-lo na decoração, seja de uma festa ou de imóvel. De modo geral, é necessário que você tenha em mente que o muro inglês é muito chamativo e de certa forma pode carregar o ambiente. Áreas com pouco espaço, portanto, podem ser mais prejudicadas do que qualquer outra coisa se contar com um painel muro inglês, tendo a otimização espacial completamente arruinada.

Além disso, esse caráter chamativo da decoração com muro inglês deve ser levado em conta sobretudo se estivermos falando de uma festa. Opte por usar a beleza do muro inglês apenas em pequenas porções do salão, como próximo à mesa de doces ou da área de fotos. Numa casa, use o muro inglês em uma parede de transição, como aquelas que fazem curvas, ou até mesmo em painéis visuais, semelhante a um jardim vertical.

As vantagens do muro inglês com flores

Quando pensamos em muro inglês, geralmente nos vêm à cabeça modelos que possuem apenas plantas, com o verde das folhas compondo praticamente toda a peça. No entanto, algo que se tornou muito

popular nos últimos anos é o muro inglês com flores, que chama a atenção por ser uma opção mais delicada e até mesmo mais interessante. A depender das flores escolhidas, o muro pode ganhar um caráter mais divertido, o que muito se deve às cores.

Ainda assim, as rosas são as mais usadas no muro inglês com flores, justamente por representarem uma delicadeza interessante sobretudo para festas de casamento e de aniversário de 15 anos. As rosas de cor branca, por exemplo, representam a pureza e conversam diretamente com celebrações de debutantes, por isso é interessante optar por um modelo desse em eventos do tipo, que podem ser incrementados se as flores usadas forem naturais e não de plástico, como é de costume.

Como funciona um muro inglês para festa?

Como já adiantamos, falar de muro inglês é, em certa medida, falar de festas, não importando se são de aniversários, casamentos, batizados e assim por diante. No entanto, diferente dos modelos usados em casas e apartamentos, o muro inglês para festa costuma ser um item usado sobretudo para fotos, sendo pouco funcional quando o assunto é o seu papel enquanto um painel decorativo, o que pode ser não muito bom para algumas pessoas.

A área "instagramável", portanto, é de responsabilidade do muro inglês para festa, uma vez que ele funciona como uma excelente moldura para fotos. Casamentos e festas Chá Bar, por exemplo, ganham muito com o muro inglês justamente por isso, sendo que o book do casal pode ser

feito inteiramente na área reservada para o painel. Você ainda pode usar o muro inglês para revestir as paredes do lugar onde será feita a cerimônia e assim deixa as flores tradicionais de lado como o Girassol.

Como fazer um muro inglês para decoração?

Descobrir como fazer muro inglês é uma vontade de muitos, tendo em vista que esse é um tipo de painel decorativo que pode custar um pouco caro se comprado por empresas especializadas. Além disso, fazer muro inglês é algo mais fácil do que muitos pensam, sendo necessário apenas alguns materiais e ferramentas para que tudo saia conforme o planejado. Se você quer mesmo fazer muro inglês, primeiro separe os seguintes itens:

- 32 peças de grama sintética;
- Rolo de arame;
- Varão de cortina;
- Enforca gatos;
- Furadeira;
- Chave de fenda.

Com os materiais devidamente separados, siga o seguinte passo a passo:

1. Una as peças de grama sintética com o arame até formar o painel que você deseja;
2. Na parte superior do painel montado passe os enforca gatos para criar ganchos;
3. Use a furadeira e a chave de fenda para instalar a parte fixa do varão na parede onde ficará o muro inglês;
4. Passe o parte móvel do varão por entre os enforca gatos e pendure na parte afixada.